



**Skifter Development ApS  
Lutvej 3  
8940 Randers SV**

**CVR-nummer: 38 16 48 99**

**ÅRSRAPPORT  
2016/17**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling,  
den / 2017

---

Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 2

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... 3

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 4

### **Årsregnskab 4. november 2016 - 30. juni 2017**

Anvendt regnskabspraksis ..... 5

Resultatopgørelse ..... 8

Balance ..... 9

Noter ..... 11

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 4. november 2016 - 30. juni 2017 for Skifter Development ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 4. november 2016 - 30. juni 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers SV, den 20. december 2017

### **Direktion**

Thomas Skifter

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Skifter Development ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Skifter Development ApS for perioden 4. november 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus N, den 20. december 2017

ECO Revision ApS

CVR-nr.: 35891986

Kurt Hundebøll  
Registreret revisor

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Skifter Development ApS Lutvej 3 8940 Randers SV
	CVR-nr.: 38 16 48 99 Stiftet: 4. november 2016 Regnskabsår: 4. november - 30. juni
<b>Direktion</b>	Thomas Skifter
<b>Revisor</b>	ECO Revision ApS Agro Food Park 13 8200 Aarhus N
<b>Væsentligste aktivitet</b>	Virksomhedens formål er at udføre bygninger med henblik på videresalg, montering og installering af ventilationssystemer og dermed beslægtede aktiviteter samt handel i øvrigt

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Skifter Development ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

#### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen er indregnet med produktionsprincippet som indtægtsgrundlag. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger, herunder feriepenge, pensioner samt andre omkostninger til sociale sikring mv. I personaleomkostning er der fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld i fremmed valuta.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE**  
**4. NOVEMBER 2016 - 30. JUNI 2017**

	<b>2016/17</b>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-202.957</b>
2 Personaleomkostninger.....	-112.574
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-315.531</b>
Andre finansielle omkostninger.....	-132
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-315.663</b>
3 Skat af årets resultat.....	65.414
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-250.249</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>	
Overført resultat.....	-250.249
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-250.249</b>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2017**  
**AKTIVER**

	<b>2016/17</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	61.875
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	20.000
Udskudt skatteaktiv .....	65.414
4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....	109.799
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>257.088</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>24.363</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>281.451</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>281.451</b>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2017**  
**PASSIVER**

	<b>2016/17</b>
Virksomhedskapital .....	50.000
Overført resultat.....	-250.249
<b>5 EGENKAPITAL.....</b>	<b>-200.249</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	32.836
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	329.000
Anden gæld.....	119.864
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>481.700</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>481.700</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>281.451</b>

## NOTER

2016/17

### 1 Usikkerhed om fortsat drift

Selskabets kapital er tabt. Selskabets ledelse forventer kapitalen reableret ved egen indtjening de kommende regnskabsår. Selskabets anpartshavere har bekræftet at de er indstillet på at støtte selskabet finansielt og likviditetsmæssigt. På grundlag heraf har ledelsen aflagt regnskab med fortsat drift for øje.

### 2 Personaleomkostninger

Antal personer beskæftiget .....	1
Lønninger.....	110.000
Andre omkostninger til social sikring .....	2.574
	<hr/>
	<b>112.574</b>
	<hr/> <hr/>

### 3 Skat af årets resultat

Årets ændring udskudt skat .....	-65.414
	<hr/>
	<b>-65.414</b>
	<hr/> <hr/>

2017

### 4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....	109.799
	<hr/>
	<b>109.799</b>
	<hr/> <hr/>

Der er ikke stillet sikkerhed for ovennævnte tilgodehavende.  
Tilgodehavende er forøget med 109.799 i årets løb.  
Tilgodehavende forrentes i henhold til gældende lovgivning.

## NOTER

	<b>Primo</b>	<b>Forslag til re- sultatdispone- ring</b>	<b>Ultimo</b>
<b>5 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	50.000	0	50.000
Overført resultat.....	0	-250.249	-250.249
	<u>50.000</u>	<u>-250.249</u>	<u>-200.249</u>