

## **Kontorfællesskabet - Slagelse ApS**

**Langes Gård 26, 1  
4200 Slagelse**

**CVR nr. 38064665**

**Årsrapport  
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
15. maj 2024

---

Julia Inger Thrane Vincentz  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

### Påtegninger

Ledespåtegning

4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

### Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

8

Balance 31. dec. 2023

9

Noter

11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Kontorfællesskabet - Slagelse ApS

Langes Gård 26, 1

4200 Slagelse

CVR-nr: 38064665

Stiftelsesdato: 4. okt. 2016

Direktion: Henrik Boye Hansen

Thomas Kim Andersen

Julia Inger Thrane Vincentz

Regnskabsår: 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

## **Ledespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for Kontorfællesskabet - Slagelse ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 15. maj 2024

## **Direktion**

Henrik Boye Hansen  
Direktør

Thomas Kim Andersen  
Direktør

Julia Inger Thrane Vincentz  
Direktør

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er administration og udlejning af kontorfaciliteter og dermed beslægtet virksomhed

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 430, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 62.921.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	20 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Deposita indregnes til kostpris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>10.838</b>	<b>5.450</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-9.738	-4.213
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.100</b>	<b>1.237</b>
Andre finansielle indtægter		5	0
Øvrige finansielle omkostninger		-15	-174
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.090</b>	<b>1.063</b>
Skat af årets resultat		-660	-234
<b>Årets resultat</b>		<b>430</b>	<b>829</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		430	829
<b>Årets resultat</b>		<b>430</b>	<b>829</b>



## Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		19.907	29.645
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>19.907</b>	<b>29.645</b>
Deposita		22.808	22.808
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>22.808</b>	<b>22.808</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>42.715</b>	<b>52.453</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.938	1.863
Andre tilgodehavender		19	0
Tilgodehavender moms og afgifter		1.748	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>5.705</b>	<b>1.863</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>16.561</b>	<b>10.590</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>22.266</b>	<b>12.453</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>64.981</b>	<b>64.906</b>

## Balance 31. dec. 2023

Note	2023	2022
	kr.	kr.
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital	60.000	60.000
Overført resultat	2.921	2.490
<b>Egenkapital</b>	<b>62.921</b>	<b>62.490</b>
Kortfristet skyldig skat	660	234
Skyldig moms og afgifter	0	782
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)	1.400	1.400
<b>Kortfristede forpligtelser</b>	<b>2.060</b>	<b>2.416</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>2.060</b>	<b>2.416</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>64.981</b>	<b>64.906</b>

## Noter

### 1. Personalemkostninger

I alt

Gennemsnitligt antal ansatte

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

## Henrik Boye Hansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

NAVNE & ADRESSEBESKYTTET

Direktør

Direktør

ID: 30e01a5b-aa53-4636-be10-2c5365919de8

Tidspunkt for underskrift: 15-05-2024 kl.: 23:26:52

Underskrevet med MitID



## Thomas Kim Andersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Annett Andersen

Direktør

Direktør

ID: 30553bfd-d84d-4110-b91a-3353710ffdf1

Tidspunkt for underskrift: 16-05-2024 kl.: 07:43:30

Underskrevet med MitID



## Julia Inger Thrane Vincentz

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Julia Inger Thrane Vincentz

Direktør

Direktør

ID: 42b67a6b-cc6c-4a3f-8e8e-d1b96f6e3b97

Tidspunkt for underskrift: 16-05-2024 kl.: 11:33:21

Underskrevet med MitID



## Julia Inger Thrane Vincentz

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Julia Inger Thrane Vincentz

Direktør

Dirigent

ID: 42b67a6b-cc6c-4a3f-8e8e-d1b96f6e3b97

Tidspunkt for underskrift: 16-05-2024 kl.: 11:33:21

Underskrevet med MitID

