

NHP Invest Holding ApS

Kløverengen 13
4130 Viby Sjælland

Årsrapport
1. november 2016 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/05/2018

Niels Henrik Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

NHP Invest Holding ApS
Kløverengen 13
4130 Viby Sjælland

CVR-nr: 38148702
Regnskabsår: 01/11/2016 - 31/12/2017

Revisor

Mette Thomas Revision ApS
Skælskørvej 34
4180 Sorø
DK Danmark

CVR-nr: 37842613
P-enhed: 1021558695

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016/17 for NHP Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2016 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby Sjælland, den 24/05/2018

Direktion

Niels Henrik Pedersen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Generelt

Selskabet ejer anpartar i andre selskaber og enhver aktivitet, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

Økonomisk udvikling

Det opnåede resultat for perioden 1. november 2016 - 31. december 2017 som blev et underskudskud på kr. 30.901,- må betegnes som utilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Forventet udvikling

Det kommende års indtjeningsmuligheder vurderes med forsigtig optimisme. Selskabets fortsatte drift er betinget af at kreditfaciliteterne kan opretholdes. Direktør er væsentlig kreditor i selskabet. Selskabet har delvis tabt selskabskapitalen, men ledelsen forventer at der kan opnås positive resultater i de kommende år, hvilket underbygges af det udarbejdede budget for 2018. Ledelsen forventer derfor at egenkapitalen kan reetableres inden for en årrække.

Resultatanvendelse

Årets underskud kr. 30.901,- foreslås overført som i resultatopgørelsens forslag.

Udbytte kr. 0

Årets resultat kr. -30.901

Henlæggelse til andre reserver kr. 18.851

Overført fra tidligere år kr. 0

I alt overført til næste år kr. -12.050

Ledelsens underskrift

Direktionen har behandlet og vedtaget årsregnskabet og årsberetning for 2017.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby Sjælland, den 24. maj 2018

Direktion:

Niels Henrik Pedersen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender m.v.

Indtægt af kapitalandele

Resultater efter skat fra henholdsvis dattervirksomheder og associerede virksomheder. Afskrivninger på goodwill, der knytter sig til kapitalandelene, er fratrukket i de indregnede resultatandele.

Finansielle indtægter

Renteindtægter, udbytte fra børsnoterede aktier, kursgevinster på obligationer og aktier, rentegodtgørelse under acontoskatteordningen samt positive valutakursdifferencer vedrørende transaktioner i fremmed valuta. Realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen. Ikke-realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og balancedagens kurs.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Resterende goodwill-beløb indgår i værdien. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig andel af kapitalandelene.

I resultatopgørelsen indregnes resultatet fra henholdsvis dattervirksomheder og associerede virksomheder. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig resultatandel. Årets afskrivning på goodwill er fratrukket i de indregnede resultatandele.

Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelenes værdi indregnes under egenkapitalposten "Nettoopskrivning efter indre værdis metode".

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. nov. 2016 - 31. dec. 2017

	Note	2016/17 kr.
Eksterne omkostninger		-11.380
Bruttoresultat		-11.380
Resultat af ordinær primær drift		-11.380
Nedskrivning af finansielle aktiver		-18.851
Øvrige finansielle omkostninger		-670
Ordinært resultat før skat		-30.901
Årets resultat		-30.901
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-18.851
Overført resultat		-12.050
I alt		-30.901

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		126.149
Finansielle anlægsaktiver i alt		126.149
Anlægsaktiver i alt		126.149
Likvide beholdninger		450
Omsætningsaktiver i alt		450
Aktiver i alt		126.599

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Andre reserver		-18.851
Overført resultat		-12.050
Egenkapital i alt		19.099
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		100.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		107.500
Gældsforpligtelser i alt		107.500
Passiver i alt		126.599