

## **K.N. Nikolajsen Holding ApS**

Strandboulevarden 106, st. tv  
2100 København Ø  
CVR-nr. 38163515

## **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 07.06.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Kristian Normand Nikolajsen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2018	5
Balance pr. 31.12.2018	6
Egenkapitalopgørelse for 2018	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

K.N. Nikolajsen Holding ApS  
Strandboulevarden 106, st. tv  
2100 København Ø

CVR-nr.: 38163515  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Direktion

Kristian Normand Nikolajsen, direktør

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dokken 8  
Postbox 200  
6701 Esbjerg

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for K.N. Nikolajsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 07.06.2019

### Direktion

Kristian Normand Nikolajsen  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i K.N. Nikolajsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K.N. Nikolajsen Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 07.06.2019

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Anders Rasmussen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne34316

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i andre selskaber samt at foretage enhver form for investering, herunder investering i fast ejendom og værdipapirer og al hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 267 t.kr. i forhold til et underskud på 41 t.kr. i forhold til sidste år. Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(10.480)</b>	<b>(22.361)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		279.799	(18.027)
Andre finansielle omkostninger		<u>(2.213)</u>	<u>(733)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>267.106</u></b>	<b><u>(41.121)</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>267.106</u>	<u>(41.121)</u>
		<b><u>267.106</u></b>	<b><u>(41.121)</u></b>

**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		168.178	49.793
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	1	<b>168.178</b>	<b>49.793</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>168.178</b>	<b>49.793</b>
Likvide beholdninger		84.272	3.986
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>84.272</b>	<b>3.986</b>
<b>Aktiver</b>		<b>252.450</b>	<b>53.779</b>



**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		100.358	0
Overført overskud eller underskud		19.827	(41.121)
<b>Egenkapital</b>		<b>170.185</b>	<b>8.879</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		74.765	37.400
Anden gæld		7.500	7.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>82.265</b>	<b>44.900</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>82.265</b>	<b>44.900</b>
<b>Passiver</b>		<b>252.450</b>	<b>53.779</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	2		

## Egenkapitaloppgørelse for 2018

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Reserve for netto- opskrivning efter indre værdis metode kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	50.000	0	(41.121)	8.879
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	(105.800)	(105.800)
Årets resultat	0	100.358	166.748	267.106
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>100.358</b>	<b>19.827</b>	<b>170.185</b>

## Noter

	<b>Kapital- andele i associerede virk- somheder kr.</b>
<b>1. Finansielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	67.820
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>67.820</b>
Overførsler	100.358
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>100.358</b>
Nedskrivninger primo	(18.027)
Overførsler	(100.358)
Andel af årets resultat	279.799
Udbytte	(161.414)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>168.178</b>
<b>2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	
Ingen.	

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.