

# **Areas Danmark ApS**

Knud Højgaards Vej 9, 2860 Søborg

CVR-nr. / CVR no. 38 13 91 85

## **Årsrapport for regnskabsåret 01.10.19 - 30.09.20**

**Annual report for the financial year 01.10.19 - 30.09.20**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 16.03.21

Yves Charles Henri Lacheret  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v. Company information etc.	3
Ledelsespåtegning Statement by the Executive Boards on the annual report	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report	5 - 11
Ledelsesberetning Management's review	12 - 13
Resultatopgørelse Income statement	14
Balance Balance sheet	15 - 16
Egenkapitalopgørelse Statement of changes in equity	17
Noter Notes	18 - 31

---

---

**Selskabet**

**The company**

---

Areas Danmark ApS  
c/o Beierholm  
Knud Højgaards Vej 9  
2860 Søborg

Hjemsted / Registered office: Gladsaxe  
CVR-nr. / CVR no.: 38 13 91 85  
Regnskabsår / Financial year: 01.10 - 30.09  
4. regnskabsår / 4. financial year

---

**Direktion**

**Executive Boards**

---

Director Yves Charles Henri Lacheret  
Director Frédéric Mouhica

---

**Revision**

**Auditors**

---

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Modervirksomhed**

**Parent company**

---

Areas Northern Europe S.A.S, Paris, France

## **Ledelsespåtegning**

### **Statement by the Executive Boards on the annual report**

---

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.19 - 30.09.20 for Areas Danmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.20 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.19 - 30.09.20.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 16. marts 2021  
Soeborg, Copenhagen, March 16, 2021

**Direktionen**  
**Executive Boards**

Yves Charles Henri Lacheret  
Director

We have on this day presented the annual report for the financial year 01.10.19 - 30.09.20 for Areas Danmark ApS.

The annual report is presented in accordance with Danish Financial Statements Act (Årsregnskabsloven).

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's assets, liabilities and financial position as at 30.09.20 and of the results of the company's activities for the financial year 01.10.19 - 30.09.20.

We believe that the management's review includes a fair review of the matters dealt with in the management's review.

The annual report is submitted for adoption by the general meeting.

Frédéric Mouhica  
Director

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

### Til kapitalejeren i Areas Danmark ApS

### To the capital owner of Areas Danmark ApS

#### Konklusion med forbehold

Vi har revideret årsregnskabet for Areas Danmark ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 – 30. september 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra indvirkningerne af de forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 – 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion med forbehold

Ledelsen havde ikke ved regnskabsårets begyndelse målt anlægsaktiverne til den forventede genindvindingsværdi, hvilket ikke er i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabets egne værdiansættelsesberegninger indikerede, at aktiverne skulle nedskrives og som følge heraf er det vores opfattelse, at det var nødvendigt at nedskrive anlægsaktiverne pr. 30. september 2019. Ledelsen har i 2019/20 nedskrevet aktiverne. Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver i 2018/19 burde som følge heraf være blevet forøget med t.DKK 4.644, mens årets resultat i 2018/19 og egenkapital burde være blevet reduceret med t.DKK 4.644. I 2019/20 burde af-

#### Qualified opinion

We have audited the financial statements of Areas Danmark ApS for the financial year 1 October 2019 – 30 September 2020, comprising income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes, including accounting policies. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, except for the effects of the matters described in the "Basis for qualified opinion" section of our report, the financial statements give a true and fair view of the Company's assets, liabilities and financial position at 30 September 2020 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 October 2019 – 30 September 2020 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

#### Basis for qualified opinion

At the beginning of the financial year, Management had not measured the fixed assets at the recoverable amount, which is not in accordance with the Danish Financial Statements Act. The Company's own valuation calculations indicated that the assets were to be written down, and consequently it is our opinion that it was necessary to write down the fixed assets at 30 September 2019. In 2019/20, Management has written down the assets. Amortisation, depreciation and impairment losses of intangible assets and property, plant and equipment in 2018/19 should consequently have increased by DKK 4,644k, while the result for the year 2018/19 and equity should have

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver være reduceret med t.DKK 4.644, mens årets resultat i 2019/20 burde være forøget med t.DKK 4.644.

Selskabets gæld til leverandører af varer og andre tjenesteydelser er indregnet i balancen med t.DKK 4.946. Ledelsen har ikke målt gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket svarer til gældens pålydende værdi, hvilket ikke er i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at det er nødvendigt at nedskrive gælden med t.DKK 4.650. Bruttoresultatet burde som følge heraf være blevet forøget med t.DKK 4.650, mens resultat og egenkapital burde være tilsvarende forøget med t.DKK 4.650. Selskabet har indregnet indtægten i regnskabsåret 2020/21.

Selskabet har ikke korrekt indregnet modtaget tilskud fra statens hjælpepakke for faste omkostninger i regnskabsåret 2019/20. Selskabet har på baggrund af regnskabsdata fra perioden marts til juni 2020 ansøgt om kompensation for faste omkostninger. Selskabet har efter regnskabsårets afslutning fået det ansøgte tilskud udbetalt. Tilskuddet er ikke indregnet i årsregnskabet for 2019/20, selv om kriterierne for indregning heraf i 2019/20 var opfyldte. Bruttoresultatet burde som følge heraf være blevet forøget med t.DKK 1.470, mens resultat og egenkapital burde være tilsvarende forøget med t.DKK 1.470. Selskabet har indregnet indtægten i regnskabsåret 2020/21.

Korrektionen af sidste års fejl på af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver samt indeværende års fejl på gæld til leverandører af

decreased by DKK 4,644k. In 2019/20, amortisation, depreciation and impairment losses of intangible assets and property, plant and equipment should have decreased by DKK 4,644k while the result for the year 2019/20 should have increased by DKK 4,644k.

The Company's trade payables are recognised in the balance sheet in the amount of DKK 4,946k. Management has not measured the trade payables at amortised cost, which corresponds to the nominal value of the liability. This is not in accordance with the Danish Financial Statements Act. In our opinion, the liabilities need to be written down in the amount of DKK 4,650k. Consequently, gross profit should have increased by DKK 4,650k, while the result and equity correspondently should have increased by DKK 4,650k. The Company has recognised the income in the financial year 2020/21.

The Company has not correctly recognised the compensation received from the government relief package for fixed costs in the financial year 2019/20. The Company applied for compensation of fixed costs based on the accounting data for the period March-June 2020. The Company received payment of the compensation applied for at the end of the financial year 2019/20. The compensation is not recognised in the financial statements for 2019/20, despite meeting the criteria for recognition in 2019/20. The gross profit should consequently have increased by DKK 1,470k, while the result for the year and equity correspondingly should have increased by DKK 1,470k. The Company has recognised the income in financial year 2020/21.

The correction of last year's error concerning amortisation, depreciation and impairment losses on property, plant and equipment as well

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

---

varer og andre tjenesteydelser samt tilgodehavende tilskud medfører sammenlagt, at årets resultat burde være forbedret med t.DKK 10.664, og egenkapital forbedret med t.DKK 6.120.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i årsregnskabet, som beskriver, at en tilknyttet virksomhed har afgivet erklæring om udelukkende at kræve sit tilgodehavende indfriet, i takt med at selskabets likviditet tillader dette samt at ville støtte selskabet yderligere økonomisk, såfremt dette er nødvendigt, for at selskabet kan betale sine kreditorer. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

as current year's error regarding trade payables and outstanding compensation have the overall effect that the result for the year should have increased by DKK 10,664k and equity should have increased by DKK 6,120k.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these rules and requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our qualified opinion.

### **Emphasis of matter**

We draw attention to note 1 to the financial statements which explains that a group entity has made a declaration that it will not require its receivable to be repaid unless the Company's liquidity permits this and that it is willing to provide financial support to the Company if required for the Company to be able to pay its creditors. Our opinion is not qualified in respect to this matter.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

---

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

### Management's responsibility for the financial statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control that Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

### Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fort-

As part of an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting in preparing the financial statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the company's

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

sætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig

ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the company to cease to continue as a going concern.

- Evaluate the overall presentation, structure and contents of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

### Statement on the management's review

Management is responsible for management's review.

Our opinion on the financial statements does not cover management's review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read management's review and, in doing so, consider whether management's review is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained during the audit, or other-

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

---

fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Som det fremgår af afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", er vores konklusion om årsregnskabet modificeret som følge af, at anlægsaktiverne ikke er nedskrevet til den forventede genindvendingsværdi pr. 30. september 2019, at kreditorerne er overvurderet pr. 30. september 2020, samt at tilskud fra hjælpepakker ikke er indregnet pr 30. september 2020.

Bortset fra effekten af de manglende nedskrivninger og baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

København, den 16. marts 2021  
Copenhagen, March 16, 2021

### **KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. / CVR no. 25 57 81 98

Jesper Bo Pedersen

Statsaut. revisor  
State Authorized Public Accountant  
MNE-nr. / MNE-no. mne42778

wise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether management's review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

As mentioned in the section "Basis for qualified opinion", our opinion on the financial statements has been modified resulting from the fixed assets not being written down to the expected recoverable amount at 30 September 2019, the creditors being overstated at 30 September 2020 and compensation from the government support package not being recognised at 30 September 2020.

Except for the effect of the lacking write-downs, and based on the work we have performed, we conclude that the Management's review is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act.

**Væsentligste aktiviteter**

Såfremt der er forskel mellem den danske og engelske oversatte tekst, er det den danske tekst der er gældende.

Selskabets aktivitet har bestået i at drive detailbutikker med salg af mad og drikkevarer i Københavns Lufthavn. Selskabet har i regnskabsåret indgået aftale med Københavns Lufthavn og lukket alle sine butikker. Selskabet er således uden egentlig driftsaktivitet.

Ledelsen overvejer således i øjeblikket selskabets fremtid.

*Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter*

Selskabet har som det fremgår af ovenstående lukket sine butikker og overvejer som følge af covid-19 fremtiden. Selskabets ledelse forventer at fortsætte selskabet indtil aktiviteten igen kan genopstå. Som følge heraf aflægges årsregnskabet efter going concern princippet.

**Usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabet har et betydeligt udskudt skatteaktiv, som ikke er indregnet i årsrapporten.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.19 - 30.09.20 udviser et resultat på DKK -24.373.047 mod t.DKK -14.640 for perioden 01.10.18 - 30.09.19. Balancen viser en egenkapital på DKK -48.227.674.

**Primary activities**

In case of differences between the Danish and English translated text, the Danish text is the valid text.

The company's activity has consisted of running retail stores selling food and beverages at Copenhagen Airport. During the financial year, the company entered into an agreement with Copenhagen Airport and closed all its stores. The company is thus without actual operating activity.

Therefore the management is currently considering the company's future.

*Significant changes in the company's activities*

As stated above, the company has closed its stores and is considering the future as a result of covid-19. The company's management expects to continue the company until the activity can resume. As a result, the financial statements are presented in accordance with the going concern principle.

**Uncertainty concerning recognition and measurement**

The company has a significant deferred tax asset, which is not recognized in the annual report.

**Development in activities and financial affairs**

The income statement for the period 01.10.19 - 30.09.20 shows a profit/loss of DKK -24,373,047 against DKK'000 -14,640 for the period 01.10.18 - 30.09.19. The balance sheet shows equity of DKK -48,227,674.

I årets resultat indgår t.DKK 1.290 fra ansøgte offentlig løntilskud fra den Danske regering.

In the profit/loss for the year, a profit of DKK 1.290k is due to Public salary grants from the Danish Government.

Selskabet forventer at kunne reetablere sin egenkapital via egen fremtidig drift eller ved gældskonvertering / kapitalindskud.

The company expects to be able to reestablish its equity through its own future operations or by debt conversion / capital contribution.

*Oplysninger om fortsat drift*

*Information on going concern*

Af selskabets gæld på t.DKK 49.630 udgør t.DKK 43.070 gæld til koncernselskab. Selskabets har indgået aftale med koncernlångiver om, at selskabet tilføres likviditet i takt med behovet og at gælden udelukkende kræves indfriet i takt med at selskabets likviditet tilader dette.

Of the company's debt on DKK 49,630k, DKK 43,070k constitutes debt to a group company. The company has reached an agreement with the group company that the company is provided with liquidity as the need rises and the debt is only required to be repaid as the company's liquidity allows this.

Støtteerklæringen er gældende indtil generalforsamlingen for regnskabsåret 2020/21.

The statement of support is valid until the general meeting for the financial year 2020/21.

**Efterfølgende begivenheder**

**Subsequent events**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

No important events have occurred after the end of the financial year.

## Resultatopgørelse

### Income statement

Note		2019/20 DKK	2018/19 DKK '000
	<b>Bruttoresultat</b> Gross result	<b>-8.214.868</b>	<b>6.849</b>
4	Personaleomkostninger Staff costs	-9.715.835	-11.566
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b> Loss before depreciation, amortisation, write-downs and impairment losses	<b>-17.930.703</b>	<b>-4.717</b>
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver Depreciation, amortisation and impairments losses of intangible assets and property, plant and equipment	-4.543.613	-9.292
	<b>Resultat før finansielle poster</b> Loss before net financials	<b>-22.474.316</b>	<b>-14.009</b>
	Finansielle indtægter Financial income	0	22
5	Finansielle omkostninger Financial expenses	-1.898.731	-653
	<b>Årets resultat</b> Loss for the year	<b>-24.373.047</b>	<b>-14.640</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b> Proposed appropriation account			
	Overført resultat Retained earnings	-24.373.047	-14.640
	<b>I alt</b> Total	<b>-24.373.047</b>	<b>-14.640</b>

<b>AKTIVER</b>		30.09.20	30.09.19
<b>ASSETS</b>		DKK	DKK '000
Note			
	Erhvervede rettigheder Acquired rights	0	27
6	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b> <b>Total intangible assets</b>	<b>0</b>	<b>27</b>
	Indretning af lejede lokaler Leasehold improvements	0	4.433
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar Other fixtures and fittings, tools and equipment	0	211
7	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b> <b>Total property, plant and equipment</b>	<b>0</b>	<b>4.644</b>
	Deposita Deposits	43.203	37
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> <b>Total investments</b>	<b>43.203</b>	<b>37</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b> <b>Total non-current assets</b>	<b>43.203</b>	<b>4.708</b>
	Fremstillede varer og handelsvarer Manufactured goods and goods for resale	0	303
	<b>Varebeholdninger i alt</b> <b>Total inventories</b>	<b>0</b>	<b>303</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser Trade receivables	81.250	688
	Andre tilgodehavender Other receivables	1.278.168	0
	Periodeafgrænsningsposter Prepayments	0	134
	<b>Tilgodehavender i alt</b> <b>Total receivables</b>	<b>1.359.418</b>	<b>822</b>
	<b>Likvide beholdninger</b> <b>Cash</b>	<b>0</b>	<b>4.501</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b> <b>Total current assets</b>	<b>1.359.418</b>	<b>5.626</b>
	<b>Aktiver i alt</b> <b>Total assets</b>	<b>1.402.621</b>	<b>10.334</b>

<b>PASSIVER</b>		30.09.20	30.09.19
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>		DKK	DKK '000
Note			
	Selskabskapital	74.387	74
	Share capital		
	Overført resultat	-48.302.061	-23.929
	Retained earnings		
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-48.227.674</b>	<b>-23.855</b>
	<b>Total equity</b>		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	29.311
	Payables to group enterprises		
	Anden gæld	183.792	12
	Other payables		
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>183.792</b>	<b>29.323</b>
	<b>Total long-term payables</b>		
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	76.961	0
	Payables to other credit institutions		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.946.195	3.290
	Trade payables		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	43.069.758	273
	Payables to group enterprises		
	Anden gæld	1.351.089	1.280
	Other payables		
	Periodeafgrænsningsposter	2.500	23
	Deferred income		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>49.446.503</b>	<b>4.866</b>
	<b>Total short-term payables</b>		
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>49.630.295</b>	<b>34.189</b>
	<b>Total payables</b>		
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.402.621</b>	<b>10.334</b>
	<b>Total equity and liabilities</b>		

- 8 Eventualforpligtelser  
Contingent liabilities
- 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  
Charges and security
- 10 Nærtstående parter  
Related parties



## Egenkapitalopgørelse

### Statement of changes in equity

Beløb i DKK Figures in DKK	Selskabskapital Share capital	Overført resultat Retained earnings	Egenkapital i alt Total equity
Egenkapitalopgørelse for 01.10.18 - 30.09.19 Statement of changes in equity for 01.10.18 - 30.09.19			
Saldo pr. 01.10.18 Balance as at 01.10.18	74.387	-9.288.949	-9.214.562
Forslag til resultatdisponering Net profit/loss for the year	0	-14.640.065	-14.640.065
Saldo pr. 30.09.19 Balance as at 30.09.19	74.387	-23.929.014	-23.854.627
Egenkapitalopgørelse for 01.10.19 - 30.09.20 Statement of changes in equity for 01.10.19 - 30.09.20			
Saldo pr. 01.10.19 Balance as at 01.10.19	74.387	-23.929.014	-23.854.627
Forslag til resultatdisponering Net profit/loss for the year	0	-24.373.047	-24.373.047
Saldo pr. 30.09.20 Balance as at 30.09.20	74.387	-48.302.061	-48.227.674

**1.****Information in regards to going concern**

Selskabet har tabt dets selskabskapital og forventer at kunne reetablere denne via egen fremtidig drift eller ved gældskonvering / kapitalindskud.

The company has lost its share capital and expects to be able to reestablish its equity through its own future operations or by debt conversion / capital contribution.

Af selskabets gæld på t.DKK 49.630 udgør t.DKK 43.070 gæld til koncernselskab. Selskabets har indgået aftale med koncernlångiver om, at selskabet tilføres likviditet i takt med behovet og at gælden udelukkende kræves indfriet i takt med at selskabets likviditet tilader dette.

Of the company's debt on DKK 49,630k, DKK 43,070k constitutes debt to a group company. The company has reached an agreement with the group company that the company is provided with liquidity as the need rises and the debt is only required to be repaid as the company's liquidity allows this.

Støtteerklæringen er gældende indtil generalforsamlingen for regnskabsåret 2020/21.

The statement of support is valid until the general meeting for the financial year 2020/21.

**2. Usikkerhed ved indregning og måling****Uncertainty concerning recognition and measurement**

Selskabet har et betydeligt udskudt skatteaktiv, som ikke er indregnet i årsrapporten.

The company has a significant deferred tax asset, which is not recognized in the annual report.

### 3. Særlige poster Special items

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Special items are income and expenses that are special due to their size and nature. The following special items were recorded in the financial year:

Særlige poster: Special items:	Indregnet i resultatopgørelsen under: Recognised in the income statement in:	2019/20 DKK	2018/19 DKK '000
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver Depreciation, amortisation and impairments losses of intangible assets and property, plant and equipment	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver Depreciation and amortisation of and impairment losses on intangible assets and property, plant and equipment	-4.543.613	-4.510
Offentlig tilskud Public subsidy	Andre driftsindtægter Other operating income	1.290.445	0
I alt Total		-3.253.168	-4.510

### 4. Personaleomkostninger Staff costs

Lønninger Wages and salaries	8.729.356	10.493
Pensioner Pensions	807.297	600
Andre omkostninger til social sikring Other social security costs	169.913	446
Andre personaleomkostninger Other staff costs	9.269	27
I alt Total	9.715.835	11.566

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året Average number of employees during the year	26	39
---	----	----

	2019/20 DKK	2018/19 DKK '000
<b>5. Finansielle omkostninger</b>		
<b>Financial expenses</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder Interest, group enterprises	1.831.304	578
Renteomkostninger i øvrigt Other interest expenses	58.222	71
Valutakurstab Foreign exchange losses	9.205	4
Øvrige finansielle omkostninger i alt Other financial expenses total	67.427	75
I alt Total	1.898.731	653

**6. Immaterielle anlægsaktiver**  
**Intangible assets**

Beløb i DKK Figures in DKK	Erhvervede rettigheder Acquired rights
Kostpris pr. 01.10.19 Cost as at 01.10.19	231.126
Afgang i året Disposals during the year	-231.126
Kostpris pr. 30.09.20 Cost as at 30.09.20	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.19 Amortisation and impairment losses as at 01.10.19	-204.439
Nedskrivninger i året Impairment losses during the year	-19.825
Afskrivninger i året Amortisation during the year	-6.862
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver Reversal of amortisation of and impairment losses on disposed assets	231.126
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.20 Amortisation and impairment losses as at 30.09.20	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.20 Carrying amount as at 30.09.20	0

## 7. Materielle anlægsaktiver

### Property, plant and equipment

Beløb i DKK Figures in DKK	Indretning af le- jede lokaler Leasehold improvements	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar Other fixtures and fittings, tools and equipment
Kostpris pr. 01.10.19 Cost as at 01.10.19	15.483.764	705.951
Tilgang i året Additions during the year	0	36.108
Afgang i året Disposals during the year	-15.483.764	-742.059
Kostpris pr. 30.09.20 Cost as at 30.09.20	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.19 Depreciation and impairment losses as at 01.10.19	-11.051.068	-494.724
Nedskrivninger i året Impairment losses during the year	-3.582.202	-22.771
Afskrivninger i året Depreciation during the year	-850.494	-61.464
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver Reversal of depreciation of and impairment losses on disposed assets	15.483.764	578.959
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.20 Depreciation and impairment losses as at 30.09.20	0	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.20 Carrying amount as at 30.09.20	0	0

## 8. Eventualforpligtelser

### Contingent liabilities

Selskabet har ingen eventualforpligtelser  
pr. 30.09.20.

The company has no contingent liabilities  
as at 30.09.20.

## 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

### Charges and security

Selskabet har en bankgaranti overfor Københavns lufthavn på i alt t.DKK 6.787.

The company has issued a bank guarantee to Copenhagen Airport in the total amount of DKK 6.787k.

## 10. Nærtstående parter

### Related parties

Selskabet indgår i koncernregnskabet for moder-virksomheden PAX Equityco SARL, Luxembourg.

The company is included in the consolidated financial statements of the parent PAX Equityco SARL, Luxembourg.

## 11. Anvendt regnskabspraksis

### Accounting policies

#### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

#### Ændring i sammensætning af aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at drive detailbutikker med salg af mad og drikkevarer. Selskabet har i regnskabsåret haft 4 butikker beliggende i Københavns Lufthavn. Alle butikker er lukket ved regnskabsårets udgang hvorfor selskabet er uden egentlig driftsaktivitet.

#### GENERAL

The annual report is presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act (*Årsregnskabsloven*) for enterprises in reporting class B with application of provisions for a higher reporting class.

The accounting policies have been applied consistently with previous years.

#### Change in the composition of activities

The company's activities comprise of having retail stores selling food and beverages. During the financial year, the company had four stores located in Copenhagen Airport. All stores are closed at the end of the financial year, therefore the company is without actual activities.

**11. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -  
**Accounting policies** - continued -**Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

**VALUTA**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på

**Basis of recognition and measurement**

Income is recognised in the income statement as earned, including value adjustments of financial assets and liabilities. All expenses, including depreciation, amortisation, impairment losses and write-downs, are also recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the company, and the value of such assets can be measured reliably. Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow from the company, and the value of such liabilities can be measured reliably. On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described for each item below.

On recognition and measurement, account is taken of foreseeable losses and risks arising before the date at which the annual report is presented and proving or disproving matters arising on or before the balance sheet date.

**CURRENCY**

The annual report is presented in Danish kroner (DKK).

On initial recognition, transactions denominated in foreign currencies are translated using the exchange rates applicable at the transaction date. Exchange rate differences between the exchange rate applicable at the transaction date and the exchange rate at the date of payment are recognised in the income statement as a financial item. Receivables, payables and other monetary items denominated in foreign

**11. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**  
**Accounting policies - continued -**

tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

currencies are translated using the exchange rates applicable at the balance sheet date. The difference between the exchange rate applicable at the balance sheet date and at the date at which the receivable or payable arose or was recognised in the latest annual report is recognised in the income statement. Fixed assets, inventories and other non-monetary assets acquired in foreign currencies are translated using historical exchange rates.

**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingydelser vedrørende operationelle og finansielle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**LEASES**

Lease payments relating to operating and finance leases are recognised in the income statement on a straight-line basis over the lease term.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

**INCOME STATEMENT****Gross result**

Gross result comprises revenue, other operating income and cost of sales and other external expenses.

**Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**Revenue**

Income from the sale of goods is recognised in the income statement if delivery has taken place and the risk has passed to the buyer before the end of the financial year and where the selling price can be determined reliably and is expected to be paid. Revenue is measured at fair value and is determined exclusive of VAT and other taxes collected on behalf of third parties and less discounts.



**11. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -  
**Accounting policies** - continued -**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt modtaget kompensation for COVID-19.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

**Other operating income**

Other operating income comprises income of a secondary nature in relation to the enterprise's activities, including rental income, negative goodwill and gains on the sale of intangible assets and property, plant and equipment and compensation received for COVID-19.

**Cost of sales**

Cost of sales comprises cost of sales for the year measured at cost plus any changes in inventories, including write-downs to the extent that these do not exceed normal write-downs.

**Other external expenses**

Other external expenses comprise costs relating to distribution, sales and advertising and administration, premises and bad debts to the extent that these do not exceed normal write-downs.

**Staff costs**

Staff costs comprise wages and salaries as well as other staff-related costs.

**Depreciation, amortisation and impairment losses**

The depreciation and amortisation of intangible assets and property, plant and equipment aim at systematic depreciation and amortisation over the expected useful lives of the assets. Assets are depreciated and amortised according to the straight-line method based on the following expected useful lives and residual values:

**11. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**  
**Accounting policies - continued -**

	Brugs- tid, år	Rest- værdi, procent		Useful lives, years	Resi- dual value, per cent
Erhvervede rettigheder	7	0	Acquired rights	7	0
Indretning af lejede lokaler	4 - 6	0	Leasehold improvements	4 - 6	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 - 6	0	Other plant, fixtures and fittings, tools and equipment	4 - 6	0

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

The basis of depreciation and amortisation is the cost of the asset less the expected residual value at the end of the useful life. Moreover, the basis of depreciation and amortisation is reduced by any impairment losses. The useful life and residual value are determined when the asset is ready for use and reassessed annually.

Intangible assets and property, plant and equipment are impaired in accordance with the accounting policies referred to in the 'Impairment losses on fixed assets' section.

**Other net financials**

Interest income and interest expenses, foreign exchange gains and losses on transactions denominated in foreign currencies etc. are recognised in other net financials.

**Tax on profit/loss for the year**

The current and deferred tax for the year is recognised in the income statement as tax on the profit/loss for the year with the portion attributable to the profit/loss for the year, and directly in equity with the portion attributable to amounts recognised directly in equity.

**11. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -  
**Accounting policies** - continued -**BALANCE****Immaterielle anlægsaktiver***Erhvervede rettigheder*

Erhvervede rettigheder måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Erhvervede rettigheder afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

**BALANCE SHEET****Intangible assets***Acquired rights*

Acquired rights are measured in the balance sheet at cost less accumulated amortisation and impairment losses.

Acquired rights are amortised using the straight-line method based on useful lives, which are stated in the 'Depreciation, amortisation and impairment losses' section.

Gains and losses on the disposal of intangible assets are determined as the difference between the selling price, if any, less selling costs and the carrying amount at the date of disposal.

**Property, plant and equipment**

Property, plant and equipment comprise leasehold improvements as well as other fixtures and fittings, tools and equipment.

Property, plant and equipment are measured in the balance sheet at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

Cost comprises the purchase price and expenses resulting directly from the purchase until the asset is ready for use. Interest on loans arranged to finance production is not included in the cost.

**11. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -  
**Accounting policies** - continued -

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

*Materielle anlægsaktiver under udførelse*

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

*Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver*

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Property, plant and equipment are depreciated using the straight-line method based on useful lives and residual values, which are stated in the 'Depreciation, amortisation and impairment losses' section.

*Property, plant and equipment under construction*

Property, plant and equipment under construction are measured at cost. Costs incurred on property, plant and equipment under construction are transferred to the relevant asset category when the asset is ready for use.

*Gains and losses on the disposal of property, plant and equipment*

Gains and losses on the disposal of property, plant and equipment are determined as the difference between the selling price, if any, less selling costs and the carrying amount at the date of disposal less any costs of disposal.

**Impairment losses on fixed assets**

The carrying amount of fixed assets which are not measured at fair value is assessed annually for indications of impairment over and above what is reflected in depreciation and amortisation.

If the company's realised return on an asset or a group of assets is lower than expected, this is considered an indication of impairment.

If there are indications of impairment, an impairment test is conducted of individual assets or groups of assets.

**11. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -  
**Accounting policies** - continued -

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

The assets or groups of assets are impaired to the lower of recoverable amount and carrying amount.

The higher of net selling price and value in use is used as the recoverable amount. The value in use is determined as the present value of expected net cash flows from the use of the asset or group of assets as well as expected net cash flows from the sale of the asset or group of assets after the expiry of their useful lives.

Impairment losses are reversed when the reasons for the impairment no longer exist.

**Inventories**

Inventories are measured at cost calculated according to the FIFO principle. Inventories are written down to the lower of cost and net realisable value.

The cost of raw materials and consumables as well as goods for resale is determined as purchase prices plus expenses resulting directly from the purchase.

The net realisable value of inventories is determined as the selling price less costs of completion and costs necessary to make the sale and is determined taking into account marketability, obsolescence and the expected development in the selling price.

**Receivables**

Receivables are measured at amortised cost, which usually corresponds to the nominal value, less write-downs for bad debts.

**11. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -  
**Accounting policies** - continued -

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatte-

Write-downs for bad debts are determined based on an individual assessment of each receivable if there is no objective evidence of individual impairment of a receivable.

Deposits recognised under assets comprise deposits paid to the lessor under leases entered into by the company.

**Prepayments**

Prepayments recognised under assets comprise costs incurred in respect of subsequent financial years.

**Cash**

Cash includes deposits in bank accounts as well as operating cash.

**Current and deferred tax**

Current tax payable and receivable is recognised in the balance sheet as tax computed on the basis of the taxable income for the year, adjusted for tax paid on account.

Deferred tax liabilities and tax assets are recognised on the basis of all temporary differences between the carrying amounts and tax bases of assets and liabilities. However, deferred tax is not recognised on temporary differences relating to goodwill which is non-amortisable for tax purposes and other items where temporary differences, except for acquisitions, have arisen at the date of acquisition without affecting the net profit or loss for the year or the taxable income. In cases

**11. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -  
**Accounting policies** - continued -

værdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

where the tax value can be determined according to different taxation rules, deferred tax is measured on the basis of management's intended use of the asset or settlement of the liability.

Deferred tax assets are recognised, following an assessment, at the expected realisable value through offsetting against deferred tax liabilities or elimination in tax on future earnings.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and at the tax rates which, according to the legislation in force at the balance sheet date, will be applicable when the deferred tax is expected to crystallise as current tax.

**Payables**

Long-term payables are measured at cost at the time of contracting such liabilities (raising of the loan). The payables are subsequently measured at amortised cost where capital losses and loan expenses are recognised in the income statement as a financial expense over the term of the payable on the basis of the calculated effective interest rate in force at the time of contracting the liability.

Short-term payables are measured at amortised cost, normally corresponding to the nominal value of such payables.

**Deferred income**

Deferred income under liabilities comprises payments received in respect of income in subsequent financial years.