

# SNJ Holding Esbjerg ApS

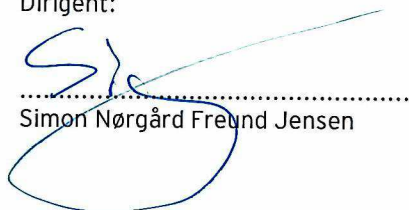
Landlystvej 142, 6715 Esbjerg N

CVR-nr. 38 06 71 25

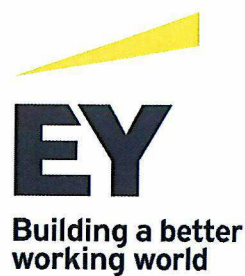
## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. april 2021

Dirigent:



Simon Nørgård Freund Jensen



## Indhold

|  |   |
|--|---|
| Ledelsespåtegning  | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning  | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december                           | 6 |
| Resultatopgørelse  | 6 |
| Balance  | 7 |
| Egenkapitalopgørelse   | 8 |
| Noter  | 9 |

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for SNJ Holding Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 9. april 2021  
Direktion:



Simon Nørgård Freund  
Jensen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i SNJ Holding Esbjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SNJ Holding Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 9. april 2021  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Morten Østergaard Koch  
statsaut. revisor  
mne35420

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |  |
|----------------------|--|
| Navn                 | SNJ Holding Esbjerg ApS  |
| Adresse, postnr., by | Landlystvej 142, 6715 Esbjerg N                                    |
| CVR-nr.              | 38 06 71 25  |
| Stiftet              | 2. oktober 2016  |
| Hjemstedskommune     | Esbjerg  |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december   |
| Direktion            | Simon Nørgård Freund Jensen  |
| Revisor              | EY Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Bavnehøjvej 5, 6700 Esbjerg |

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet omfatter besiddelse af kapitalandele.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på 1.762.124 kr. mod et overskud på 1.036.922 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på 3.505.966 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Det er stadig uvist i hvor stort et omfang at Covid-19 udbruddet vil påvirke resultatet for 2021, men det vurderes ikke at påvirke virksomheden i en sådan grad, at der skal indarbejdes yderligere i årsrapporten for 2020.

Der er derudover ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat i 2021, dog lavere end det realiserede resultat i 2020.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.  | 2020             | 2019             |
|------|--|------------------|------------------|
|      | <b>Bruttotab</b>                                       | -3.900           | -3.850           |
| 2    | Personaleomkostninger                                  | 0                | 0                |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>                 | -3.900           | -3.850           |
|      | Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder  | 1.790.290        | 1.066.765        |
|      | Finansielle omkostninger                               | -24.266          | -25.993          |
|      | <b>Resultat før skat</b>                               | 1.762.124        | 1.036.922        |
|      | Skat af årets resultat                                 | 0                | 0                |
|      | <b>Årets resultat</b>                                  | <u>1.762.124</u> | <u>1.036.922</u> |
| <br> |  |                  |                  |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b>                 |                  |                  |
|      | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen        | 113.000          | 0                |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 1.591.183        | 865.872          |
|      | Overført resultat                                      | 57.941           | 171.050          |
|      |  | <u>1.762.124</u> | <u>1.036.922</u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

| Note | kr.  | 2020             | 2019             |
|------|--|------------------|------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>   |                  |                  |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                                   |                  |                  |
| 3    | Finansielle anlægsaktiver                              |                  |                  |
|      | Kapitalandele i associerede virksomheder               | 5.909.069        | 4.318.779        |
|      |  | <u>5.909.069</u> | <u>4.318.779</u> |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                             | <u>5.909.069</u> | <u>4.318.779</u> |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                               |                  |                  |
|      | Likvide beholdninger                                   | 3                | 2.267            |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                         | <u>3</u>         | <u>2.267</u>     |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                                   | <u>5.909.072</u> | <u>4.321.046</u> |
|      | <b>PASSIVER</b>  |                  |                  |
|      | <b>Egenkapital</b>                                     |                  |                  |
| 4    | Anpartskapital   | 50.000           | 50.000           |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 2.668.059        | 1.076.876        |
|      | Overført resultat                                      | 674.907          | 616.966          |
|      | Foreslået udbytte                                      | 113.000          | 0                |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                               | <u>3.505.966</u> | <u>1.743.842</u> |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>                              |                  |                  |
|      | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                 |                  |                  |
|      | Anden gæld   | 0                | 1.037.216        |
|      |  | <u>0</u>         | <u>1.037.216</u> |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 |                  |                  |
|      | Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser     | 846.090          | 0                |
|      | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                  | 1.553.267        | 1.536.238        |
|      | Anden gæld   | 3.749            | 3.750            |
|      |  | <u>2.403.106</u> | <u>1.539.988</u> |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                        | <u>2.403.106</u> | <u>2.577.204</u> |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                                  | <u>5.909.072</u> | <u>4.321.046</u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
 5 Sikkerhedsstillelser



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

| kr.                              | Anpartskapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter indre<br>værdis metode | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte | I alt     |
|----------------------------------|----------------|---|----------------------|----------------------|-----------|
| Egenkapital 1. januar 2020       | 50.000         | 1.076.876   | 616.966              | 0                    | 1.743.842 |
| Overført via resultatdisponering | 0              | 1.591.183   | 57.941               | 113.000              | 1.762.124 |
| Egenkapital 31. december 2020    | 50.000         | 2.668.059   | 674.907              | 113.000              | 3.505.966 |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SNJ Holding Esbjerg ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Resultatopgørelsen

##### Bruttotab

I resultatopgørelsen er eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammen-draget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

##### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat ifølge seneste aflagte årsrapport.

##### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af indre værdi ifølge seneste aflagte årsrapport.

##### Likvider

Likvider omfatter bankindeståender.

##### Egenkapital

##### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte og direktionen har ikke modtaget vederlag i regnskabsåret.

#### 3 Finansielle anlægsaktiver

| kr.  | Kapitalandele i<br>associerede<br>virksomheder |
|--|--|
| Kostpris 1. januar 2020                                | 3.241.010                                      |
| Kostpris 31. december 2020                             | 3.241.010                                      |
| Værdireguleringer 1. januar 2020                       | 1.077.769                                      |
| Modtaget udbytte                                       | -200.000                                       |
| Årets resultat   | 2.102.290                                      |
| Årets afskrivning af goodwill vedrørende kapitalandele | -312.000                                       |
| Værdireguleringer 31. december 2020                    | 2.668.059                                      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>         | <b>5.909.069</b>                               |

| Navn   | Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital<br>kr. | Resultat<br>kr. |
|--|----------|-----------|--------------------|-----------------|
| <b>Associerede virksomheder</b>                  |          |           |                    |                 |
| Tømrer- og Snedkerfirmaet<br>Jensen & Jensen A/S | Esbjerg  | 20 %      | 27.205.343         | 10.511.448      |

| kr. | 2020 | 2019 |
|-----|------|------|
|-----|------|------|

#### 4 Anpartskapital

Anpartskapitalen er fordelt således:

|                                       |        |        |
|---------------------------------------|--------|--------|
| Anparter, 50 stk. a nom. 1.000,00 kr. | 50.000 | 50.000 |
|                                       | 50.000 | 50.000 |

Virksomhedens anpartskapital har uændret været 50.000 kr. de seneste 5 år.

#### 5 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2020.