

# SHG Invest aps

Skanderupgade 4, st  
8660 Skanderborg

Årsrapport  
1. april 2018 - 31. marts 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**08/07/2019**

---

**Kim Pedersen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

SHG Invest aps  
Skanderupgade 4, st  
8660 Skanderborg

CVR-nr: 38161873

Regnskabsår: 01/04/2018 - 31/03/2019

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018-2019 for SHG Invest ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt yderligere krav i vedtægter eller aftaler. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Årsrapporten er ikke revideret, og det erklæres, at selskabet opfylder betingelserne herfor. Årsrapporten indstilles til generalforsamlings godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skanderborg, den 08/07/2019

## Direktion

Shila Hanne Gantzler

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er ifølge vedtægter at drive ejendomsinvestering og derved beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold vedrørende årsregnskabet for 2018-2019.

Ingen.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2018-2019.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Årsrapporten for SHG Invest ApS for 2018-2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-mikrovirksomheder.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Tilsvarende indregnes forpligtelser i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Indtægtskriterium

Selskabets nettoomsætning er indregnet efter faktureringsprincippet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet retsværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Kostprisen på finansielt leasede aktiver opgøres til dagsværdi eller hvis denne er lavere, nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Der fortages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                      5 år

Anskaffelser med en kostpris under skattemæssig grænse for småanskaffelser indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til kostpris. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Varebeholdninger medtaget til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. apr. 2018 - 31. mar. 2019

	Note	2018/19 kr.	2016/18 kr.
Andre driftsindtægter .....			5.626.586
Andre driftsomkostninger .....		-3.692	-7.252
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-3.692</b>	<b>5.619.334</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-14.976	-15.172
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-18.668</b>	<b>5.604.162</b>
Skat af årets resultat .....			0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-18.668</b>	<b>5.604.162</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		54.000	52.900
Overført resultat .....		-72.668	5.551.262
<b>I alt .....</b>		<b>-18.668</b>	<b>5.604.162</b>

# Balance 31. marts 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2016/18 kr.
Andre tilgodehavender .....		2.500.000	2.550.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.500.000</b>	<b>2.550.000</b>
Likvide beholdninger .....		3.078.146	3.111.162
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>5.578.146</b>	<b>5.661.162</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.578.146</b>	<b>5.661.162</b>



# Balance 31. marts 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2016/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		5.478.594	5.551.262
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>5.528.594</b>	<b>5.601.262</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		49.552	7.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....			52.900
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>49.552</b>	<b>59.900</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>49.552</b>	<b>59.900</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.578.146</b>	<b>5.661.162</b>