

**Steel Products A/S**

**Nordborgvej 81**

**6430 Nordborg**

**CVR-nummer 38069217**

**Årsrapport**

**7. oktober 2016 - 30. juni 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 10. november 2017

  
Mogens Hørdum Sørensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>7</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	14

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Steel Products A/S  
Nordborgvej 81  
6430 Nordborg

Hjemstedskommune: Sønderborg  
CVR-nummer: 38069217  
Regnskabsperiode: 7. oktober 2016 - 30. juni 2017

### Bestyrelse

Kevin John Müller  
Tine Valente  
Peter Lorentzen  
Mogens Hørdum Sørensen

### Direktion

Mogens Hørdum Sørensen

### Revisor

Dansk Revision Århus  
godkendt revisionsaktieselskab  
Tomsagervej 2  
8230 Åbyhøj

## Ledespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 7. oktober 2016 - 30. juni 2017 for Steel Products A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

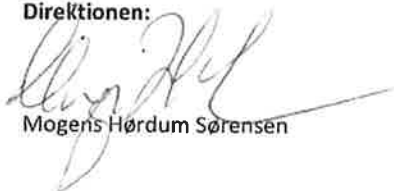
Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 7. oktober 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordborg, 10. november 2017

Direktionen:



Mogens Hørdum Sørensen

Bestyrelsen:



Kevin John Müller  
Formand



Tine Valente



Peter Lorentzen



Mogens Hørdum Sørensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejeren i Steel Products A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Steel Products A/S for regnskabsåret 7. oktober 2016 - 30. juni 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 7. oktober 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Steel Products A/S

### **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Åbyhøj, 10. november 2017

**Dansk Revision Århus**

godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26717671



Erik Munk

statsaut. revisor

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at udøve investeringsvirksomhed samt anden virksomhed, som efter direktionens skøn har forbindelse hermed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har afsluttet deres første regnskabsår. Selskabet har i regnskabsåret erhvervet samtlige kapitalandele i Aage Østergaard Horsens A/S. Årets resultat er påvirket positivt af en indregnet indtægt på TDKK 16.535 grundet negativ goodwill i forbindelse med erhvervelsen af kapitalandelene i Aage Østergaard Horsens A/S.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.



		2016/17
Note	<b>Resultatopgørelse</b>	DKK
<b>Perioden 7. oktober - 30. juni</b>		
1	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>16.535.010</b>
	Administrationsomkostninger	-12.500
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>16.522.510</b>
2	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	16.358.809
3	Finansielle omkostninger	-308.004
	<b>Resultat før skat</b>	<b>32.573.315</b>
4	Skat af årets resultat	70.511
	<b>Årets resultat</b>	<b>32.643.826</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	32.650.649
	Overført resultat	-6.823
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>32.643.826</b>
5	Antal ansatte	

		2016/17
Note	Balance	DKK
	<b>Aktiver pr. 30. juni</b>	
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>100.008.124</u>
	Finansielle anlægsaktiver	<u>100.008.124</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>100.008.124</u>
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	<u>70.511</u>
	Tilgodehavender	<u>70.511</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>70.511</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>100.078.635</u>

		2016/17
Note	Balance	DKK
<b>Passiver pr. 30. juni</b>		
	Virksomhedskapital	7.400.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den Indre værdis metode	21.586.086
	Overført resultat	<u>53.272.044</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>82.258.130</u></b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500
	Gæld til tilknyttede virksomheder	17.808.004
	Anden gæld	<u>1</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>17.820.505</u></b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>17.820.505</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>100.078.635</u></b>
7	Eventualforpligtelser	
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
9	Nærtstående parter	

	2016/17
Note	DKK
<b>Egenkapitalopgørelse</b>	
<b>Egenkapitalopgørelse 7. oktober - 30. juni</b>	
Stiftelseskapital	7.400.000
<b>Virksomhedskapital</b>	<b>7.400.000</b>
Modtaget udbytte fra kapitalandele	-12.500.000
Årets henlæggelse til reserve (ej resultatdisponering)	1.435.437
Årets henlæggelse til reserve (via resultatdisponering)	32.650.649
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>	<b>21.586.086</b>
Overkurs ved emission	42.400.000
Nettoeffekt som følge af aktieombytning efter book value-metoden	-1.621.133
Modtaget udbytte fra kapitalandele	12.500.000
Årets henlæggelse til reserve (ej resultatdisponering)	-1.435.437
Øvrige egenkapitalbevægelser	1.435.437
Årets overførte resultat	-6.823
<b>Overført resultat</b>	<b>53.272.044</b>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>82.258.130</b>

## Noter

DKK

**1 Bruttofortjeneste**

Indeholdt i bruttofortjenesten er der sket indregning af negativ goodwill i forbindelse med erhvervelse af kapitalandele i tilknyttede virksomheder på i alt TDKK 16.535.

**2 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	<u>16.358.809</u>
<b>Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b><u>16.358.809</u></b>

**3 Finansielle omkostninger**

Renter tilknyttede virksomheder	<u>308.004</u>
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b><u>308.004</u></b>

**4 Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat	<u>-70.511</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b><u>-70.511</u></b>

**5 Antal ansatte**

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede.

**6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Selskabet har i årets løb erhvervet kapitalandele i tilknyttede virksomheder, hvor der har været forskelsbeløb ved første indregning på DKK -16.535.010. Forskelsbeløbet er indtægtsført i regnskabsåret.

**7 Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Kirkehøjgaard ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

**Noter**

---

DKK

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**9 Nærtstående parter**

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Kirkehøjgaard ApS.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### Koncernregnskab

I henhold til årsregnskabslovens § 112 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen indgår i en overliggende koncern.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Virksomhedssammenslutninger

Virksomhedssammenslutninger mellem virksomheder der på sammenlægningstidspunktet er underlagt den samme interesses bestemmende indflydelse indregnes efter book-value metoden, hvorefter overtagne aktiver og forpligtelser i den overtagne virksomhed sammenlægges med den fortsættende virksomheds tilsvarende aktiver og forpligtelser til regnskabsmæssige værdier uden opgørelse og indregning af goodwill. Sammenligningstal er ikke tilpasset.

Negativ goodwill i forbindelse med virksomhedssammenslutninger indregnes som en indtægt i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet, når de almindelige betingelser for indregning af indtægt er tilstede.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Andre driftsindtægter er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til gebyrer, revisor, administration m.v.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

#### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab samt fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab, samt resterende koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.