

City 4 Odense ApS

Faaborgvej 14
5250 Odense SV

Årsrapport
11. november 2016 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

13/06/2018

Søren Lund
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden City 4 Odense ApS
 Faaborgvej 14
 5250 Odense SV

CVR-nr: 38178385
Regnskabsår: 11/11/2016 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 11. november 2016 - 31. december 2017 for City 4 Odense ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 11. november 2016 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 12/06/2018

Direktion

Søren Gulbrandsen Lund
Direktør

Jesper Gulbrandsen Lund
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens §135 og har derved mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport. Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsrapport fortsat ikke revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive handel, café, spillehal og spillevirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses efter omstændighederne for tilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer at reetablere selskabets kapital ved kommende års overskud.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttoresultat".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte

indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi

Resultatopgørelse 11. nov. 2016 - 31. dec. 2017

	Note	2016/17 kr.
Bruttoresultat		455.132
Personaleomkostninger	1	-342.387
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-200.000
Resultat af ordinær primær drift		-87.255
Øvrige finansielle omkostninger		-96.366
Ordinært resultat før skat		-183.621
Skat af årets resultat	2	40.091
Årets resultat		-143.530
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-143.530
I alt		-143.530

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.
Goodwill		160.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt		160.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		361.200
Indretning af lejede lokaler		320.000
Materielle anlægsaktiver i alt		681.200
Deposita		96.500
Finansielle anlægsaktiver i alt		96.500
Anlægsaktiver i alt		937.700
Fremstillede varer og handelsvarer		38.331
Varebeholdninger i alt		38.331
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		31.201
Udskudte skatteaktiver		40.091
Andre tilgodehavender		69.272
Periodeafgrænsningsposter		31.448
Tilgodehavender i alt		172.012
Likvide beholdninger		223.664
Omsætningsaktiver i alt		434.007
Aktiver i alt		1.371.707

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		-143.530
Egenkapital i alt		-93.530
Gæld til banker		695.871
Langfristede gældsforpligtelser i alt		695.871
Gæld til banker		275.067
Leverandører af varer og tjenesteydelser		163.696
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		36.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		239.209
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		55.394
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		769.366
Gældsforpligtelser i alt		1.465.237
Passiver i alt		1.371.707

Egenkapitalopgørelse 11. nov. 2016 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	50.000	0	50.000
Årets resultat	0	-143.530	-143.530
Egenkapital, ultimo	50.000	-143.530	-93.530

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016/17	-
	kr.	kr.
Løn og gager	-315.889	0
Pensionsbidrag	-8.973	0
Andre omkostninger til social sikring	-5.022	0
Andre personalrelaterede udgifter	-12.503	0
	<u>-342.387</u>	<u>0</u>

2. Skat af årets resultat

	2016/17	-
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	40.091	0
	<u>40.091</u>	<u>0</u>

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakt vedrørende leje af lokaler. Lejemålet er uopsigelig frem til 1. januar 2022.

Lejeforpligtelsen udgør ca. 1,6 mio. kr.