

---

# ***JSK Invest Holding ApS***

Jasminvej 21, 7900 Nykøbing M

## **Årsrapport for 2018**

---

CVR-nr. 38 19 09 38

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 4 /4 2019

Johan Schmidt Klausen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance pr. 31. december 2018 5

Noter til årsregnskabet 6

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for JSK Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing M, den 4. april 2019

## Direktion

Johan Schmidt Klausen  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i JSK Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JSK Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 4. april 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Martin Furbo  
statsautoriseret revisor  
mne32204

Jesper K. Viborg  
statsautoriseret revisor  
mne35413

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	JSK Invest Holding ApS Jasminvej 21 7900 Nykøbing M  CVR-nr.: 38 19 09 38 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Morsø
<b>Direktion</b>	Johan Schmidt Klausen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Resenvej 81 Postboks 19 7800 Skive
<b>Advokat</b>	Hjulmand Kaptain Østre Havnegade 12 9100 Aalborg
<b>Pengeinstitut</b>	Salling Bank A/S Algade 28 7900 Nykøbing Mors

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	4/11 2016 - 31/12 2017 DKK
Indtægter af andre værdipapirer og kapitalandele		283.715	0
Andre eksterne omkostninger		-7.015	-7.045
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>276.700</b>	<b>-7.045</b>
Andre finansielle omkostninger	2	-262	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>276.438</b>	<b>-7.045</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>276.438</b>	<b>-7.045</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	52.900	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	0
Overført resultat	115.538	-7.045
	<b>276.438</b>	<b>-7.045</b>

## Balance pr. 31. december 2018

	Note	2018 DKK	2017 DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		54.240	54.240
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	<b>54.240</b>	<b>54.240</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>54.240</b>	<b>54.240</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>224.878</b>	<b>1.340</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>224.878</b>	<b>1.340</b>
<b>Aktiver</b>		<b>279.118</b>	<b>55.580</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		118.493	2.955
Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	0
<b>Egenkapital</b>	4	<b>276.493</b>	<b>52.955</b>
Anden gæld		2.625	2.625
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.625</b>	<b>2.625</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.625</b>	<b>2.625</b>
<b>Passiver</b>		<b>279.118</b>	<b>55.580</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i datterselskaber og associerede selskaber, at drive investeringsvirksomhed samt anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

	2018 DKK	4/11 2016 - 31/12 2017 DKK
<b>2 Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	262	0
	<b>262</b>	<b>0</b>

## 3 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipapirer og kapitalandele DKK
Kostpris 1. januar 2018	54.240
Kostpris 31. december 2018	54.240
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>54.240</b>

## 4 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbytte for regnskabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar 2018	50.000	2.955	0	52.955
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-52.900	0	-52.900
Årets resultat	0	168.438	108.000	276.438
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>50.000</b>	<b>118.493</b>	<b>108.000</b>	<b>276.493</b>

Selskabskapitalen består af 50.000 anparter à nominelt DKK 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.



# Noter til årsregnskabet

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2018.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JSK Invest Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi. Modtagne udbytter indregnes i resultatopgørelsen.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.