

# Lindevej 20 ApS

Alkmaar Alle 8  
2791 Dragør

Årsrapport  
11. november 2016 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**13/06/2018**

---

**Lars Wøldike**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Lindevej 20 ApS  
Alkmaar Alle 8  
2791 Dragør

e-mailadresse: mb@bielefeldt.nu

CVR-nr: 38174150

Regnskabsår: 11/11/2016 - 31/12/2017

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Hovedaktiviteten er at opføre en ejendom til udlejning

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat på kr. -159.190 er tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabets afslutning**

Der har ikke været begivenheder af betydning for regnskabet.

# Resultatopgørelse 11. nov. 2016 - 31. dec. 2017

	Note	2016/17 kr.
Eksterne omkostninger .....		-2.612
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-2.612</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-2.612</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-201.446
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-204.058</b>
Skat af årets resultat .....		44.868
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-159.190</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		-159.190
<b>I alt .....</b>		<b>-159.190</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.
Grunde og bygninger .....		5.078.867
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.078.867</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.078.867</b>
Udskudte skatteaktiver .....		44.868
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>44.868</b>
Likvide beholdninger .....		24.921
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>69.789</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.148.656</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Overført resultat .....		-159.190
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-109.190</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		2.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		5.255.346
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.257.846</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.257.846</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.148.656</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis