

251016 ApS

Isabellavej 7
4593 Eskebjerg

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/05/2019

Henrik Henneberg Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden 251016 ApS
Isabellavej 7
4593 Eskebjerg

e-mailadresse: 251016aps@gmail.com

CVR-nr: 38133659

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for 251016 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Eskebjerg, den 29/05/2019

Direktion

Henrik Henneberg Pedersen

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive virksomhed med køb og salg af egne ejendomme

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør et underskud på tkr. 82. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og-tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud.

Balance

Ejendomme

Køb, forbedring og salg af ejendomme måles til amortiseret kostpris. Der afskrives ikke på ejendomme. Ved salg beregnes ejendomsavancebeskatning hvis der ikke geninvesteres.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab i hvert enkelt tilfælde.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregner i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat med en skattesats på 22%. Der afsættes ikke udskudt skat under kr. 5.000,-

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2016/17 kr.
Bruttoresultat		-57.564	174.613
Personaleomkostninger	1	-22.347	-22.347
Resultat af ordinær primær drift		-79.911	152.266
Øvrige finansielle omkostninger		-1.600	-535
Ordinært resultat før skat		-81.511	151.731
Skat af årets resultat		0	-33.884
Årets resultat		-81.511	117.847
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-81.511	117.847
I alt		-81.511	117.847

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		2.012.110	0
Materielle anlægsaktiver i alt		2.012.110	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		50.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		50.000	
Anlægsaktiver i alt		2.062.110	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	1.000.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.600	0
Tilgodehavender i alt		1.600	1.000.000
Likvide beholdninger		18.389	3.936
Omsætningsaktiver i alt		19.989	1.003.936
Aktiver i alt		2.082.099	1.003.936

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		36.336	117.847
Egenkapital i alt		86.336	167.847
Skyldig selskabsskat		0	33.884
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	33.884
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		21.252	22.347
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.974.511	779.858
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.995.763	802.205
Gældsforpligtelser i alt		1.995.763	836.089
Passiver i alt		2.082.099	1.003.936

Noter

1. Personaleomkostninger

	2018	2016/17
	Kr.	kr.
Løn og gager	22.252	22.252
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	95	95
	<u>22.347</u>	<u>22.347</u>

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	1