



AsLa Revision ApS

## Kang Tai Holding ApS

Doktor Willesvej 1

2650 Hvidovre

CVR-nr. 38075667

## Årsrapport 2017/18

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 13-11-2018

Yan Xu  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Ledespåtegning                                    | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4  |
| Virksomhedsoplysninger                            | 5  |
| Ledelsesberetning                                 | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 7  |
| Resultatopgørelse                                 | 9  |
| Balance   | 10 |
| Noter   | 12 |

**Kang Tai Holding ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2017 - 30-06-2018 for Kang Tai Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2017 - 30-06-2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12-11-2018

**Direktion**

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned to the right of the text 'Direktion'.

Yan XU  
Direktør

**Kang Tai Holding ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Kang Tai Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Kang Tai Holding ApS for regnskabsåret 01-07-2017 - 30-06-2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

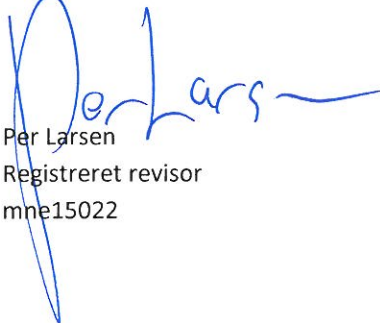
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 12-11-2018

**AsLa Revision ApS**

CVR-nr. 28483902



Per Larsen

Registreret revisor

mne15022

Kang Tai Holding ApS

## Virksomhedsoplysninger

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Virksomheden</b> | Kang Tai Holding ApS<br>Doktor Willesvej 1<br>2650 Hvidovre                                |
| CVR-nr.             | 38075667   |
| Stiftelsesdato      | 10-10-2016   |
| Hjemsted            | Hvidovre   |
| Regnskabsår         | 01-07-2017 - 30-06-2018  |
| <b>Direktion</b>    | Yan XU, Direktør   |
| <b>Revisor</b>      | AsLa Revision ApS<br>H. C. Ørsteds Vej 1A, 3.<br>1879 Frederiksberg C<br>CVR-nr.: 28483902 |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i datterselskaber og associerede selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2017 - 30-06-2018 udviser et resultat på kr. 593.274, og selskabets balance pr. 30-06-2018 udviser en balancesum på kr. 1.487.546, og en egenkapital på kr. 627.971.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Kang Tai Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver måles til amortiseret kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Andre tilgodehavender

Udsudte skatteaktiver opgøres til den fremtidige værdi af fremførselsberettigede skattemæssige underskud. De er indregnet med en selskabsskat på 22%.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

|   | Note | 2017/18<br>kr. | 2016/17<br>kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>   |      | <b>-8.630</b>  | <b>-19.600</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-8.630</b>  | <b>-19.600</b> |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og<br>associerede virksomheder |      | 600.044        | 0              |
| Finansielle omkostninger  |      | -50            | -1             |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>591.364</b> | <b>-19.601</b> |
| Skat af årets resultat  | 1    | 1.910          | 4.298          |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>593.274</b> | <b>-15.303</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                  |      |                |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis<br>metode               |      | 350.044        | 0              |
| Overført resultat   |      | 243.230        | -15.303        |
| <b>Resultatdisponering</b>  |      | <b>593.274</b> | <b>-15.303</b> |

Kang Tai Holding ApS

Balance 30. juni 2018

|   | Note | 2018<br>kr.      | 2017<br>kr.    |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>Aktiver</b>                                      |      |                  |                |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder            | 2    | 400.044          | 25.000         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                    |      | <u>400.044</u>   | <u>25.000</u>  |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                |      | <u>400.044</u>   | <u>25.000</u>  |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder        |      | 770.875          | 824.000        |
| Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder |      | 250.000          | 0              |
| Udskudte skatteaktiver                              |      | 6.208            | 4.298          |
| Andre tilgodehavender                               |      | 50.000           | 50.000         |
| <b>Tilgodehavender</b>                              |      | <u>1.077.083</u> | <u>878.298</u> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                         |      | <u>10.419</u>    | <u>974</u>     |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                            |      | <u>1.087.502</u> | <u>879.272</u> |
| <b>Aktiver</b>                                      |      | <u>1.487.546</u> | <u>904.272</u> |

## Balance 30. juni 2018

|   | Note | 2018<br>kr.      | 2017<br>kr.    |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>Passiver</b>   |      |                  |                |
| Virksomhedskapital  |      | 50.000           | 50.000         |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode                  | 3    | 350.044          | 0              |
| Overført resultat   |      | 227.927          | -15.303        |
| <b>Egenkapital</b>  |      | <b>627.971</b>   | <b>34.697</b>  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    |      | 8.125            | 8.125          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder   |      | 701.250          | 836.250        |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 150.000          | 0              |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse                                    |      | 200              | 25.200         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                      |      | <b>859.575</b>   | <b>869.575</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>   |      | <b>859.575</b>   | <b>869.575</b> |
| <b>Passiver</b>   |      | <b>1.487.546</b> | <b>904.272</b> |
| Eventualforpligtelser   | 4    |                  |                |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                                       | 5    |                  |                |

## Noter

|                                  | 2017/18       | 2016/17       |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| <b>1. Skat af årets resultat</b> |               |               |
| Udskudt skat                     | -1.910        | -4.298        |
|                                  | <u>-1.910</u> | <u>-4.298</u> |

**2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Tilknyttede virksomheder*

| Navn      | Hjemsted  | Ejerandel i % | Egenkapital    | Resultat         |
|-----------|-----------|---------------|----------------|------------------|
| Kasai ApS | København | 50,00         | 750.088        | 1.669.947        |
| Huo ApS   | København | 50,00         | 50.000         | 0                |
|           |           |               | <u>800.088</u> | <u>1.669.947</u> |

**3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

|                     |                |          |
|---------------------|----------------|----------|
| Årets tilgang       | 350.044        | 0        |
| <b>Saldo ultimo</b> | <u>350.044</u> | <u>0</u> |

**4. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Selskabet har kautioneret for garanti på 3.860.000 kroner i forbindelse med datterselskabet Huo ApS's køb af ejendom.

Hong Da Holding ApS har afgivet kaution for samme garanti.