



Tlf.: 87 10 63 00  
 randers@bdo.dk  
 www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
 Thors Bakke 4, 2.  
 DK-8900 Randers C  
 CVR-nr. 20 22 26 70

**LUNDEN HOLDING APS**  
**ROBDRUP BYVEJ 14, 8960 RANDERS SØ**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. OKTOBER 2018 - 30. SEPTEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
 selskabets ordinære generalforsamling,  
 den 12. februar 2020

---

Jakob Asger Bøving Lunden

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Lunden Holding ApS Robdrup Byevej 14 8960 Randers SØ
	CVR-nr.: 38 19 04 15 Stiftet: 16. november 2016 Hjemsted: Randers Regnskabsår: 1. oktober 2018 - 30. september 2019
<b>Direktion</b>	Jakob Asger Bøving Lunden
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Thors Bakke 4, 2. 8900 Randers C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Lunden Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 12. februar 2020

Direktion:

---

Jakob Asger Bøving Lunden

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Lunden Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Lunden Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 12. februar 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Kristiansen Veng  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34298

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er holdingvirksomhed, herunder at eje aktier og anparter i andre selskaber, samt udøve virksomhed med handel og service samt investering i ejendomme.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i regnskabsåret afhændet kapitalandele i datterselskab med tab på 201 tkr.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>BRUTTOTAB.....</b>		<b>-20.051</b>	<b>-496</b>
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-20.051</b>	<b>-496</b>
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....		-23.443	58.035
Andre finansielle omkostninger.....		0	-2
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-43.494</b>	<b>57.537</b>
Skat af årets resultat.....	1	7.908	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-35.586</b>	<b>57.537</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		-23.443	47.552
Overført resultat.....		-12.143	9.985
<b>I ALT.....</b>		<b>-35.586</b>	<b>57.537</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		227.188	220.381
Finansielle anlægsaktiver.....	2	227.188	220.381
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>227.188</b>	<b>220.381</b>
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		43.614	0
Tilgodehavender.....		43.614	0
Likvide beholdninger.....		58.737	59.038
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>102.351</b>	<b>59.038</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>329.539</b>	<b>279.419</b>



**BALANCE 30. SEPTEMBER**

<b>PASSIVER</b>	<b>Note</b>	<b>2019 kr.</b>	<b>2018 kr.</b>
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		24.312	59.898
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>74.312</b>	<b>109.898</b>
Selskabsskat.....		35.706	8.159
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>3</b>	<b>35.706</b>	<b>8.159</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		9.000	9.000
Selskabsskat.....		8.159	0
Anden gæld.....		202.362	152.362
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>219.521</b>	<b>161.362</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>255.227</b>	<b>169.521</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>329.539</b>	<b>279.419</b>
Eventualposter mv.	4		
Medarbejderforhold	5		

## NOTER

	2018/19 kr.	2017/18 kr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-7.908	0	
	<b>-7.908</b>	<b>0</b>	

**Finansielle anlægsaktiver**

	Kapitalandele i associerede virksomheder	Note
<b>Kostpris 1. oktober 2018.....</b>	<b>50.000</b>	<b>2</b>
Tilgang.....	50.000	
Afgang.....	-50.000	
<b>Kostpris 30. september 2019.....</b>	<b>50.000</b>	
Opskrivninger 1. oktober 2018.....	170.381	
Årets opskrivninger .....	177.188	
Tilbageførsel af opskrivning på afhændede aktiver.....	-170.381	
<b>Opskrivninger 30. september 2019.....</b>	<b>177.188</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019.....</b>	<b>227.188</b>	

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2018.....	50.000	59.898	0	109.898
Overførsel til/fra andre poster.....		-12.143	12.143	
Forslag til resultatdisponering.....		-23.443	-12.143	-35.586
<b>Egenkapital 30. september 2019.....</b>	<b>50.000</b>	<b>24.312</b>	<b>0</b>	<b>74.312</b>

**Langfristede gældsforpligtelser**

	30/9 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo	Note
Selskabsskat.....	35.706	0	0	8.159	0	<b>3</b>
	<b>35.706</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8.159</b>	<b>0</b>	

**NOTER****Note****Eventualposter mv.**

4

**Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 43 tkr. pr. balancedagen.

**Medarbejderforhold**

5

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  
1 (2017/18: 1)

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Lunden Holding ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af eventuel intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.