

# **Areas Danmark ApS**

Knud Højgaards Vej 9, 2860 Søborg  
CVR-nr. / CVR no. 38 13 91 85

## **Årsrapport for regnskabsåret 01.10.21 - 30.09.22** **Annual report for the financial year 01.10.21 - 30.09.22**

---

Selskabsoplysninger m.v. Company information etc.	3
Ledelsespåtegning Statement by the Executive Boards on the annual report	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report	5 - 10
Ledelsesberetning Management's review	11 - 12
Resultatopgørelse Income statement	13
Balance Balance sheet	14 - 15
Egenkapitalopgørelse Statement of changes in equity	16
Noter Notes	17 - 24

---

---

**Selskabet**

**The company**

---

Areas Danmark ApS  
c/o Beierholm  
Knud Højgaards Vej 9  
2860 Søborg

Hjemsted / Registered office: Gladsaxe  
CVR-nr. / CVR no.: 38 13 91 85  
Regnskabsår / Financial year: 01.10 - 30.09  
6. regnskabsår / 6. financial year

---

**Direktion**

**Executive Boards**

---

Anne-Pierre de Cosnac

---

**Revision**

**Auditors**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Modervirksomhed**

**Parent company**

---

Areas Northern Europe S.A.S, Paris, France

## **Ledelsespåtegning**

### **Statement by the Executive Boards on the annual report**

---

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.21 - 30.09.22 for Areas Danmark ApS.

I have on this day presented the annual report for the financial year 01.10.21 - 30.09.22 for Areas Danmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act (Årsregnskabsloven).

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.22 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.21 - 30.09.22.

In my opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's assets, liabilities and financial position as at 30.09.22 and of the results of the company's activities for the financial year 01.10.21 - 30.09.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

I believe that the management's review includes a fair review of the matters dealt with in the management's review.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

The annual report is submitted for adoption by the general meeting.

Søborg, den 20. januar 2023  
Soeborg, Copenhagen, January 20, 2023

#### **Direktionen** **Executive Boards**

Anne-Pierre de Cosnac

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

The general meeting has decided not to have the financial statements for the coming financial year audited.

#### **Dirigent** **Chairman of the meeting**

Anne-Pierre de Cosnac

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

## Til kapitalejeren i Areas Danmark ApS

## To the capital owner of Areas Danmark ApS

### Konklusion med forbehold

Vi har revideret årsregnskabet for Areas Danmark ApS for regnskabsåret 01.10.21 - 30.09.22, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra indvirkningerne af de forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.22 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.21 - 30.09.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion med forbehold

Selskabet har ikke tidligere periodiseret indtægter korrekt. Sammenligningstallene i resultatopgørelsen for 2020/21 udviser derfor et resultat, som burde reduceres med t.DKK 6.261. Beløbet burde være indtægtsført i 2019/20. Forholdet har derfor ingen indflydelse på balancen og egenkapitalen for såvel regnskabsåret 2021/22 som for sammenligningstallene for regnskabsåret 2020/21.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

### Qualified Opinion

We have audited the financial statements of Areas Danmark ApS for the financial year 01.10.21 - 30.09.22, which comprise the income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act (Årsregnskabsloven).

In our opinion, except for the effects of the matter described in the Basis for qualified opinion paragraph, the financial statements give a true and fair view of the company's assets, liabilities and financial position at 30.09.22 and of the results of the company's operations for the financial year 01.10.21 - 30.09.22 in accordance with the the Danish Financial Statements Act (Årsregnskabsloven).

### Basis for Qualified Opinion

The Company has not recognized income correctly. The comparative figures in the income statement for 2020/21 therefore shows a result, which should have been reduced by DKK 6,261k. The amount should have been recognized in 2019/20. This does not have an impact on the balance and equity for the financial year 2021/22 as well as the comparative figures for the income year 2020/21.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and the

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

### Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i årsregnskabet, hvori ledelsen beskriver, at en tilknyttet virksomhed har afgivet erklæring om udelukkende at kræve sit tilgodehavende indfriet i takt med, at selskabets likviditet tillader dette samt at ville støtte selskabet yderligere økonomisk, såfremt dette måtte være nødvendigt for, at selskabet kan betale sine kreditorer ved forfald.

Vi henleder endvidere opmærksomheden på note 2 i årsregnskabet, hvoraf det fremgår, at der er væsentlig usikkerhed om værdien af tilgodehavende vedrørende statens hjælpepakker. Vi er enige med ledelsen i beskrivelsen af usikkerheden. Vores konklusion er derfor ikke modificeret vedrørende dette forhold.

additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements" section of our report. We are independent of the company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional ethical requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

### Emphasis of matter

We draw attention to note 1 to the financial statements which explains that a group entity has made a declaration that it will not require its receivable to be repaid unless the Company's liquidity permits this and that it is willing to provide financial support to the Company if required for the Company to be able to pay its creditors.

We draw attention to note 2 to the financial statements which states there is a significant uncertainty about the value of the receivable of the grants from the Danish Government. We agree with the management in the description of the uncertainty. Our opinion is not qualified in respect to this matter.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Independent auditor's report

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Som det fremgår af afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", er vores konklusion om årsregnskabet dog modificeret som følge af tidligere års manglende periodisering.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i

### Statement regarding the management's review

Management is responsible for management's review.

Our opinion on the financial statements does not cover management's review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read management's review and, in doing so, consider whether management's review is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether management's review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that management's review is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Acts. We did not identify any material misstatement of management's review.

As appears from the 'Qualified opinion' section of our report, however, our opinion on the financial statements is modified as a consequence of the failure to disclose adequate information about previous years missing accruals.

### Management's responsibility for the financial statements

The Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Dan-

fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act. Furthermore the Management is responsible for the internal control as the Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless management either intends to liquidate the company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

### Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and the additional requirements applicable in



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

mark, foretager vi faglige vurderinger og opret- holder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
  - Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
  - Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
  - Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplys-
- Denmark, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:
- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
  - Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control.
  - Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
  - Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting in preparing the financial statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning Independent auditor's report

ninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Søborg, den 20. januar 2023  
Soeborg, Copenhagen, January 20, 2023

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. / CVR no. 32 89 54 68

Søren Piilgaard Henschel

Statsaut. revisor  
State Authorized Public Accountant  
MNE-nr. / MNE-no. mne9405

auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the company to cease to continue as a going concern.

- Evaluate the overall presentation, structure and contents of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

**Væsentligste aktiviteter**

Såfremt der er forskel mellem den danske og engelske oversatte tekst, er det den danske tekst der er gældende.

Selskabet er pt. uden egentlig driftsaktivitet.

**Usikkerhed ved indregning og måling**

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.10.21 - 30.09.22 er følgende usikkerhed om indregning og måling væsentlig at bemærke, idet det har haft væsentlig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

Selskabet har indregnet et tilgodehavende vedrørende statens hjælpepakker på t.DKK 1.967, idet det er ledelsens vurdering, at beløbet kan udbetales efter gældende regler om kompensation i forbindelse med COVID-19-pandemien.

Selskabet har et betydeligt skatteaktiv, som ikke er indregnet i årsregnskabet.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.21 - 30.09.22 udviser et resultat på DKK -3.261.578 mod t.DKK 5.144 for tiden 01.10.20 - 30.09.21. Balancen viser en egenkapital på DKK -46.344.815.

Ledelsen finder årets resultat mindre tilfredsstillende.

**Primary activities**

In case of differences between the Danish and English translated text, the Danish text is the valid text.

The company is currently without actual operating activity.

**Uncertainty concerning recognition and measurement**

In the financial statements for the financial year 01.10.21 - 30.09.22, it is important to note the following uncertainty with regard to recognition and measurement, as it has had a significant influence on the assets and liabilities recognised in the financial statements:

The company has recognized a receivable relating to the governments aid packages of DKK 1,967k, as it is the management's assessment that the amount can be paid out in accordance with current rules on compensation in connection with the COVID-19 pandemic.

The company has a significant deferred tax asset, which is not recognized in the annual report.

**Development in activities and financial affairs**

The income statement for the period 01.10.21 - 30.09.22 shows a profit/loss of DKK -3,261,578 against DKK 5,144k for the period 01.10.20 - 30.09.21. The balance sheet shows equity of DKK -46,344,815.

The management considers the net profit for the year to be less satisfactory.

*Oplysninger om fortsat drift*

Af selskabets gæld på t.DKK 48.577 udgør t.DKK 48.467 gæld til tilknyttede virksomhed, som har afgivet erklæring om udelukkende at kræve sit tilgodehavende indfriet i takt med selskabets likviditet tillader dette. Herudover har tilknyttede virksomhed afgivet erklæring om at tilføre selskabet likviditet i takt med behovet. Erklæringen er minimum gældende frem til 30. september 2023. På denne baggrund aflægges årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

**Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

*Information on going concern*

Of the company's debt on DKK 48,577k, DKK 48,467k consistutes debt to a group company. The company has reached an agreement with the group company that the company is provided with liquidity to be repaid as the company's liquidity allows this. The statement of support is as a minimum valid until 30. September 2023 Based on this, the annual report is presented on the assumption of continued operation.

**Subsequent events**

No important events have occurred after the end of the financial year.

## Resultatopgørelse

### Income statement

Note		2021/22 DKK	2020/21 t.DKK
	<b>Bruttoresultat</b> Gross result	<b>-719.064</b>	<b>7.488</b>
4	Personaleomkostninger Staff costs	0	17
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b> Profit/loss before depreciation, amortisation, write-downs and impairment losses	<b>-719.064</b>	<b>7.505</b>
	Finansielle indtægter Financial income	2.207	0
5	Finansielle omkostninger Financial expenses	-2.544.721	-2.361
	<b>Årets resultat</b> Profit/loss for the year	<b>-3.261.578</b>	<b>5.144</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b> Proposed appropriation account		
	Overført resultat Retained earnings	-3.261.578	5.144
	<b>I alt</b> Total	<b>-3.261.578</b>	<b>5.144</b>

<b>AKTIVER</b>		30.09.22	30.09.21
<b>ASSETS</b>		DKK	t.DKK
Note			
	Andre tilgodehavender Other receivables	1.970.001	1.967
	<b>Tilgodehavender i alt</b> <b>Total receivables</b>	<b>1.970.001</b>	<b>1.967</b>
	<b>Likvide beholdninger</b> <b>Cash</b>	<b>262.632</b>	<b>962</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b> <b>Total current assets</b>	<b>2.232.633</b>	<b>2.929</b>
	<b>Aktiver i alt</b> <b>Total assets</b>	<b>2.232.633</b>	<b>2.929</b>

	30.09.22	30.09.21
Note	DKK	t.DKK
<b>PASSIVER</b>		
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>		
Selskabskapital	74.387	74
Share capital		
Overført resultat	-46.419.202	-43.158
Retained earnings		
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-46.344.815</b>	<b>-43.084</b>
<b>Total equity</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	48.466.883	45.889
Payables to group enterprises		
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>48.466.883</b>	<b>45.889</b>
<b>Total long-term payables</b>		
Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	2
Payables to other credit institutions		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	110.565	122
Trade payables		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>110.565</b>	<b>124</b>
<b>Total short-term payables</b>		
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>48.577.448</b>	<b>46.013</b>
<b>Total payables</b>		
<b>Passiver i alt</b>	<b>2.232.633</b>	<b>2.929</b>
<b>Total equity and liabilities</b>		

6 Nærtstående parter  
Related parties

**Egenkapitalopgørelse**  
**Statement of changes in equity**

Beløb i DKK Figures in DKK	Selskabskapital Share capital	Overført resultat Retained earnings	Egenkapital i alt Total equity
<b>Egenkapitalopgørelse for 01.10.20 - 30.09.21</b> Statement of changes in equity for 01.10.20 - 30.09.21			
Saldo pr. 01.10.20 Balance as at 01.10.20	74.387	-48.302.061	-48.227.674
Forslag til resultatdisponering Net profit/loss for the year	0	5.144.437	5.144.437
<b>Saldo pr. 30.09.21</b> Balance as at 30.09.21	<b>74.387</b>	<b>-43.157.624</b>	<b>-43.083.237</b>
<b>Egenkapitalopgørelse for 01.10.21 - 30.09.22</b> Statement of changes in equity for 01.10.21 - 30.09.22			
Saldo pr. 01.10.21 Balance as at 01.10.21	74.387	-43.157.624	-43.083.237
Forslag til resultatdisponering Net profit/loss for the year	0	-3.261.578	-3.261.578
<b>Saldo pr. 30.09.22</b> Balance as at 30.09.22	<b>74.387</b>	<b>-46.419.202</b>	<b>-46.344.815</b>



## 1. Oplysninger om fortsat drift

### Information as regards going concern

Af selskabets gæld på t.DKK 48.577 udgør t.DKK 48.467 gæld til tilknyttet virksomhed, som har afgivet erklæring om udelukkende, at kræve sit tilgodehavende indfriet i takt med, at selskabets likviditet tillader dette. Herudover har tilknyttet virksomhed afgivet erklæring om at tilføre selskabet likviditet i takt med behovet. Erklæringerne er minimum gældende frem til 30. september 2023. På denne baggrund aflægges årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

Of the company's debt on DKK 48,577k, DKK 48,467k constitutes debt to a group company. The company has reached an agreement with the group company that the company is provided with liquidity as the need rises and the debt is only required to be repaid as the company's liquidity allows this. The statement of support is as a minimum valid until 30 September 2023. Based on this, the annual report is presented on the assumption of continued operation.

## 2. Usikkerhed ved indregning og måling

### Uncertainty concerning recognition and measurement

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.10.21 - 30.09.22 er følgende usikkerhed om indregning og måling væsentlig at bemærke, idet det har haft væsentlig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

Selskabet har indregnet et tilgodehavende vedrørende statens hjælpepakker på t.DKK 1.967, idet det er ledelsens vurdering, at beløbet kan udbetales efter gældende regler om kompensation i forbindelse med COVID-19-pandemien.

Selskabet har et betydeligt skatteaktiv, som ikke er indregnet i årsregnskabet.

In the financial statements for the financial year 01.10.21 - 30.09.22, it is important to note the following uncertainty as regards recognition and measurement as it has had a significant influence on the assets and liabilities recognised in the financial statements:

The company has recognized a receivable relating to the governments aid packages of DKK 1,967k, as it is the management's assessment that the amount can be paid out in accordance with current rules on compensation in connection with the COVID-19 pandemic.

The company has a significant deferred tax asset, which is not recognized in the annual report.

**3. Særlige poster**  
**Special items**

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Special items are income and expenses that are special due to their size and nature. The following special items were recorded in the financial year:

Særlige poster: Special items:	Indregnet i resultatopgørelsen under: Recognised in the income statement in:	2021/22 DKK	2020/21 t.DKK
Offentlige tilskud Public grants, Danish Government	Andre driftsindtægter Other operating income	0	3.842
I alt Total		0	3.842

**4. Personalemkostninger**  
**Staff costs**

Lønninger Wages and salaries	0	-17
I alt Total	0	-17
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året Average number of employees during the year	0	1

**5. Finansielle omkostninger**  
**Financial expenses**

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder Interest, group enterprises	2.537.319	2.339
Renteomkostninger i øvrigt Other interest expenses	7.402	22
I alt Total	2.544.721	2.361

## 6. Nærtstående parter

### Related parties

Selskabet indgår i koncernregnskabet for moder-virksomheden PAX Equityco SARL, Luxembourg.

The company is included in the consolidated financial statements of the parent PAX Equityco SARL, Luxembourg.

## 7. Anvendt regnskabspraksis

### Accounting policies

#### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

#### GENERAL

The annual report is presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act (*Årsregnskabsloven*) for enterprises in reporting class B with application of provisions for a higher reporting class.

The accounting policies have been applied consistently with previous years.

#### Basis of recognition and measurement

Income is recognised in the income statement as earned, including value adjustments of financial assets and liabilities. All expenses, including depreciation, amortisation, impairment losses and write-downs, are also recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the company, and the value of such assets can be measured reliably. Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow from the company, and the value of such liabilities can be measured reliably. On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described for each item below.

**7. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -  
**Accounting policies** - continued -

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

On recognition and measurement, account is taken of foreseeable losses and risks arising before the date at which the annual report is presented and proving or disproving matters arising on or before the balance sheet date.

**VALUTA**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

**CURRENCY**

The annual report is presented in Danish kroner (DKK).

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

On initial recognition, transactions denominated in foreign currencies are translated using the exchange rates applicable at the transaction date. Exchange rate differences between the exchange rate applicable at the transaction date and the exchange rate at the date of payment are recognised in the income statement as a financial item. Receivables, payables and other monetary items denominated in foreign currencies are translated using the exchange rates applicable at the balance sheet date. The difference between the exchange rate applicable at the balance sheet date and at the date at which the receivable or payable arose or was recognised in the latest annual report is recognised under financial income or expenses in the income statement.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

**INCOME STATEMENT****Gross result**

Gross result comprises revenue, other operating income and cost of sales and other external expenses.

**7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**  
**Accounting policies - continued -****Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt modtaget kompensation for COVID-19.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Revenue**

Income from the sale of services is recognised in the income statement as delivery takes place (delivery method). Revenue is measured at the selling value of the agreed consideration exclusive of VAT and other taxes collected on behalf of third parties and less discounts.

**Other operating income**

Other operating income comprises income of a secondary nature in relation to the enterprise's activities, including rental income, negative goodwill and gains on the sale of intangible assets and property, plant and equipment and compensation received for COVID-19.

**Cost of sales**

Cost of sales comprises cost of sales for the year measured at cost plus any changes in inventories, including write-downs to the extent that these do not exceed normal write-downs.

**Other external expenses**

Other external expenses comprise costs relating to distribution, sales and advertising and administration, premises and bad debts to the extent that these do not exceed normal write-downs.

**Staff costs**

Staff costs comprise wages and salaries as well as other staff-related costs.

**7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**  
**Accounting policies - continued -****Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

**BALANCE****Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapital-

**Other net financials**

Interest income and interest expenses, foreign exchange gains and losses on transactions denominated in foreign currencies etc. are recognised in other net financials.

**Tax on profit/loss for the year**

The current and deferred tax for the year is recognised in the income statement as tax on the profit/loss for the year with the portion attributable to the profit/loss for the year, and directly in equity with the portion attributable to amounts recognised directly in equity.

**BALANCE SHEET****Impairment losses on fixed assets**

The carrying amount of fixed assets which are not measured at fair value is assessed annually for indications of impairment over and above what is reflected in depreciation and amortisation.

If the company's realised return on an asset or a group of assets is lower than expected, this is considered an indication of impairment.

If there are indications of impairment, an impairment test is conducted of individual assets or groups of assets.

The assets or groups of assets are impaired to the lower of recoverable amount and carrying amount.

The higher of net selling price and value in use is used as the recoverable amount. The value in

**7. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -  
**Accounting policies** - continued -

værdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle

use is determined as the present value of expected net cash flows from the use of the asset or group of assets as well as expected net cash flows from the sale of the asset or group of assets after the expiry of their useful lives.

Impairment losses are reversed when the reasons for the impairment no longer exist.

**Receivables**

Receivables are measured at amortised cost, which usually corresponds to the nominal value, less write-downs for bad debts.

Write-downs for bad debts are determined based on an individual assessment of each receivable if there is no objective evidence of individual impairment of a receivable.

**Cash**

Cash includes deposits in bank account.

**Current and deferred tax**

Current tax payable and receivable is recognised in the balance sheet as tax computed on the basis of the taxable income for the year, adjusted for tax paid on account.

Deferred tax liabilities and tax assets are recognised on the basis of all temporary differences between the carrying amounts and tax bases of assets and liabilities. However, deferred tax is not recognised on temporary

**7. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -  
**Accounting policies** - continued -

vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

differences relating to goodwill which is non-amortisable for tax purposes and other items where temporary differences, except for acquisitions, have arisen at the date of acquisition without affecting the net profit or loss for the year or the taxable income. In cases where the tax value can be determined according to different taxation rules, deferred tax is measured on the basis of management's intended use of the asset or settlement of the liability.

Deferred tax assets are recognised, following an assessment, at the expected realisable value through offsetting against deferred tax liabilities or elimination in tax on future earnings.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and at the tax rates which, according to the legislation in force at the balance sheet date, will be applicable when the deferred tax is expected to crystallise as current tax.

**Payables**

Long-term payables are measured at cost at the time of contracting such liabilities (raising of the loan). The payables are subsequently measured at amortised cost where capital losses and loan expenses are recognised in the income statement as a financial expense over the term of the payable on the basis of the calculated effective interest rate in force at the time of contracting the liability.

Short-term payables are measured at amortised cost, normally corresponding to the nominal value of such payables.