

---

# *Wind Estate UK ApS*

Læsøvej 1, 8940 Randers SV

## Årsrapport for 2021

---

CVR-nr. 38 17 93 30

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 27/4 2022

Erik Abraham  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021 4

Balance 31. december 5

Egenkapitalopgørelse 6

Noter til årsregnskabet 7

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Wind Estate UK ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 27. april 2022

## Direktion

Erik Abraham  
direktør

Jesper Søndergaard Pedersen  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Wind Estate UK ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Wind Estate UK ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 27. april 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mads Meldgaard  
statsautoriseret revisor  
mne24826

Rasmus Møllergaard Stenskrog  
statsautoriseret revisor  
mne34161

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Wind Estate UK ApS

Læsøvej 1

8940 Randers SV

CVR-nr.: 38 17 93 30

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Randers

## Direktion

Erik Abraham

Jesper Søndergaard Pedersen

## Revisor

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Skelagervej 1A

9000 Aalborg

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-15.625</b>	<b>-9.375</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-15.625</b>	<b>-9.375</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-9.231.840	-2.771.567
<b>Resultat før skat</b>		<b>-9.247.465</b>	<b>-2.780.942</b>
Skat af årets resultat	3	0	2.063
<b>Årets resultat</b>		<b>-9.247.465</b>	<b>-2.778.879</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-9.247.465	-2.778.879
		<b>-9.247.465</b>	<b>-2.778.879</b>

## Balance 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.305	19.279
Andre tilgodehavender		8.787	0
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	2.063
<b>Tilgodehavender</b>		<b>10.092</b>	<b>21.342</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>10.092</b>	<b>21.342</b>
<b>Aktiver</b>		<b>10.092</b>	<b>21.342</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for valutaomregning		-569.460	0
Overført resultat		-24.943.595	-14.918.988
<b>Egenkapital</b>		<b>-25.463.055</b>	<b>-14.868.988</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		25.461.272	14.882.830
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>25.461.272</b>	<b>14.882.830</b>
Anden gæld		11.875	7.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>11.875</b>	<b>7.500</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>11.875</b>	<b>7.500</b>
<b>Passiver</b>		<b>10.092</b>	<b>21.342</b>
Going concern	1		
Væsentligste aktiviteter	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Nærtstående parter	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Reserve for valuta- omregning</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	777.142	-15.696.130	-14.868.988
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	-1.346.602	0	-1.346.602
Årets resultat	0	0	-9.247.465	-9.247.465
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>50.000</b>	<b>-569.460</b>	<b>-24.943.595</b>	<b>-25.463.055</b>



# Noter til årsregnskabet

## 1 Going concern

Selskabets egenkapital er fortsat tabt pr. 31. december 2021. Årets underskud relaterer sig til indregning af kapitalandele i datterselskabet Wind Estate (UK) Limited. Selskabet forventer, at egenkapitalen kan reetableres ved positiv drift i datterselskabet for de kommende regnskabsår. Reetablering kan strække sig over en længere årrække. Selskabets moderselskab Wind Estate A/S vil understøtte med den fornødne likviditet til Wind Estate UK ApS til løbende servicering af selskabets forpligtelser frem til den ordinære generalforsamling i 2023. Som følge heraf aflægges årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift.

## 2 Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investering i kapitalandele i dattervirksomheder.

## 3 Skat af årets resultat

	<u>2021</u> DKK	<u>2020</u> DKK
Årets aktuelle skat	<u>0</u>	<u>-2.063</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>-2.063</b></u>

## Noter til årsregnskabet

	2021 DKK	2020 DKK
<b>4 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2021	8	8
Kostpris 31. december 2021	8	8
Værdireguleringer 1. januar 2021	-14.882.838	-12.888.414
Valutakursregulering	-1.346.602	777.143
Årets resultat	-9.231.840	-2.771.567
Værdireguleringer 31. december 2021	-25.461.280	-14.882.838
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	25.461.272	14.882.830
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Wind Estate (UK) Limited	Harrogate, UK	GBP 1	100%
Watson Head Wind Farm Limited	Harrogate, UK	GBP 1	100%

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Nord Renewables ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Nærtstående parter

### Grundlag

---

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet

Navn

---

Nord Renewables ApS

Hjemsted

---

Randers, Danmark

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Wind Estate UK ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

#### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernens danske datterselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten “Kapitalandele i dattervirksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til “Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.