

GotPott IvS

Bagstræde 1
4880 Nysted

Årsrapport
12. oktober 2016 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

07/02/2018

Egon Steen Bredtved
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GotPott IvS
Bagstræde 1
4880 Nysted

Telefonnummer: 21306366

CVR-nr: 38104780

Regnskabsår: 12/10/2016 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Den af os udarbejdet årsrapport er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning.

Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Det er på den ordinære generalforsamling besluttet, at årsrapporten for kommende år ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nysted, den 07/02/2018

Direktion

Egon Steen Bredtved
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er handel og udlejning af bolig, samt hvad ledelsen mener fald indunder formålet.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling udviser et lille overskud, men det er som forventet og men anses for at være delvis tilfredsstillende.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapport.

Resultatopgørelse 12. okt. 2016 - 31. dec. 2017

	Note	2016/17 kr.
Nettoomsætning		73.500
Produktionsomkostninger		-36.747
Bruttoresultat		36.753
Administrationsomkostninger		-3.000
Resultat af ordinær primær drift		33.753
Øvrige finansielle omkostninger		-22.406
Ordinært resultat før skat		11.347
Skat af årets resultat	1	-2.516
Årets resultat		8.831
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		8.831
I alt		8.831

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		377.464
Materielle anlægsaktiver i alt		377.464
Anlægsaktiver i alt		377.464
Periodeafgrænsningsposter		1.425
Tilgodehavender i alt		1.425
Likvide beholdninger		5.032
Omsætningsaktiver i alt		6.457
Aktiver i alt		383.921

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.	2	1
Overført resultat		8.831
Egenkapital i alt		8.832
Kreditinstitutter i øvrigt		285.545
Langfristede gældsforpligtelser i alt		285.545
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500
Skyldig selskabsskat		2.607
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		84.437
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		89.544
Gældsforpligtelser i alt		375.089
Passiver i alt		383.921

Noter

1. Skat af årets resultat

	2016/17	-
	kr.	kr.
Aktuel skat	2516	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>2516</u>	<u>0</u>

2. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 1 anpart a 1 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 12.10.16	1
Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse	0
Aktie-/anpartskapital ultimo	<u><u>1</u></u>

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ledelsen oplyser at pantebrevet har paant i ejendommen.

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Egon Steen Bredtved

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter: ingen

Koncernforhold

Indgår i koncernregnskab for: Ingen

5. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis