

Svellov Udlejning ApS

Holmbladsvej 9, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 38 12 93 09

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juli 2023.

Michael Svellov
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022 | |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis | 13 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Svellov Udlejning ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 30. juni 2023

Direktion

Michael Svellov

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i Svellov Udlejning ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Svellov Udlejning ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 30. juni 2023

Revisionshuset Tal & Tanker

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 31 56 64

Poul Holmboe Borghus

Statsautoriseret revisor
mne21387

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------|---|
| Selskabet | Svellov Udlejning ApS Holmbladsvej 9 8600 Silkeborg |
| | CVR-nr.: 38 12 93 09 Stiftet: 22. oktober 2016 Hjemsted: Silkeborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Michael Svellov |
| Revision | Revisionshuset Tal & Tanker, Statsautoriseret revisionspartnerselskab Stagehøjvej 22 8600 Silkeborg |
| Bankforbindelse | Danske Andelskassers Bank, Havnegade 6, 8000 Aarhus C |
| Modervirksomhed | Svellov Holding ApS |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af udleje af ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 58.140 kr. mod -124.665 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling på statutidspunktet.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|----------------|-----------------|
| Bruttofortjeneste | 497.110 | -47.913 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -60.261 | 0 |
| Driftsresultat | 436.849 | -47.913 |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger | -362.310 | -111.930 |
| Resultat før skat | 74.539 | -159.843 |
| Skat af årets resultat | -16.399 | 35.178 |
| Årets resultat | 58.140 | -124.665 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 58.140 | 0 |
| Disponeret fra overført resultat | 0 | -124.665 |
| Disponeret i alt | 58.140 | -124.665 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|--|--------------------------|-------------------------|
| Note | 2022 | 2021 |
| Anlægsaktiver | | |
| 3 Grunde og bygninger | 14.453.638 | 3.000.000 |
| 4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 37.288 | 0 |
| 5 Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver | 0 | 2.593.431 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | <u>14.490.926</u> | <u>5.593.431</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>14.490.926</u> | <u>5.593.431</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 750.000 | 0 |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 73.805 | 35.178 |
| Andre tilgodehavender | 245.900 | 250.165 |
| Tilgodehavender i alt | <u>1.069.705</u> | <u>285.343</u> |
| Likvide beholdninger | 46 | 0 |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>1.069.751</u> | <u>285.343</u> |
| Aktiver i alt | <u>15.560.677</u> | <u>5.878.774</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | |
|--|-------------------|------------------|
| Note | 2022 | 2021 |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 50.000 | 50.000 |
| Reserve for opskrivninger | 1.169.165 | 1.169.165 |
| Overført resultat | -490.038 | -548.178 |
| Egenkapital i alt | 729.127 | 670.987 |
| Hensatte forpligtelser | | |
| Hensættelser til udskudt skat | 391.674 | 301.470 |
| Hensatte forpligtelser i alt | 391.674 | 301.470 |
| Gældsforpligtelser | | |
| 6 Kreditinstitutter i øvrigt | 1.106.333 | 1.151.345 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 2.359.475 | 2.079.239 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 3.465.808 | 3.230.584 |
| Kortfristet del af langfristet gæld | 50.000 | 50.000 |
| Gæld til pengeinstitutter | 8.974.068 | 343.233 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 1.920.000 | 1.260.000 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 30.000 | 22.500 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 10.974.068 | 1.675.733 |
| Gældsforpligtelser i alt | 14.439.876 | 4.906.317 |
| Passiver i alt | 15.560.677 | 5.878.774 |
| 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 8 Eventualposter | | |

Egenkapitalopgørelse

| | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Reserve for opskrivninger</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u> |
|--|---------------------------|----------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021 | 50.000 | 1.169.165 | -423.513 | 795.652 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>-124.665</u> | <u>-124.665</u> |
| Egenkapital 1. januar 2022 | 50.000 | 1.169.165 | -548.178 | 670.987 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>58.140</u> | <u>58.140</u> |
| | <u>50.000</u> | <u>1.169.165</u> | <u>-490.038</u> | <u>729.127</u> |

Noter

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|--|--------------------------|-------------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u> | <u>1</u> |
| <p>Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i årsregnskabslovens forstand vurderes ansat. I selskabslovens forstand er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er nogle personaleudgifter i årsrapporten.</p> | | |
| 2. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder | 86.914 | 79.228 |
| Andre finansielle omkostninger | <u>275.396</u> | <u>32.702</u> |
| | <u>362.310</u> | <u>111.930</u> |
| 3. Grunde og bygninger | | |
| Kostpris 1. januar 2022 | 1.501.070 | 1.501.070 |
| Tilgang i årets løb | 8.918.556 | 0 |
| Overført fra materielle anlægsaktiver under udførelse | <u>2.593.431</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 31. december 2022 | <u>13.013.057</u> | <u>1.501.070</u> |
| Opskrivninger 1. januar 2022 | <u>1.498.930</u> | <u>1.498.930</u> |
| Opskrivninger 31. december 2022 | <u>1.498.930</u> | <u>1.498.930</u> |
| Årets afskrivninger | <u>-58.349</u> | <u>0</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2022 | <u>-58.349</u> | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | <u>14.453.638</u> | <u>3.000.000</u> |
| 4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Tilgang i årets løb | <u>39.200</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 31. december 2022 | <u>39.200</u> | <u>0</u> |
| Årets afskrivninger | <u>-1.912</u> | <u>0</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2022 | <u>-1.912</u> | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | <u>37.288</u> | <u>0</u> |

Noter

| | <u>31/12 2022</u> | <u>31/12 2021</u> |
|---|-------------------------|-------------------------|
| 5. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver | | |
| Kostpris 1. januar 2022 | 2.593.431 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 2.593.431 |
| Overført til grunde og bygninger | <u>-2.593.431</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 31. december 2022 | <u>0</u> | <u>2.593.431</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | <u>0</u> | <u>2.593.431</u> |
| | | |
| 6. Kreditinstitutter i øvrigt | | |
| Kreditinstitutter i øvrigt i alt | 1.156.333 | 1.201.345 |
| Heraf forfalder inden for 1 år | <u>-50.000</u> | <u>-50.000</u> |
| | <u>1.106.333</u> | <u>1.151.345</u> |
| | | |
| Andel af gæld, der forfalder efter 5 år | <u>900.000</u> | <u>950.000</u> |
| | | |
| 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, 10.130 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 14.454 t.kr. | | |
| | | |
| Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 13.300 t.kr. til sikkerhed for søsterselskabet Midtjysk Automobiler A/S's bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger. | | |
| | | |
| 8. Eventualposter | | |
| Eventualforpligtelser | | |
| Kautionsforpligtelser: | | |
| Selskabet har kautioneret søsterselskabet Midtjysk Automobiler A/S' mellemværende med pengeinstitut. Midtjysk Automobiler A/S' mellemværende med pengeinstitut udgør pr. 31. december 2022 t.kr. 9.456. | | |

8. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Svellov Holding ApS, CVR-nr. 39 61 25 18, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Svellov Udlejning ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter, driftsomkostninger vedr. ejendomme samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører,

Driftsomkostninger omfatter driftsomkostninger til selskabets grunde og brygninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Grunde og bygninger opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Bygninger | 40 år | 60 % |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år | 0 % |

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles og indregnes til de samlede afholdte omkostninger. Når arbejdet er færdiggjort, overføres den samlede værdi til den relevante post under materielle anlægsaktiver, og afskrives fra ibrugtagningstidspunktet.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris.

Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Svellov Udlejning ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Michael Svellø

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Svellø

Direktør

ID: 11415aaf-f983-474a-a1bb-a3b15a4456da

Tidspunkt for underskrift: 06-07-2023 kl.: 15:19:29

Underskrevet med MitID



Michael Svellø

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Svellø

Dirigent

ID: 11415aaf-f983-474a-a1bb-a3b15a4456da

Tidspunkt for underskrift: 06-07-2023 kl.: 15:19:29

Underskrevet med MitID



Poul Borghus

Navnet returneret af dansk NemID var:

Poul Holmboe Borghus

Statsautoriseret revisor

På vegne af Revisionshuset Tal & Tanker

ID: 62901741

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 06-07-2023 kl.: 15:24:00

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: e96affTmgwS250401775

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.