

**JDH Ejendomsinvestering ApS**  
**Skodsborg Strandvej 257, 2942 Skodsborg**

---

**Årsrapport for**  
**1. januar - 31. december 2022**

---

**CVR-nr. 38 13 41 24**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. juni 2023.

---

**Jon Dyhre Hansen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

#### **Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for JDH Ejendomsinvestering ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skodsborg, den 9. juni 2023

**Direktion**

Jon Dyhre Hansen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

### Til kapitalejeren i JDH Ejendomsinvestering ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JDH Ejendomsinvestering ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 9. juni 2023

### Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Lars Æbelø-Nielsen  
statsautoriseret revisor  
mne33693

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	JDH Ejendomsinvestering ApS Skodsborg Strandvej 257 2942 Skodsborg
	CVR-nr.: 38 13 41 24
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 6. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Jon Dyhre Hansen
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
<b>Dattervirksomhed</b>	Bymidten 114 K/S, København

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være komplementar i Bymidten 114 K/S, foretage investeringer, samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 12.074.547 kr. mod 1.544.268 kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JDH Ejendomsinvestering ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration mm.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-102.310</b>	<b>-12.588</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	568.833	554.759
Indtægt af kapitalinteresse	10.314.783	895.414
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	51.439	58.358
Andre finansielle indtægter	2.011.173	319.440
1 Øvrige finansielle omkostninger	-746.337	-153.173
<b>Resultat før skat</b>	<b>12.097.581</b>	<b>1.662.210</b>
Skat af årets resultat	-23.034	-117.942
<b>Årets resultat</b>	<b>12.074.547</b>	<b>1.544.268</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-9.608.301	1.450.173
Overføres til overført resultat	21.682.848	94.095
<b>Disponeret i alt</b>	<b>12.074.547</b>	<b>1.544.268</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	4.310.284	3.741.451
3	Kapitalinteresse	0	12.292.753
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	8.150.000	4.150.000
5	Andre tilgodehavender	10.000.000	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>22.460.284</u>	<u>20.184.204</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>22.460.284</u></b>	<b><u>20.184.204</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.920.084	5.289.145
	Tilgodehavende selskabsskat	120.966	124.058
	Andre tilgodehavender	2.802.042	2.002.042
	Periodeafgrænsningsposter	95.125	0
	Tilgodehavender i alt	<u>7.938.217</u>	<u>7.415.245</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>2.556.790</u>	<u>0</u>
	Værdipapirer i alt	<u>2.556.790</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	<u>26.565.219</u>	<u>92.065</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>37.060.226</u></b>	<b><u>7.507.310</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>59.520.510</u></b>	<b><u>27.691.514</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
6	Virksomhedskapital	975.000	975.000
7	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.335.284	12.943.585
8	Overført resultat	20.776.996	-905.852
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>25.087.280</u></b>	<b><u>13.012.733</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	5.053.200	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	29.375.030	14.673.781
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>34.433.230</u>	<u>14.678.781</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>34.433.230</u></b>	<b><u>14.678.781</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>59.520.510</u></b>	<b><u>27.691.514</u></b>
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10	Oplysninger om dagsværdi		
11	Eventualposter		

## Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>		
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	58.817	0		
Andre finansielle omkostninger	<u>687.520</u>	<u>153.173</u>		
	<u><b>746.337</b></u>	<u><b>153.173</b></u>		
	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>		
<b>2. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>				
Kostpris primo	<u>975.000</u>	<u>975.000</u>		
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>975.000</b></u>	<u><b>975.000</b></u>		
Opskrivninger primo	2.766.451	2.211.692		
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	<u>568.833</u>	<u>554.759</u>		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<u><b>3.335.284</b></u>	<u><b>2.766.451</b></u>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>4.310.284</b></u>	<u><b>3.741.451</b></u>		
<b>Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport</b>				
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskabsmæssig værdi hos JDH Ejendomsinvestering ApS</b>
Bymidten 114 K/S, København	97,5 %	<u>4.420.804</u>	<u>583.420</u>	<u>568.833</u>
		<u><b>4.420.804</b></u>	<u><b>583.420</b></u>	<u><b>568.833</b></u>

## Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>3. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris primo	2.115.619	2.115.619
Afgang i årets løb	<u>-2.115.619</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>2.115.619</u></b>
Opskrivninger primo	10.177.134	9.281.720
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	895.414
Årets tilbageførsler på afgang	<u>-10.177.134</u>	<u>0</u>
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>10.177.134</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>12.292.753</u></b>
<b>Kapitalinteresse:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Priorparken 39 ApS	København	25 %
	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>4. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris primo	4.150.000	4.150.000
Tilgang i årets løb	<u>4.000.000</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>8.150.000</u></b>	<b><u>4.150.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>8.150.000</u></b>	<b><u>4.150.000</u></b>
<b>5. Andre tilgodehavender</b>		
Tilgang i årets løb	<u>10.000.000</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>10.000.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>10.000.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
Der specificeres således:		
Andre tilgodehavender	<u>10.000.000</u>	<u>0</u>
	<b><u>10.000.000</u></b>	<b><u>0</u></b>

**Noter**

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	975.000	975.000
	<u>975.000</u>	<u>975.000</u>
<b>7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger primo	12.943.585	11.493.412
Resultatandel	-9.608.301	1.450.173
	<u>3.335.284</u>	<u>12.943.585</u>
<b>8. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	-905.852	-999.947
Årets overførte overskud eller underskud	21.682.848	94.095
	<u>20.776.996</u>	<u>-905.852</u>
<b>9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen		
<b>10. Oplysninger om dagsværdi</b>		<b><u>Børsnoterede obligationer</u></b>
Dagsværdi ultimo		2.556.790
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		59.875
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet på egenkapitalen		<u>0</u>
<b>11. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet hæfter som komplementar i Bymidten 114 K/S.		

Der er foretaget investering i KAI I K/S på kr. 2.000.000, hvoraf kr. 1.150.000 er indbetalt. Det resterende beløb på kr. 850.000 indbetales til selskabet på forlangende.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jon Dyhre Hansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jon Dyhre Hansen

Direktør

ID: 5ca1222f-2844-43fd-93ff-08c49bd87602

Tidspunkt for underskrift: 12-06-2023 kl.: 09:01:33

Underskrevet med MitID



## Jon Dyhre Hansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jon Dyhre Hansen

Dirigent

ID: 5ca1222f-2844-43fd-93ff-08c49bd87602

Tidspunkt for underskrift: 12-06-2023 kl.: 09:01:33

Underskrevet med MitID



## Lars Æbelø-Nielsen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Lars Æbelø-Nielsen

Revisor

ID: 1255072680634

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 12-06-2023 kl.: 11:48:48

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 734de1RqWwW250175406

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).