

SHG Invest aps

Skanderupgade 4, st
8660 Skanderborg

Årsrapport
1. november 2016 - 31. marts 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/07/2018

Kim Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SHG Invest aps
Skanderupgade 4, st
8660 Skanderborg

CVR-nr: 38161873

Regnskabsår: 01/11/2016 - 31/03/2018

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016-2018 for SHG Invest ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt yderligere krav i vedtægter eller aftaler. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten er ikke revideret, og det erklæres, at selskabet opfylder betingelserne herfor. Årsrapporten indstilles til generalforsamlings godkendelse.

Skanderborg, den 31/07/2018

Direktion

Shila Hanne Gantzler

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsrapporten for kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Selskabets formål er ifølge vedtægter at drive ejendomsinvestering og derved beslægtet virksomhed.
Usædvanlige forhold vedrørende årsregnskabet for 2016-2018.

Ingen.

i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2016-2018.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for SHG Invest ApS for 2016-2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Tilsvarende indregnes forpligtelser i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Selskabets nettoomsætning er indregnet efter faktureringsprincippet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet retsværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Kostprisen på finansielt leasede aktiver opgøres til dagsværdi eller hvis denne er lavere, nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Der fortages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Anskaffelser med en kostpris under skattemæssig grænse for småanskaffelser indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til kostpris. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Varebeholdninger medtaget til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskat.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. nov. 2016 - 31. mar. 2018

	Note	2016/18 kr.
Andre driftsindtægter		5.626.586
Andre driftsomkostninger		-7.252
Resultat af ordinær primær drift		5.619.334
Øvrige finansielle omkostninger		-15.172
Ordinært resultat før skat		5.604.162
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		5.604.162
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		52.900
Overført resultat		5.551.262
I alt		5.604.162

Balance 31. marts 2018

Aktiver

	Note	2016/18 kr.
Andre tilgodehavender		2.550.000
Tilgodehavender i alt		2.550.000
Likvide beholdninger		3.111.162
Omsætningsaktiver i alt		5.661.162
Aktiver i alt		5.661.162

Balance 31. marts 2018

Passiver

	Note	2016/18 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		5.551.262
Egenkapital i alt		5.601.262
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		7.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret		52.900
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		59.900
Gældsforpligtelser i alt		59.900
Passiver i alt		5.661.162