

Akin Ejendomme ApS

Sørup Hovvej 25
4951 Nørreballe

Årsrapport
7. oktober 2016 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/05/2018

Comert Ayhan Akin
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Akin Ejendomme ApS

Sørup Hovvej 25

4951 Nørreballe

e-mailadresse: comertakin@hotmail.com

CVR-nr: 38068393

Regnskabsår: 07/10/2016 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Akin Ejendomme ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er på generalforsamlingen aftalt at regnskabet ikke skal revideres

, den

Direktion

Comert Ayhan Akin
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at drive udlejningsvirksomhed indenfor ejendommen, og andre aktiviteter, som efter direktionens skøn er beslægtet hermed.

Usædvanlige forhold.

Der er i regnskabsåret ikke indtruffet nogle usædvanlige forhold.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets aktiviteter og økonomi har udviklet sig planmæssigt. Årets resultat er lidt mindre end forventet.

Begivenheder efter regnskabårets udløb.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 7. okt. 2016 - 31. dec. 2017

	Note	2016/17 kr.
Nettoomsætning		77.000
Produktionsomkostninger		-79.774
Bruttoresultat		-2.774
Administrationsomkostninger		-8.737
Andre driftsindtægter		5.000
Resultat af ordinær primær drift		-6.511
Ordinært resultat før skat		-6.511
Årets resultat		-6.511
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-6.511
I alt		-6.511

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		160.000
Materielle anlægsaktiver i alt		160.000
Anlægsaktiver i alt		160.000
Aktiver i alt		160.000

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.	1	50.000
Overført resultat		-6.511
Egenkapital i alt		43.489
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		1.619
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		114.892
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		116.511
Gældsforpligtelser i alt		116.511
Passiver i alt		160.000

Noter

1. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 500 aktier a 100 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 07.10.2016	50000
Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse	0
Aktie-/anpartskapital ultimo	50000

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ledelsen oplyse at der ikke er pant i ejendommen.

3. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Comert Ayhan Akin
Sørup Hovvej 25
4951 Nørreballe

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter: Ingen

Koncernforhold

Indgår i koncernregnskab for: Ingen

4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis