

**DC DITLEV HOLDING APS
SVALEHØJVEJ 3, 3650 ØLSTYKKE
CVR.NR. 38 15 75 31**

**ÅRSRAPPORT
1. JANUAR 2021 - 31. DECEMBER 2021
5. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 20. juni 2022.

dirigent Dionna Linette Ditlev

INDHOLDSFORTEGNELSE**Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport 3

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6-7

Resultatopgørelse 8

Balance 9-10

Egenkapitalopgørelse 11

Noter 12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for DC Ditlev Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølstykke, den 1. juni 2022

Direktion

Christian Ditlev

Dionna Linette Ditlev

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i DC Ditlev Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for DC Ditlev Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 1. juni 2022
GBH REVISION & RÅDGIVNING
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-NR. 17 61 04 30

Morten Riise Andersen
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
mne 26754

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	DC Ditlev Holding ApS Svalehøjvej 3 3650 Ølstykke CVR. nr.: 38 15 75 31 Stiftelsesdato: 31. oktober 2016 Hjemsteds kommune: Egedal Regnskabsperiodens startdato: 1. januar 2021 Regnskabsperiodens slutdato: 31. december 2021 Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. januar 2020 Foregående regnskabsperiodes slutdato: 31. december 2020
Direktion	Direktør Christian Ditlev Direktør Dionna Linette Ditlev
Revisor	GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød
Pengeinstitut	Danske Bank A/S

LEDELSESBERETNING FOR 2021

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år primært af besiddelse af anparter i datterselskab.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for DC Ditlev Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens §110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets 100% ejede dattervirksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele består af anparter i tilknyttede virksomheder. Anparterne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at anparterne indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2021

<u>Noter</u>		<u>2020</u> <u>Kr. 1.000</u>
	Andre eksterne omkostninger	-9.125
	BRUTTORESULTAT	-9.125
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	190.247
	Finansielle omkostninger	-11.743
	RESULTAT FØR SKAT	169.379
2	Skat af årets resultat	3.797
	ÅRETS RESULTAT	173.176
	Forslag til resultatdisponering	
	Udbytte for regnskabsåret	114.400
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-9.753
	Overført resultat	68.529
	RESULTATDISPONERING I ALT	173.176

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

A K T I V E R

<u>Noter</u>		31.12.2020 <u>Kr. 1.000</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>447.766</u>	<u>458</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>447.766</u>	<u>458</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>447.766</u>	<u>458</u>
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	53.834	87
Tilgodehavende selskabsskat	15.963	0
Tilgodehavende udbytte	200.000	200
Andre tilgodehavender	<u>183.736</u>	<u>178</u>
Tilgodehavender	<u>453.533</u>	<u>465</u>
Likvide beholdninger	<u>108.812</u>	<u>1</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>562.345</u>	<u>466</u>
AKTIVER	<u>1.010.111</u>	<u>924</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021**P A S S I V E R**

<u>Noter</u>		<u>31.12.2020</u> <u>Kr. 1.000</u>
Virksomhedskapital	40.000	40
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi's metode	446.766	456
Overført resultat	143.048	75
Foreslået udbytte	114.400	113
EGENKAPITAL	<u>744.214</u>	<u>684</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	259.647	159
Gæld selskabsskat	0	75
Anden gæld	6.250	6
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>265.897</u>	<u>240</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>265.897</u>	<u>240</u>
PASSIVER	<u>1.010.111</u>	<u>924</u>

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
4 Nærtstående parter

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Reserve for netto- opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1.1.2021	40.000	456.519	74.519	113.000	684.038
Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	0	-9.753	9.753	0	0
Overført af årets resultat	0	0	173.176	0	173.176
Udbetalt udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Foreslået udbytte	0	0	-114.400	114.400	0
Egenkapital 31.12.2021	40.000	446.766	143.048	114.400	744.214

NOTER

1 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret, udover de til Erhvervsstyrelsen anmeldte direktører. Der er ikke udbetalt vederlag herfor.

		2020
		Kr. 1.000
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-3.797	-5
Udskudt skat 1.1.2021	0	0
Udskudt skat 31.12.2021	0	0
	-3.797	-5

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler solidarisk med datterselskab Ditlev-Rent.dk ApS for skat af koncernens sambeskatningsindkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat.

4 Nærtstående parter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder vedrører:

Ditlev-Rent.dk ApS, cvr.nr. 38 15 79 81	100%
Samlede renteudgifter fra tilknyttede virksomheder	8.050

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Christian Ditlev (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-413228811890

IP: 2.105.xxx.xxx

2022-06-20 13:01:59 UTC

NEM ID 

Dionna Linette Ditlev (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: 3733bc61-41ca-469c-a322-6ca2b1c34d5b

IP: 178.21.xxx.xxx

2022-06-21 11:58:32 UTC

Mit  

Morten Riise Andersen (CVR valideret)

Godkendt revisor

Serienummer: CVR:17610430-RID:1060158956658

IP: 87.59.xxx.xxx

2022-06-22 07:06:46 UTC

NEM ID 

Dionna Linette Ditlev (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: 3733bc61-41ca-469c-a322-6ca2b1c34d5b

IP: 2.105.xxx.xxx

2022-06-23 06:39:53 UTC

Mit  

Penneo dokumentnøgle: 08NNZ-D0WPS-7XD0Z-3KX0B-UZC7A-IHKE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>