

**CTH Holding Invest ApS**  
Vangehusvej 17  
2100 København Ø

**CVR-nr. 38 14 75 36**

**Årsrapport for**  
**29. august 2016 - 30. september 2016**  
**(Selskabets 1. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den // / / 2017

**Dirigent**



## Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Ledelsespåtegning                                  | 3  |
| Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet | 4  |
| Selskabsoplysninger                                | 5  |
| Anvendt regnskabspraksis                           | 6  |
| Resultatopgørelse 29. august - 30. september       | 8  |
| Balance 30. september                              | 9  |
| Noter til årsrapporten                             | 11 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 29. august 2016 - 30. september 2016 for CTH Holding Invest ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsregnskabet retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 11. januar 2017

Direktion:



Casper Tind Hansen

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Til kapitalejeren i CTH Holding Invest ApS

Vi har revideret årsregnskabet for CTH Holding Invest ApS for regnskabsåret 29. august 2016 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 29. august 2016 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 11. januar 2017

Aros statsautoriserede revisorer I/S  
CVR-nr. 29690065



Henning Juel Møller  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

CTH Holding Invest ApS  
Vangehusvej 17  
2100 København Ø

CVR nr.: 38 14 75 36

Første regnskabsår: 29.08.16 – 30.09.16  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

**Direktion:**

Casper Tind Hansen

**Associerede virksomheder:**

AH Holding Invest ApS

**Revisor:**

Aros statsautoriserede revisorer I/S  
Værkmestergade 3, 4. sal  
8000 Aarhus C

# Anvendt regnskabspraksis

## GENERELT

Årsrapporten for CTH Holding Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er resultatopgørelsens øverste poster sammendraget til posten "Bruttofortjeneste".

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre og andre driftsindtægter fratrukket eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til gager, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter hensættelse til udskudt skat.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 29. august - 30. september

|  | Note | <u>2016</u><br>DKK |
|--|------|--------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>               |      | <b>-4.000</b>      |
| Resultat af kapitalinteresser          |      | 3.405.572          |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | <b>3.401.572</b>   |
| Skat af årets resultat                 | 1    | 0                  |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>3.401.572</b>   |
| <br>                                   |      |                    |
| <b>Resultatdisponering</b>             |      |                    |
| Årets resultat                         |      | 3.401.572          |
| Overført fra tidligere år              |      | 5.133.356          |
| <b>Til disposition</b>                 |      | <b>8.534.928</b>   |
| <br>                                   |      |                    |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                    |
| Udlodning af udbytte                   |      | 103.400            |
| Overført til næste år                  |      | 8.431.528          |
| <b>I alt</b>                           |      | <b>8.534.928</b>   |



## Balance 30. september

|  | Note | <u>2016</u><br>DKK |
|--|------|--------------------|
| <b>Aktiver</b>                           |      |                    |
| Kapitalandele i associerede virksomheder |      | <u>8.635.776</u>   |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>   |      | <u>8.635.776</u>   |
| <br>                                     |      |                    |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>               |      | <u>8.635.776</u>   |
| <br>                                     |      |                    |
| <b>Aktiver i alt</b>                     |      | <u>8.635.776</u>   |

## Balance 30. september

|  | Note | <u>2016</u><br>DKK      |
|--|------|-------------------------|
| <b>Passiver</b>                              |      |                         |
| Virksomhedskapital                           | 2    | 50.000                  |
| Forslag til udbytte                          | 2    | 103.400                 |
| Overført overskud                            | 2    | <u>8.431.528</u>        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                     |      | <u><b>8.584.928</b></u> |
| <br>   |      |                         |
| Anden gæld                                   |      | <u>50.848</u>           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> |      | <u><b>50.848</b></u>    |
| <br>   |      |                         |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              |      | <u><b>50.848</b></u>    |
| <br>   |      |                         |
| <b>Passiver i alt</b>                        |      | <u><b>8.635.776</b></u> |

## Noter til årsrapporten

### Selskabets aktivitet og økonomiske udvikling

Selskabets hovedaktivitet er at drive holdingvirksomhed, og virksomhed der er naturligt forbundet hermed.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling har levet op til forventningerne og anses for tilfredsstillende.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

|          |                                     |                                       |                                    |                                      |                                    |
|----------|-------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>Skat af årets resultat</b>       |                                       |                                    |                                      | <b>2016</b>                        |
|          | Årets udskudte skat                 |                                       |                                    |                                      | <u>0</u>                           |
|          | <b>Skat af årets resultat i alt</b> |                                       |                                    |                                      | <u><b>0</b></u>                    |
| <b>2</b> | <b>Egenkapital</b>                  | <b>Virksomheds-</b><br><b>kapital</b> | <b>Overført</b><br><b>overskud</b> | <b>Forslag til</b><br><b>udbytte</b> | <b>Egenkapital i</b><br><b>alt</b> |
|          | Saldo primo                         | 50.000                                | 5.133.356                          | 0                                    | 5.183.356                          |
|          | Årets resultat                      | 0                                     | 3.401.572                          | 0                                    | 3.401.572                          |
|          | Årets udbytte                       | 0                                     | -103.400                           | 103.400                              | 0                                  |
|          | <b>Egenkapital ultimo</b>           | <u><b>50.000</b></u>                  | <u><b>8.431.528</b></u>            | <u><b>103.400</b></u>                | <u><b>8.584.928</b></u>            |