

**Lyhne 1 Invest ApS**

**Ingridsvej 101A  
7400 Herning**

**CVR-nr. 38 13 87 74**

**ÅRSRAPPORT**

**2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

den 13 / 2 2024

---

**Hans Lyhne**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023

Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter .....	11
Anvendt regnskabspraksis .....	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Lyhne 1 Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet opfylder for indeværende regnskabsår betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet, jf. årsregnskabslovens § 135.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 13 / 2 2024

**Direktion**

Hans Lyhne

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Lyhne 1 Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lyhne 1 Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 13 / 2 2024

### **Blicher Revision & Rådgivning**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 78 33 78 18

Jan Heesgaard  
statsaut. revisor  
mne6143

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Lyhne 1 Invest ApS  
Ingridsvej 101A  
7400 Herning

CVR-nr.: 38 13 87 74  
Stiftet: 1. september 2016  
Kommune: Herning  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Hans Lyhne

**Revisor**

Blicher Revision & Rådgivning  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Østergade 48  
7400 Herning

Jan Heesgaard, statsaut. revisor  
Lasse Lundgaard Juul Kristensen, revisor, HD

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i formueadministration.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for at være tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december

Note	2023	2022 kr. 1.000
Andre eksterne omkostninger .....	-12.748	-21
1 Personaleomkostninger.....	0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-12.748</b>	<b>-21</b>
Andre finansielle indtægter .....	125.180	105
Andre finansielle omkostninger .....	-4.445	-382
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>107.987</b>	<b>-298</b>
2 Skat af årets resultat.....	-24.000	65
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>83.987</b>	<b>-233</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	122.000	0
Overført resultat.....	-38.013	-233
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>83.987</b>	<b>-233</b>

**Balance 31. december**  
**AKTIVER**

Note	2023	2022 kr. 1.000
Selskabsskat.....	6.061	22
Udskudt skatteaktiv .....	46.000	70
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>52.061</b>	<b>92</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	1.326.285	1.371
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>1.326.285</b>	<b>1.371</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>40.400</b>	<b>15</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>1.418.746</b>	<b>1.478</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>1.418.746</b>	<b>1.478</b>



## Balance 31. december

### PASSIVER

Note	2023	2022 kr. 1.000
Virksomhedskapital.....	50.000	50
Overført resultat.....	1.104.779	1.142
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	122.000	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>1.276.779</b>	<b>1.192</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	6.250	6
Anden gæld.....	6.875	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	128.842	280
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>141.967</b>	<b>286</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>141.967</b>	<b>286</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>1.418.746</b>	<b>1.478</b>

- 3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

Note	2023	2022 kr. 1.000
Virksomhedskapital primo .....	50.000	50
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>50.000</b>	<b>50</b>
Overført resultat, primo .....	1.142.792	1.375
Årets resultat.....	83.987	-233
Foreslået udbytte .....	-122.000	0
<b>Overført resultat ultimo.....</b>	<b>1.104.779</b>	<b>1.142</b>
Foreslået udbytte .....	122.000	0
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b>	<b>122.000</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>1.276.779</b>	<b>1.192</b>

## Noter

	2023	2022 kr. 1.000
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat .....	24.000	-65
	<u>24.000</u>	<u>-65</u>
<b>3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>		
Dagsværdien af børsnoterede værdipapirer udgør ultimo t.kr. 1.326. Der er i resultatopgørelsen indregnet ændringer i dagsværdien på t.kr. 55, som urealiseret gevinst.		
<b>4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.		
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser andrager kr. 0.		

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Lyhne 1 Invest ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

**Hans Lyhne (CPR valideret)**

Direktionsmedlem

Serienummer: 528873cb-5140-4002-b7c8-359e76a14df3

IP: 178.157.xxx.xxx

2024-02-16 10:35:29 UTC



**Hans Lyhne (CPR valideret)**

Dirigent

Serienummer: 528873cb-5140-4002-b7c8-359e76a14df3

IP: 178.157.xxx.xxx

2024-02-16 10:35:29 UTC



**Jan Heesgaard**

BLICHER REVISION & RÅDGIVNING STATSAUTORISERET

REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 78337818

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 05596c88-d012-40b3-95a8-291bd6a760e0

IP: 83.137.xxx.xxx

2024-02-16 16:52:16 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**