



## K.N. Nikolajsen Holding ApS

Strandboulevarden 106, st.  
2100 København Ø  
CVR-nr. 38163515

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
24.06.2022

---

**Kristian Normand Nikolajsen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2021	6
Balance pr. 31.12.2021	7
Egenkapitalopgørelse for 2021	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

K.N. Nikolajsen Holding ApS  
Strandboulevarden 106, st.  
2100 København Ø

CVR-nr.: 38163515  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

## Direktion

Kristian Normand Nikolajsen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dokken 8  
6701 Esbjerg

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for K.N. Nikolajsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24.06.2022

## Direktion

**Kristian Normand Nikolajsen**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i K.N. Nikolajsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K.N. Nikolajsen Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 24.06.2022

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Anders Rasmussen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34316

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i andre selskaber samt at foretage enhver form for investering, herunder investering i fast ejendom og værdipapirer og al hermed beslægtet virksomhed.

## Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud på 434 t.kr. i forhold til et overskud på 163 t.kr. i forhold til sidste år.

Årets resultat anses for værende utilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen og er dermed omfattet af kapitalbestemmelserne i Selskabslovens § 119. Selskabet forventer at reetablere selskabskapitalen ved indtjening fra kapitalandele i associerede selskaber.

# Resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(10.778)</b>	<b>(8.612)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(422.599)	172.478
Andre finansielle omkostninger		(306)	(871)
<b>Årets resultat</b>		<b>(433.683)</b>	<b>162.995</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(433.683)	162.995
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(433.683)</b>	<b>162.995</b>

# Balance pr. 31.12.2021

## Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	521.939
<b>Finansielle aktiver</b>	1	<b>0</b>	<b>521.939</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>521.939</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>6.713</b>	<b>73.113</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>6.713</b>	<b>73.113</b>
<b>Aktiver</b>		<b>6.713</b>	<b>595.052</b>



**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2021 kr.</b>	<b>2020 kr.</b>
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	454.119
Overført overskud eller underskud		(51.387)	78.177
<b>Egenkapital</b>		<b>(1.387)</b>	<b>582.296</b>
<hr/>			
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		600	100
Anden gæld		7.500	12.656
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>8.100</b>	<b>12.756</b>
<hr/>			
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>8.100</b>	<b>12.756</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>6.713</b>	<b>595.052</b>

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

2

# Egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	454.119	78.177	582.296
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	(150.000)	(150.000)
Årets resultat	0	(454.119)	20.436	(433.683)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>(51.387)</b>	<b>(1.387)</b>

# Noter

## 1 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	67.820
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>67.820</b>
Opskrivninger primo	454.119
Overførsler	67.820
Andel af årets resultat	(422.599)
Udbytte	(99.340)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
Overførsler	(67.820)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(67.820)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Carton Byg Øst	Esbjerg	ApS	49,66

## 2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.