

**Langeskov Brugsforening A.M.B.A.**

**Langeskov Centret 2**

**5550 Langeskov**

CVR nr. 38 18 03 12

**Årsrapport 2016**

(124. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på foreningens ordinære  
generalforsamling den 26/4 2017

---

Knud Knudsen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3

## **Ledelsesberetning**

Foreningsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	6

## **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance pr. 31. december	12
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	15
Noter til årsregnskabet	16

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Langeskov Brugsforening A.M.B.A..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Langeskov, den 27. februar 2017

### Uddeler

Kim Martin Ernstsen  
uddeler

### Bestyrelse

Claus Johansen  
formand

Lars Erik Gadegaard

Jane Gregersen

Jesper Lindevang

Bente Bisgaard Hill

Palle Jensen

Henning Jensen  
medarbejderrepræsentant

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til medlemmerne i Langeskov Brugsforening A.M.B.A.*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Langeskov Brugsforening A.M.B.A. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 27. februar 2017

## Beierholm

statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Welinder  
Statsautoriseret revisor

## Foreningsoplysninger

### Foreningen

Langeskov Brugsforening A.M.B.A.  
Langeskov Centret 2  
5550 Langeskov

Telefon: 6538 1155

Hjemmeside: [www.coop.dk](http://www.coop.dk)

CVR-nr.: 38 18 03 12

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemsted: Kerteminde

### Bestyrelse

Claus Johansen, formand

Lars Erik Gadegaard

Jane Gregersen

Jesper Lindevang

Bente Bisgaard Hill

Palle Jensen

Henning Jensen, medarbejderrepræsentant

### Uddeler

Kim Martin Ernstsén, uddeler

### Revision

Beierholm

statsautoriseret revisionspartnerselskab

Munkehatten 1B

5220 Odense SØ

### Pengeinstitut

Danske Bank

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 26. april 2017, kl. 19.00, i  
Mælkevejen, Langeskov.

#### Dagsorden

1. Valg af ordstyrer.
2. Bestyrelsens beretning og orientering om fremtidsplaner.
3. Godkendelse af årsrapport, herunder bestyrelsens meddelelse om anvendelse af årets resultatdisponering.
4. Forslag fra bestyrelsen.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen og 1 suppleant.  
På valg er: Claus Johansen, Lars Erik Gadegaard og Palle Jensen  
Valg af suppleant.
7. Eventuelt.

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Foreningens hovedaktivitet er detailhandel med dagligvarer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Foreningens resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 543.950, og foreningens balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 8.490.552.

Det positive resultat skyldes primært, at vi har haft god effekt af vores ombygning, og koncept15 er fuldt implementeret. Bestyrelsen ønsker at henlægge resultatet til egenkapitalen, så vi står godt rustet til den øgede konkurrence i lokalområdet.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke foreningens finansielle stilling.

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan foreningens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2016	2015	2014	2013	2012
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	9.363	8.163	8.510	7.947	7.656
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer	580	-475	637	-64	-158
Resultat af finansielle poster	114	103	110	56	120
Årets resultat	544	-285	609	7	-28
<b>Balance</b>					
Balancesum	14.680	16.594	16.918	17.710	18.614
Egenkapital	8.491	7.934	8.207	7.585	7.560
<b>Nøgletal</b>					
Afkastningsgrad	3,7%	-2,8%	3,7%	-0,4%	-0,8%
Soliditetsgrad	57,8%	47,8%	48,5%	42,8%	40,6%
Forrentning af egenkapital	6,6%	-3,5%	7,7%	0,1%	-0,4%



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Langeskov Brugsforening A.M.B.A. for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres eksklusive moms og med fradrag af medlemsbonus og rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, salg, reklame og administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-33 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året samt årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og slutning.

#### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ikke kontante redriftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

#### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

#### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvide midler omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>9.363.187</b>	<b>8.162.821</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-7.703.770</u>	<u>-7.490.234</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>1.659.417</b>	<b>672.587</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-1.079.116</u>	<u>-1.147.526</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>580.301</b>	<b>-474.939</b>
Finansielle indtægter	2	176.576	186.421
Finansielle omkostninger	3	<u>-62.937</u>	<u>-83.433</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>693.940</b>	<b>-371.951</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-149.990</u>	<u>87.057</u>
		<u><b>543.950</b></u>	<u><b>-284.894</b></u>
<b>Årets resultat</b>		<u><u><b>543.950</b></u></u>	<u><u><b>-284.894</b></u></u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført overskud		<u>543.950</u>	<u>-284.894</u>
		<u><b>543.950</b></u>	<u><b>-284.894</b></u>

**Balance pr. 31. december**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5		
Grunde og bygninger		8.314.996	8.804.246
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>770.615</u>	<u>1.094.179</u>
		<u>9.085.611</u>	<u>9.898.425</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	55.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.362.732	1.252.174
Andre tilgodehavender		<u>28.000</u>	<u>28.000</u>
		<u>1.390.732</u>	<u>1.335.174</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>10.476.343</b></u>	<u><b>11.233.599</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Færdigvarer og handelsvarer		<u>2.919.413</u>	<u>2.971.812</u>
		<u>2.919.413</u>	<u>2.971.812</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		441.585	411.836
Andre tilgodehavender		121.595	638.142
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	6	22.250	0
Selskabsskat		<u>0</u>	<u>24.647</u>
		<u>585.430</u>	<u>1.074.625</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>698.366</u>	<u>1.313.838</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>4.203.209</b></u>	<u><b>5.360.275</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><b>14.679.552</b></u>	<u><b>16.593.874</b></u>

**Balance pr. 31. december**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Selskabskapital		92.399	79.304
Overført resultat		<u>8.398.153</u>	<u>7.854.204</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<u><b>8.490.552</b></u>	<u><b>7.933.508</b></u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>			
Hensættelse til udskudt skat		<u>449.753</u>	<u>375.707</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u><b>449.753</b></u>	<u><b>375.707</b></u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til realkreditinstitutter		<u>1.183.600</u>	<u>1.496.689</u>
		<u>1.183.600</u>	<u>1.496.689</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		312.000	1.043.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.561.397	4.121.499
Selskabsskat		53.202	0
Anden gæld		<u>1.629.048</u>	<u>1.623.471</u>
		<u>4.555.647</u>	<u>6.787.970</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>5.739.247</b></u>	<u><b>8.284.659</b></u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u><b>14.679.552</b></u>	<u><b>16.593.874</b></u>
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

**Egenkapitaloppgørelse**

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	79.305	7.854.203	7.933.508
Kontant kapitalforhøjelse	13.094	0	13.094
Årets resultat	0	543.950	543.950
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>92.399</b>	<b>8.398.153</b>	<b>8.490.552</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Årets resultat		543.950	-284.894
Reguleringer	9	1.115.467	957.481
Ændring i driftskapital	10	<u>-1.037.578</u>	<u>1.610.662</u>
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		621.839	2.283.249
Renteindbetalinger og lignende		176.576	186.421
Renteudbetalinger og lignende		<u>-50.129</u>	<u>-83.433</u>
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		748.286	2.386.237
Modtaget/betalt selskabsskat		<u>1.905</u>	<u>2.125</u>
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<u>750.191</u>	<u>2.388.362</u>
Køb af materielle anlægsaktiver		-266.301	-31.342
Køb af finansielle anlægsaktiver mv.		-110.558	-28.801
Salg af finansielle anlægsaktiver mv.		<u>42.192</u>	<u>0</u>
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<u>-334.667</u>	<u>-60.143</u>
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-1.044.090	-1.042.431
Kontant kapitalforhøjelse		<u>13.094</u>	<u>11.789</u>
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<u>-1.030.996</u>	<u>-1.030.642</u>
<b>Ændring i likvider</b>		<u>-615.472</u>	<u>1.297.577</u>
Likvide beholdninger		1.313.838	372.173
Kassekredit		<u>0</u>	<u>-355.912</u>
<b>Likvider 1. januar</b>		<u>1.313.838</u>	<u>16.261</u>
<b>Likvider 31. december</b>		<u><b>698.366</b></u>	<u><b>1.313.838</b></u>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		<u>698.366</u>	<u>1.313.838</u>
<b>Likvider 31. december</b>		<u><b>698.366</b></u>	<u><b>1.313.838</b></u>



## Noter til årsregnskabet

	2016	2015
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	6.773.598	6.553.721
Pensionsforsikringer	574.996	589.537
Andre omkostninger til social sikring	201.183	148.539
Andre personaleomkostninger	153.993	198.437
	<u>7.703.770</u>	<u>7.490.234</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>20</u>	<u>19</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	78.016	85.929
Andre finansielle indtægter	98.560	100.492
	<u>176.576</u>	<u>186.421</u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Nedskrivning af finansielle aktiver	6.365	18.301
Andre finansielle omkostninger	56.572	65.132
	<u>62.937</u>	<u>83.433</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	75.944	0
Årets udskudte skat	74.046	-87.057
	<u>149.990</u>	<u>-87.057</u>

## Noter til årsregnskabet

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygning- er	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar
Kostpris 1. januar 2016	17.377.751	4.196.816
Tilgang i årets løb	0	266.301
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-24.845</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>17.377.751</u>	<u>4.438.272</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	8.573.505	3.102.637
Årets afskrivninger	489.250	589.865
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-24.845</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>9.062.755</u>	<u>3.667.657</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>8.314.996</u></b>	<b><u>770.615</u></b>

	2016 kr.	2015 kr.
<b>6 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>22.250</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen</b>		
Primo		0
Køb	48.771	0
Indbetalinger	<u>-26.521</u>	<u>0</u>
Ultimo	<u>22.250</u>	<u>0</u>

## Noter til årsregnskabet

### 7 Eventualposter m.v.

Foreningen er fællesregistreret med øvrige brugsforeninger og COOP vedrørende moms, energiafgifter og kildeskat. Foreningen hæfter sammen med øvrige fællesregistrerede foreninger og COOP solidarisk for de indgåede forpligtelser.

SKAT har indledt en sag mod COOP vedrørende eventuel tilbagebetaling af for meget modtaget afgiftsgodtgørelse. Som følge af fællesregistreringen er foreningen omfattet af sagen. Sagen er endnu i sin indledende fase, og omfanget er derfor ukendt.

Foreningen er medlem af Brugsforeningernes Låneforening og hæfter for låneforeningens forpligtelser proratorisk i forhold til omsætningen. Den maksimale hæftelse udgør 2% af butiksvareomsætningen ekskl. moms.

Foreningen er medlem af Superbrugernes Garanti- og Låneforening og hæfter pro rata for dennes forpligtelser med t. kr. 100.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.496, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2016 udgør t.kr. 8.315.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er indlagt ejerpantebrev, t.kr. 1.160, med pant i ejendommen, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2016 udgør t.kr. 8.315.

Til sikkerhed for Grundejerforeningen for Langeskovs Butikscenters medlemmers forpligtelser er tinglyst forpligtelse for et beløb stort 60 t. kr. i foreningens ejendom.

Til sikkerhed for mellemværende med COOP Danmark A/S har foreningen givet transport i det indestående, foreningen til enhver tid måtte have hos FDB i form af ansvarlig lånekapital og andelskapital med tillæg af renter, i alt t. kr. 431.

## Noter til årsregnskabet

	2016	2015
	kr.	kr.
<b>9 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>		
Finansielle indtægter	-176.576	-186.421
Finansielle omkostninger	62.937	83.433
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	1.079.116	1.147.526
Skat af årets resultat	149.990	-87.057
	<u>1.115.467</u>	<u>957.481</u>
<b>10 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	52.399	420.600
Ændring i tilgodehavender	464.548	-244.462
Ændring i leverandører m.v.	-1.554.525	1.434.524
	<u>-1.037.578</u>	<u>1.610.662</u>