

Dajon ApS

Bakkegårdsvej 507

3050 Humlebæk

CVR-nr. 38 07 35 67

Årsrapport for 2021

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 5. maj 2022

Jonas Duksta
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 3 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021 | 10 |
| Balance pr. 31. december 2021 | 11 |
| Egenkapitalopgørelse | 13 |
| Noter | 14 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Dajon ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Humblebæk, den 5. maj 2022

Direktion

Darius Kareiva
direktør

Jonas Duksta
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i Dajon ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Dajon ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Taastrup, den 5. maj 2022

JH Revision
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 55 39 97 19

Dorthe Toftebjerg
registreret revisor
MNE-nr. mne7074

Selskabsoplysninger

Selskabet

Dajon ApS
Bakkegårdsvej 507
3050 Humlebæk

CVR-nr.: 38 07 35 67

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Stiftet: 6. oktober 2016

Hjemsted: Fredensborg

Direktion

Darius Kareiva, direktør
Jonas Duksta, direktør

Revisor

JH Revision
Godkendt Revisionspartnerselskab
Kingosvej 3
2630 Taastrup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive håndværksvirksomhed, at foretage rengøring og montage af biler samt udlejning af fast ejendom samt dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 344.234, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 699.627.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dajon ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|-----------------|------------------|
| Grunde og bygninger | 25 år | 50 % |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år | 0 % |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto realisationsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til netto realisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | | 869.667 | 654.960 |
| Personaleomkostninger | 1 | -16.453 | -233.841 |
| Resultat før af- og nedskrivninger | | 853.214 | 421.119 |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | | -110.134 | -113.199 |
| Resultat før finansielle poster | | 743.080 | 307.920 |
| Finansielle omkostninger | 2 | -299.871 | -301.001 |
| Resultat før skat | | 443.209 | 6.919 |
| Skat af årets resultat | 3 | -98.975 | -2.380 |
| Årets resultat | | 344.234 | 4.539 |
| Overført resultat | | 344.234 | 4.539 |
| | | 344.234 | 4.539 |

Balance pr. 31. december 2021

| | <u>Note</u> | <u>2021</u> kr. | <u>2020</u> kr. |
|---|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Aktiver | | | |
| Grunde og bygninger | | 5.068.800 | 5.174.400 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 41.254 | 35.788 |
| Materielle anlægsaktiver | 4 | <u>5.110.054</u> | <u>5.210.188</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>5.110.054</u> | <u>5.210.188</u> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 29.999 | 20.063 |
| Andre tilgodehavender | | 724 | 0 |
| Tilgodehavender | | <u>30.723</u> | <u>20.063</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>82.548</u> | <u>24.925</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>113.271</u> | <u>44.988</u> |
| Aktiver i alt | | <u><u>5.223.325</u></u> | <u><u>5.255.176</u></u> |

Balance pr. 31. december 2021

| | <u>Note</u> | <u>2021</u> kr. | <u>2020</u> kr. |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | 649.627 | 305.393 |
| Egenkapital | | 699.627 | 355.393 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 55.540 | 3.535 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 55.540 | 3.535 |
| Anden gæld | | 3.287.492 | 3.680.242 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 5 | 3.287.492 | 3.680.242 |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 5 | 425.000 | 353.956 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 50.220 | 118.786 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 104.463 | 57.198 |
| Selskabsskat | | 32.970 | 0 |
| Anden gæld | | 568.013 | 686.066 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 1.180.666 | 1.216.006 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 4.468.158 | 4.896.248 |
| Passiver i alt | | 5.223.325 | 5.255.176 |

Egenkapitaloppgørelse

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | I alt |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2021 | 50.000 | 305.393 | 355.393 |
| Årets resultat | 0 | 344.234 | 344.234 |
| Egenkapital 31. december 2021 | 50.000 | 649.627 | 699.627 |

Noter til årsrapporten

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| | kr. | kr. |
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 15.469 | 227.981 |
| Andre omkostninger til social sikring | 984 | 5.860 |
| | <u>16.453</u> | <u>233.841</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u> | <u>1</u> |
| | | |
| 2 Finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | 299.836 | 300.758 |
| Valutakurstab | 35 | 243 |
| | <u>299.871</u> | <u>301.001</u> |
| | | |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | 46.970 | 0 |
| Årets udskudte skat | 52.005 | 2.380 |
| | <u>98.975</u> | <u>2.380</u> |

Noter til årsrapporten

4 Materielle anlægsaktiver

| | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|--|-------------------------|---|
| Kostpris 1. januar 2021 | 5.280.000 | 52.987 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 26.800 |
| Afgang i årets løb | 0 | -33.000 |
| Kostpris 31. december 2021 | <u>5.280.000</u> | <u>46.787</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2021 | 105.600 | 999 |
| Årets afskrivninger | <u>105.600</u> | <u>4.534</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2021 | <u>211.200</u> | <u>5.533</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021 | <u>5.068.800</u> | <u>41.254</u> |

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2021 udgør kr. 6.150.000.

5 Langfristede gældsforpligtelser

| | Gæld 1. januar 2021 | Gæld 31. december 2021 | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år |
|------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Anden gæld | <u>4.034.198</u> | <u>3.712.492</u> | <u>425.000</u> | <u>2.100.000</u> |
| | <u>4.034.198</u> | <u>3.712.492</u> | <u>425.000</u> | <u>2.100.000</u> |

6 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

Noter til årsrapporten

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for anden gæld, t.kr. 3.712, er der i forbindelse med køb givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør t.kr. 5.069.

Selskabet har ikke herudover foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jonas Duksta

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-735003014862
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2022 kl.: 11:57:20
Underskrevet med NemID

Darius Kareiva

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-856536339326
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2022 kl.: 11:59:29
Underskrevet med NemID

Dorthe Toftebjerg

Som registreret revisor NEM ID
RID: 27474067
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2022 kl.: 12:00:27
Underskrevet med NemID

Jonas Duksta

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-735003014862
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2022 kl.: 12:04:12
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 5fc9fbsyxSkz47582289

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.