

**DC DITLEV HOLDING APS  
VESTERBYGDVEJ 12, 3650 ØLSTYKKE  
CVR.NR. 38 15 75 31**

**ÅRSRAPPORT  
1. JANUAR 2023 - 31. DECEMBER 2023  
7. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 1. maj 2024.

---

dirigent Dionna Linette Ditlev

**INDHOLDSFORTEGNELSE****Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport 3

**Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis 6-7

Resultatopgørelse 8

Balance 9-10

Egenkapitalopgørelse 11

Noter 12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for DC Ditlev Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølstykke, den 25. april 2024

Direktion

---

Christian Ditlev

---

Dionna Linette Ditlev

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

### Til den daglige ledelse i DC Ditlev Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for DC Ditlev Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 – 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 25. april 2024  
GBH REVISION & RÅDGIVNING  
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
CVR-NR. 17 61 04 30

Morten Riise Andersen  
registreret revisor  
medlem af FSR - danske revisorer  
mne 26754

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	DC Ditlev Holding ApS Vesterbygdvej 12 3650 Ølstykke  CVR. nr.: 38 15 75 31 Stiftelsesdato: 31. oktober 2016 Hjemsteds kommune: Egedal Regnskabsperiodens startdato: 1. januar 2023 Regnskabsperiodens slutdato: 31. december 2023 Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. januar 2022 Foregående regnskabsperiodes slutdato: 31. december 2022
<b>Direktion</b>	Direktør Christian Ditlev Direktør Dionna Linette Ditlev
<b>Revisor</b>	GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank A/S

## LEDELSESBERETNING FOR 2023

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år primært af besiddelse af anparter i datterselskab.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for DC Ditlev Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens §110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets 100% ejede dattervirksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele består af anparter i tilknyttede virksomheder. Anparterne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at anparterne indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2023**

<u>Noter</u>		<u>2022</u>	
	Andre eksterne omkostninger	-8.410	-10.135
	<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>-8.410</b>	<b>-10.135</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	228.042	-307.873
	Andre finansielle indtægter	4.328	0
	Finansielle omkostninger	0	-5.664
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>223.960</b>	<b>-323.672</b>
2	Skat af årets resultat	0	0
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>223.960</b>	<b>-323.672</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Udbytte for regnskabsåret	122.000	0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	228.042	-307.873
	Overført resultat	-126.082	-15.799
	<b>RESULTATDISPONERING I ALT</b>	<b>223.960</b>	<b>-323.672</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

## A K T I V E R

<u>Noter</u>		<u>31.12.2022</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	367.935	139.893
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>59.544</u>	<u>4.841</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b><u>427.479</u></b>	<b><u>144.734</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b><u>427.479</u></b>	<b><u>144.734</u></b>
Tilgodehavende selskabsskat	16.000	28.000
Andre tilgodehavender	<u>45.000</u>	<u>45.000</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>61.000</u></b>	<b><u>73.000</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>47.885</u></b>	<b><u>94.670</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b><u>108.885</u></b>	<b><u>167.670</u></b>
<b>AKTIVER</b>	<b><u>536.364</u></b>	<b><u>312.404</u></b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023****P A S S I V E R**

<u>Noter</u>		<u>31.12.2022</u>
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi's metode	366.935	138.893
Overført resultat	1.167	127.249
Foreslået udbytte	<u>122.000</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>530.102</u></b>	<b><u>306.142</u></b>
Anden gæld	<u>6.262</u>	<u>6.262</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>6.262</u></b>	<b><u>6.262</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b><u>6.262</u></b>	<b><u>6.262</u></b>
<b>PASSIVER</b>	<b><u>536.364</u></b>	<b><u>312.404</u></b>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

4 Nærtstående parter

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Virksomheds- kapital	Reserve for netto- opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1.1.2023	40.000	138.893	127.249	0	306.142
Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	0	228.042	-228.042	0	0
Overført af årets resultat	0	0	223.960	0	223.960
Foreslået udbytte	0	0	-122.000	122.000	0
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>40.000</b>	<b>366.935</b>	<b>1.167</b>	<b>122.000</b>	<b>530.102</b>

## NOTER

### 1 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret, udover de til Erhvervsstyrelsen anmeldte direktører. Der er ikke udbetalt vederlag herfor.

		2022
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Udskudt skat 1.1.2023	0	0
Udskudt skat 31.12.2023	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

### 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler solidarisk med datterselskab Ditlev-Rent.dk ApS for skat af koncernens sambeskatningsindkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat.

### 4 Nærtstående parter

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder vedrører:

Ditlev-Rent.dk ApS, cvr.nr. 38 15 79 81		100%
Samlede renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		<b>4.203</b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Christian Ditlev (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: 6965ebe3-e29b-4186-b50a-7bb9699e2653

IP: 178.21.xxx.xxx

2024-05-02 10:12:36 UTC



## Dionna Linette Ditlev (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: 3733bc61-41ca-469c-a322-6ca2b1c34d5b

IP: 178.21.xxx.xxx

2024-05-03 10:03:02 UTC



## Morten Riise Andersen (CVR valideret)

GBH REVISION & RÅDGIVNING REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 17610430

Registreret revisor

Serienummer: b9cc52bf-aa6c-40fb-bb8c-04fc04614454

IP: 80.63.xxx.xxx

2024-05-03 10:04:29 UTC



## Dionna Linette Ditlev (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: 3733bc61-41ca-469c-a322-6ca2b1c34d5b

IP: 178.21.xxx.xxx

2024-05-03 10:11:36 UTC



Penneo dokumentnøgle: VIW6C-4J6AP-CF3IK-WOHEU-250KI-SO7NU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**