

HJST Holding ApS

Lægårdsvej 30, 8520 Lystrup
CVR-nr. 38 19 06 44

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 23.06.20

Jan Haugaard Sørensen
Dirigent

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Koncernens pengestrømsopgørelse	15
Noter	16 - 33

Selskabet

HJST Holding ApS
Lægårdsvej 30
8520 Lystrup
Hjemsted: Aarhus Kommune
CVR-nr.: 38 19 06 44
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Jan Haugaard Sørensen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitutter

Djurslands Bank
Jyske Bank

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19 for HJST Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lystrup, den 23. juni 2020

Direktionen

Jan Haugaard Sørensen

Til kapitalejerne i HJST Holding ApS**Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for HJST Holding ApS for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.01.19 - 31.12.19 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 23. juni 2020

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Casper Jensby
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne36181

KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2019	2018	16.11.16 31.12.17
---------------	------	------	----------------------

Resultat

Bruttoresultat	27.273	20.515	27.454
Indeks	99	75	100
Resultat før af- og nedskrivninger	12.699	7.304	14.118
Indeks	90	52	100
Resultat af primær drift	7.019	1.723	6.961
Indeks	101	25	100
Finansielle poster i alt	-15	-489	-1.756
Indeks	1	28	100
Årets resultat	5.057	516	3.735
Indeks	135	14	100

Balance

Samlede aktiver	121.015	121.608	132.400
Indeks	91	92	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	1.913	12.977	66.732
Indeks	3	19	100
Egenkapital	9.256	4.113	3.712
Indeks	249	111	100

Nøgletal

	2019	2018	16.11.16 31.12.17
--	------	------	----------------------

Rentabilitet

Egenkapitalens forrentning	75,7%	13,2%	201,2%
Afkastningsgrad	5,8%	1,4%	6,1%

Soliditet

Egenkapitalandel	7,6%	3,4%	2,8%
------------------	------	------	------

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning: $\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Egenkapitalandel: $\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Afkastningsgrad: $\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige samlede aktiver}}$

Nøgletallene er beregnet efter Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger.

Væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet er salg af komponenter til såvel den danske som den udenlandske bygge- og anlægssektor.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.19 - 31.12.19 udviser et resultat på DKK 5.057.451 mod DKK 515.657 for tiden 01.01.18 - 31.12.18. Balancen viser en egenkapital på DKK 9.255.948.

Resultatforventningen for 2019 var et resultat, som var forbedret i forhold til 2018. Resultatforventningen blev således opfyldt.

Forventet udvikling

Resultatet for 2020 vil være påvirket af byggebranchens generelle markedsforhold samt betydningen af COVID-19, hvorfor ledelsen forventer et resultat lidt under 2019.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2019	2018	2019	2018	
	DKK	DKK	DKK	DKK	
	Bruttoresultat	27.273.043	20.514.627	-45.476	-100.807
1	Personaleomkostninger	-14.573.839	-13.210.602	0	0
	Resultat før af- og nedskrivninger	12.699.204	7.304.025	-45.476	-100.807
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-5.680.439	-5.581.384	0	0
	Resultat af primær drift	7.018.765	1.722.641	-45.476	-100.807
	Andre driftsomkostninger	-48.030	-225.925	0	0
	Resultat før finansielle poster	6.970.735	1.496.716	-45.476	-100.807
2	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	3.494.193	-981.628
3	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2.029.269	2.372.247	1.873.158	2.372.247
	Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1.311.460	775.647	1.311.458	775.653
4	Andre finansielle indtægter	145.275	86.946	163.604	177.535
5	Andre finansielle omkostninger	-3.500.951	-3.723.416	-1.937.890	-2.053.515
	Resultat før skat	6.955.788	1.008.140	4.859.047	189.485
	Skat af årets resultat	-1.898.337	-492.483	198.404	326.172
	Årets resultat	5.057.451	515.657	5.057.451	515.657

Forslag til resultatdisponering

	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.958.442	335.821	0	0
	Overført resultat	3.099.009	179.836	5.057.451	515.657
	I alt	5.057.451	515.657	5.057.451	515.657

AKTIVER		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.19 DKK	31.12.18 DKK	31.12.19 DKK	31.12.18 DKK
Note					
	Goodwill	6.490.898	10.031.389	0	0
7	Immaterielle anlægsaktiver i alt	6.490.898	10.031.389	0	0
	Grunde og bygninger	51.012.788	53.248.891	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.737.316	5.486.262	0	0
8	Materielle anlægsaktiver i alt	55.750.104	58.735.153	0	0
9	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	28.207.054	27.413.666
9	Kapitalandele i associerede virksomheder	15.499.572	13.541.129	15.499.572	13.541.129
9	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.289.000	4.289.000	4.289.000	4.289.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	19.788.572	17.830.129	47.995.626	45.243.795
	Anlægsaktiver i alt	82.029.574	86.596.671	47.995.626	45.243.795
	Fremstillede varer og handelsvarer	13.285.045	9.867.112	0	0
	Forudbetalinger for varer	49.115	0	0	0
	Varebeholdninger i alt	13.334.160	9.867.112	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7.658.282	10.163.216	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	1.713.601	2.693.584
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	5.473.236	5.313.821	5.473.236	5.313.821
	Tilgodehavende selskabsskat	196.560	93.523	196.560	93.523
	Andre tilgodehavender	116.264	79.175	0	0
10	Periodeafgrænsningsposter	0	52.698	0	0
	Tilgodehavender i alt	13.444.342	15.702.433	7.383.397	8.100.928
	Likvide beholdninger	12.206.998	9.441.873	2.301.038	4.357.799
	Omsætningsaktiver i alt	38.985.500	35.011.418	9.684.435	12.458.727
	Aktiver i alt	121.015.074	121.608.089	57.680.061	57.702.522

Note	PASSIVER				
	Koncern		Modervirksomhed		
	31.12.19 DKK	31.12.18 DKK	31.12.19 DKK	31.12.18 DKK	
	Selskabskapital	100.000	100.000	100.000	100.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.443.571	485.129	0	0
	Overført resultat	6.712.377	3.528.083	9.155.948	4.013.212
	Egenkapital i alt	9.255.948	4.113.212	9.255.948	4.113.212
11	Hensættelser til udskudt skat	520.172	81.243	0	0
12	Andre hensatte forpligtelser	500.000	1.100.000	0	900.805
	Hensatte forpligtelser i alt	1.020.172	1.181.243	0	900.805
13	Gæld til realkreditinstitutter	20.993.828	21.442.055	0	0
13	Anden gæld	511.695	0	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	21.505.523	21.442.055	0	0
13	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.134.285	987.974	0	0
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	8.289.554	10.156.399	0	0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	230.000	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.602.531	7.873.103	40.000	47.125
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	11.757	468.728
	Anden gæld	72.207.061	75.624.103	48.372.356	52.172.652
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	89.233.431	94.871.579	48.424.113	52.688.505
	Gældsforpligtelser i alt	110.738.954	116.313.634	48.424.113	52.688.505
	Passiver i alt	121.015.074	121.608.089	57.680.061	57.702.522
14	Eventualforpligtelser				
15	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
16	Nærtstående parter				

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Overført resultat	Egenkapital i alt
Koncern:				
Egenkapitalopgørelse for 01.01.19 - 31.12.19				
Saldo pr. 01.01.19	100.000	485.129	3.528.083	4.113.212
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	0	85.285	85.285
Forslag til resultatdisponering	0	1.958.442	3.099.009	5.057.451
Saldo pr. 31.12.19	100.000	2.443.571	6.712.377	9.255.948

Modervirksomhed:

Egenkapitalopgørelse for 01.01.19 - 31.12.19

Saldo pr. 01.01.19	100.000	0	4.013.212	4.113.212
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	0	85.285	85.285
Forslag til resultatdisponering	0	0	5.057.451	5.057.451
Saldo pr. 31.12.19	100.000	0	9.155.948	9.255.948

Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2019 DKK	2018 DKK
	5.057.451	515.657
17	8.967.518	6.541.946
	-3.467.048	-1.460.181
	2.361.129	-2.048.254
	-270.572	-1.076.755
	-239.977	1.980.415
	12.408.501	4.452.828
	145.275	86.946
	-3.500.951	-3.723.414
	-1.606.476	-835.301
	7.446.349	-18.941
	-1.912.904	-12.977.440
	2.807.506	15.381.500
	0	21.000
	0	1.921.717
	894.602	4.346.777
	22.555.000	22.430.029
	-22.856.916	-6.988.688
	0	10.156.399
	-1.866.845	-27.382.936
	1.000.000	1.000.000
	-4.407.065	-10.136.291
	-5.575.826	-10.921.487
	2.765.125	-6.593.651
	9.441.873	16.035.524
	12.206.998	9.441.873
	12.206.998	9.441.873
	12.206.998	9.441.873

	Koncern		Modervirksomhed	
	2019 DKK	2018 DKK	2019 DKK	2018 DKK
1. Personaleomkostninger				
Lønninger	12.571.562	11.514.665	0	0
Pensioner	1.089.615	1.082.800	0	0
Andre omkostninger til social sikring	263.903	243.731	0	0
Andre personaleomkostninger	648.759	369.406	0	0
I alt	14.573.839	13.210.602	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	26	25	0	0

2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	7.034.684	2.558.863
Afskrivning på goodwill	0	0	-3.540.491	-3.540.491
I alt	0	0	3.494.193	-981.628

3. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3.003.969	3.346.947	2.847.858	3.346.947
Afskrivning på goodwill	-974.700	-974.700	-974.700	-974.700
I alt	2.029.269	2.372.247	1.873.158	2.372.247

4. Finansielle indtægter

Renter, tilknyttede virksomheder	0	0	26.000	99.618
Øvrige finansielle indtægter	145.275	86.946	137.604	77.917
I alt	145.275	86.946	163.604	177.535

	Koncern		Modervirksomhed	
	2019 DKK	2018 DKK	2019 DKK	2018 DKK

5. Finansielle omkostninger

Øvrige finansielle omkostninger i alt	3.500.951	3.723.416	1.937.890	2.053.515
I alt	3.500.951	3.723.416	1.937.890	2.053.515

6. Resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.958.442	335.821	0	0
Overført resultat	3.099.009	179.836	5.057.451	515.657
I alt	5.057.451	515.657	5.057.451	515.657

7. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Goodwill
Koncern:	
Kostpris pr. 01.01.19	17.702.452
Kostpris pr. 31.12.19	17.702.452
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.19	-7.671.063
Afskrivninger i året	-3.540.491
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.19	-11.211.554
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.19	6.490.898

8. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Koncern:		
Kostpris pr. 01.01.19	54.094.939	5.651.008
Tilgang i året	585.515	1.327.389
Afgang i året	-2.099.858	-1.177.547
Kostpris pr. 31.12.19	52.580.596	5.800.850
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.19	-846.048	-164.747
Afskrivninger i året	-721.760	-1.418.188
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	519.401
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.19	-1.567.808	-1.063.534
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.19	51.012.788	4.737.316

9. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Koncern:			
Kostpris pr. 01.01.19	0	13.056.000	4.289.000
Kostpris pr. 31.12.19	0	13.056.000	4.289.000
Opskrivninger pr. 01.01.19	0	485.129	0
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	85.284	0
Afskrivninger på goodwill	0	-974.700	0
Årets resultat fra kapitalandele	0	2.847.859	0
Opskrivninger pr. 31.12.19	0	2.443.572	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.19	0	15.499.572	4.289.000
I regnskabsposten indgår goodwill pr. 31.12.19 med	0	1.786.950	0

9. Værdipapirer og kapitalandele - fortsat -

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virk- somheder	Kapitalandele i associerede virk- somheder	Andre værdipapi- rer og kapitalan- dele
Modervirksomhed:			
Kostpris pr. 01.01.19	34.548.453	13.056.000	4.289.000
Kostpris pr. 31.12.19	34.548.453	13.056.000	4.289.000
Opskrivninger pr. 01.01.19	0	485.129	0
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	85.284	0
Afskrivninger på goodwill	0	-974.700	0
Årets resultat fra kapitalandele	0	2.847.859	0
Opskrivninger pr. 31.12.19	0	2.443.572	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.19	-7.134.787	0	0
Afskrivninger på goodwill	-3.540.491	0	0
Tilbageførsel af nedskrivninger fra tidligere år	-900.805	0	0
Årets resultat fra kapitalandele	7.034.684	0	0
Udbytte relateret til kapitalandele	-1.800.000	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.19	-6.341.399	0	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.19	28.207.054	15.499.572	4.289.000
I regnskabsposten indgår goodwill pr. 31.12.19 med	6.490.898	1.786.950	0

9. Værdipapirer og kapitalandele - fortsat -

Navn og hjemsted:	Ejerandel
Dattervirksomheder:	
HauCon A/S, Aarhus Kommune	100%
Anpartsselskabet Skæringvej 132, 8520 Lystrup under frivillig likvidation, Aarhus Kommune	100%
Lægårdsvej 30 ApS, Aarhus Kommune	100%
Associerede virksomheder:	
HauCon Nord AS, Norge	33%
HauCon Finance AS, Norge	50%
HauCon Vest AS, Norge	25%
AH 2015 Holding ApS, Aarhus Kommune	50%

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.19 DKK	31.12.18 DKK	31.12.19 DKK	31.12.18 DKK

10. Periodeafgrænsningsposter

Andre periodeafgrænsningsposter	0	52.698	0	0
I alt	0	52.698	0	0

11. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.01.19	81.243	1.520.718	0	0
Afgang ved spaltning og salg af virksomhed	0	-1.464.413	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	438.929	24.938	0	0
Udskudt skat pr. 31.12.19	520.172	81.243	0	0

12. Andre hensatte forpligtelser

Beløb i DKK	Hensættelse ved- rørende datter- virksomheder	Andre hensatte forpligtelser
Koncern:		
Forpligtelser pr. 01.01.19	0	1.100.000
Tilbageført hensættelse fra tidligere år	0	-600.000
Forpligtelser pr. 31.12.19	0	500.000
Modervirksomhed:		
Forpligtelser pr. 01.01.19	900.805	0
Tilbageført hensættelse fra tidligere år	-900.805	0
Forpligtelser pr. 31.12.19	0	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.19 DKK	31.12.18 DKK	31.12.19 DKK	31.12.18 DKK

12. Andre hensatte forpligtelser - fortsat -

Andre hensatte forpligtelser forventes at fordele sig således:

Kortfristede forpligtelser	500.000	1.100.000	0	900.805
I alt	500.000	1.100.000	0	900.805

Hensatte forpligtelser i koncernen vedrører hensættelser til eventuelle reklamationssager.

13. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.19	Gæld i alt 31.12.18
Koncern:				
Gæld til realkreditinstitutter	1.134.285	16.440.046	22.128.113	22.430.029
Anden gæld	0	0	511.695	0
I alt	1.134.285	16.440.046	22.639.808	22.430.029

14. Eventualforpligtelser

Koncernen:

Leasingforpligtelser

Koncernen har indgået leasingkontrakter med en forpligtelse på i alt t.DKK 110.

Kautionsforpligtelser

Koncernen har stillet selvskyldnerkaution for øvrige virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret og omfatter alt mellemværende. Gælden til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 5.372.

Koncernen har stillet selvskyldnerkaution for øvrige virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret og omfatter alt mellemværende. Gælden til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 10.023.

Garantiforpligtelser

Koncernen har via pengeinstitut stillet arbejds- og betalingsgaranti på t.DKK 189.

Modervirksomheden:

Kautionsforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret og omfatter alt mellemværende. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 8.290.

14. Eventualforpligtelser - fortsat -

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for øvrige virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret og omfatter alt mellemværende. Gælden til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 5.372.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for øvrige virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret og omfatter alt mellemværende. Gælden til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 10.023.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 22.128 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 51.013.

Modervirksomhed:

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

16. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Grundlag for indflydelse

Jan Haugaard Sørensen

Majoritet af anparter

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

	Koncern	
	2019	2018
	DKK	DKK
17. Reguleringer til pengestrømsopgørelse		
Andre driftsindtægter	-89.685	-126.587
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	5.680.439	5.581.384
Andre driftsomkostninger	48.030	225.925
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-2.029.269	-2.372.247
Finansielle indtægter	-145.275	-86.946
Finansielle omkostninger	3.500.951	3.723.416
Skat af årets resultat	1.898.337	492.483
Øvrige reguleringer	103.990	-895.482
I alt	8.967.518	6.541.946

18. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

KONCERNREGSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder kapitalandele, mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder, der er selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til transaktionsdagens kurser eller tilnærmede gennemsnitlige valutakurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Valutakursreguleringer, opstået ved omregning af egenkapitaler ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles efter indre værdis metode og hvor mellemværendet anses for en del af den samlede investering, indregnes direkte i egenkapitalen. Ved afhændelse af de selvstændige udenlandske enheder indregnes de akkumulerede valutakursdifferencer i resultatopgørelsen.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

RESULTATOPGØRELSE**Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, ejendomsomkostninger og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter, forsikringer, fællesomkostninger samt andre omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Goodwill	5	0
Bygninger	50	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-20	0

Goodwill afskrives over 5 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Grunde afskrives ikke.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

For kapitalandele i associerede virksomheder og i modervirksomheden tillige dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Heri indregnes renteindtægter, udbytter, urealiserede kursgevinster samt realiserede afhændelsesgevinster.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE**Immaterielle anlægsaktiver***Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I koncernens balance indregnes og måles associerede virksomheder efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter koncernens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt forholdsmæssige interne gevinster og tab.

I modervirksomhedens balance måles kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede eller associerede virksomheder, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til omstruktureringer m.v. og indregnes, når selskabet på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi eller dagsværdi, såfremt forpligtelsen forventes indfriet på længere sigt.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme skattejurisdiktion eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånop-tagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.