

---

# *Havnens VVS ApS*

Maribovej 1, 2500 Valby

## Årsrapport for 2019

---

CVR-nr. 38 07 35 83

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 7/5 2020

Lau Hækkerup  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                   |             |
| Ledelsespåtegning                                    | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab      | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                             |             |
| Selskabsoplysninger                                  | 3           |
| Ledelsesberetning                                    | 4           |
| <b>Årsregnskab</b>                                   |             |
| Resultatopgørelse 1. januar 2019 - 31. december 2019 | 5           |
| Balance 31. december 2019                            | 6           |
| Noter til årsregnskabet                              | 8           |

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Havnens VVS ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 7. maj 2020

**Direktion**

Lau Hækkerup  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Havnens VVS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Havnens VVS ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 7. maj 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jeanne Kubel

statsautoriseret revisor

mne33804

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Havnens VVS ApS  
Maribovej 1  
2500 Valby

Telefon: 51 40 80 41

Email: [info@havnensvvs.dk](mailto:info@havnensvvs.dk)

Hjemmeside: [www.havnensvvs.dk](http://www.havnensvvs.dk)

CVR-nr: 38 07 35 83

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 5. oktober 2016

Hjemstedskommune: København

## Direktion

Lau Hækkerup

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Eventyrvej 16  
4100 Ringsted

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive VVS- og blikkenslagerforretning samt hermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på DKK 251.829, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en positiv egenkapital på DKK 128.336.

## Begivenheder efter balancedagen

Selskabets forventninger til fremtiden bliver ikke påvirket i væsentlige grad som følge af Covid-19 udbruddet og de tiltag, som Den Danske Regering har foretaget for at afbøde virkningerne af udbruddet.

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2019             | 2018           |
|---|------|------------------|----------------|
|   |      | DKK              | DKK            |
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          |      | <b>1.753.926</b> | <b>935.402</b> |
| Personaleomkostninger                             | 1    | -1.410.939       | -892.446       |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | 2    | -9.354           | -7.887         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>            |      | <b>333.633</b>   | <b>35.069</b>  |
| Finansielle indtægter                             |      | 330              | 0              |
| Finansielle omkostninger                          |      | -9.976           | -10.087        |
| <b>Resultat før skat</b>                          |      | <b>323.987</b>   | <b>24.982</b>  |
| Skat af årets resultat                            | 3    | -72.158          | -7.000         |
| <b>Årets resultat</b>                             |      | <b>251.829</b>   | <b>17.982</b>  |

## Resultatdisponering

|                                 | 2019           | 2018          |
|---------------------------------|----------------|---------------|
|                                 | DKK            | DKK           |
| Forslag til resultatdisponering |                |               |
| Overført resultat               | 251.829        | 17.982        |
|                                 | <b>251.829</b> | <b>17.982</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|  | Note | 2019<br>DKK    | 2018<br>DKK    |
|--|------|----------------|----------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |      | 20.336         | 21.690         |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 4    | <b>20.336</b>  | <b>21.690</b>  |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>20.336</b>  | <b>21.690</b>  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 482.097        | 331.530        |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 9.781          | 5.326          |
| Andre tilgodehavender                        |      | 25.000         | 26.125         |
| Udskudt skatteaktiv                          |      | 506            | 46.000         |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>517.384</b> | <b>408.981</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>309.339</b> | <b>0</b>       |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>826.723</b> | <b>408.981</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>847.059</b> | <b>430.671</b> |



## Balance 31. december

### Passiver

|   | Note     | 2019<br>DKK    | 2018<br>DKK     |
|---|----------|----------------|-----------------|
| Selskabskapital                                   |          | 50.000         | 50.000          |
| Overført resultat                                 |          | 78.336         | -173.493        |
| <b>Egenkapital</b>                                | <b>5</b> | <b>128.336</b> | <b>-123.493</b> |
| Kreditinstitutter                                 |          | 0              | 75.725          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |          | 81.223         | 27.000          |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse             |          | 214.521        | 223.879         |
| Selskabsskat                                      |          | 27.917         | 0               |
| Anden gæld  |          | 395.062        | 227.560         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |          | <b>718.723</b> | <b>554.164</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |          | <b>718.723</b> | <b>554.164</b>  |
| <b>Passiver</b>                                   |          | <b>847.059</b> | <b>430.671</b>  |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 6        |                |                 |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 7        |                |                 |

# Noter til årsregnskabet

|  | <u>2019</u>      | <u>2018</u>    |
|--|------------------|----------------|
|  | DKK              | DKK            |
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                |                  |                |
| Lønninger                                      | 1.304.562        | 821.558        |
| Pensioner                                      | 89.023           | 61.662         |
| Andre omkostninger til social sikring          | 17.354           | 9.226          |
|  | <u>1.410.939</u> | <u>892.446</u> |
| <br>   |                  |                |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>2</u>         | <u>2</u>       |

|   | <u>2019</u>  | <u>2018</u>  |
|---|--------------|--------------|
|   | DKK          | DKK          |
| <b>2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b> |              |              |
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver                   | 9.354        | 7.887        |
|   | <u>9.354</u> | <u>7.887</u> |

|                                  | <u>2019</u>   | <u>2018</u>  |
|----------------------------------|---------------|--------------|
|                                  | DKK           | DKK          |
| <b>3. Skat af årets resultat</b> |               |              |
| Årets aktuelle skat              | 26.664        | 0            |
| Årets udskudte skat              | 45.494        | 7.000        |
|                                  | <u>72.158</u> | <u>7.000</u> |

# Noter til årsregnskabet

## 4. Materielle anlægsaktiver

|                                    | Andre anlæg,<br>driftsmateriel<br>og inventar |
|------------------------------------|---|
|                                    | DKK   |
| Kostpris 1. januar                 | 39.436  |
| Tilgang i årets løb                | 8.000   |
| Kostpris 31. december              | <u>47.436</u>                                 |
| Ned- og afskrivninger 1. januar    | 17.746  |
| Årets afskrivninger                | 9.354   |
| Ned- og afskrivninger 31. december | <u>27.100</u>                                 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | <u>20.336</u>                                 |

## 5. Egenkapital

|                          | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt          |
|--------------------------|----------------------|----------------------|----------------|
|                          | DKK                  | DKK                  | DKK            |
| Egenkapital 1. januar    | 50.000               | -173.493             | -123.493       |
| Årets resultat           | 0                    | 251.829              | 251.829        |
| Egenkapital 31. december | <u>50.000</u>        | <u>78.336</u>        | <u>128.336</u> |

| 2019 | 2018 |
|------|------|
| DKK  | DKK  |

## 6. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Leje- og leasingforpligtelser

|   |        |        |
|---|--------|--------|
| Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 6 mdr. | 40.000 | 40.000 |
|---|--------|--------|

### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Lau Hækkerup Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 7. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Havnens VVS ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

# Noter til årsregnskabet

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med Lau Hækkerup Holding ApS. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

# Balance

## Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

## Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## Noter til årsregnskabet

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.