

# **Kenneth Sandbye Holding ApS**

Lille Petersborgvej 7  
3660 Stenløse

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/05/2018**

---

**Simone Sandbye**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Kenneth Sandbye Holding ApS  
Lille Petersborgvej 7  
3660 Stenløse

CVR-nr: 38062182  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Danske Bank Ballerup  
Centrumgaden 6  
2750 Ballerup  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Kenneth Sandbye Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regnskabsregler.

Vi anser den anvendte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede således at selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten er ikke revideret.

Stenløse, den 31/05/2018

## Direktion

Kenneth Sandbye  
Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Der er fravalgt revision for det kommende regnskabsår.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet er et holdingselskab hvis formål er at drive virksomhed med investering i aktier og anparter, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er stiftet i oktober 2016. Selskabet har købt aktier i Phønix Tag København A/S i oktober 2016 til kurs 400. Selskabets aktier i Phønix Tag København A/S er solgt i pr. 30. april 2017 til kurs 302.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der har ikke været nogen væsentlige begivenheder efter regnskabets afslutning.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

## Generelt om indregning om måling

Indtæger måles i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt at fremtids økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtigelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er nettomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

### Indtæger af andre kapitalandele og finansielle aktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele består af unoterede aktier. Unoterede aktier måles til dagsværdi. Beregningen af aktiekursen beskrives i note 1 (niveau 3 i dagsværdihierakiet). Hvis der er indikation på nedskrivningbehov foretages nedskrivningstest.

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Hvis der ved nedskrivningstest vurderes at den regnskabsmæssige værdi overstiger geninvindingværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse vedrørende selskabsskat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydninger i udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen med den del der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balance**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele består af unoterede aktier. Unoterede aktier måles til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anderkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier (niveau 3 i dagsværdihierarkiet). Realiserede og urealiserede kursgevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen.

Udbytte fra andre værdipapirer og kapitalandele indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår hvor udbyttet deklarerer. I det omfang udloddet udbytte overstiger den akkumulerede indtjening efter overdragelsestidspunktet indregnes udbyttes dog som en reduktion på kapitalandelens kostpris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, långivere og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for udbytte til regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse for tidspunktet for vedtagelsen.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....			<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....			<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		9.000	42.215
Nedskrivning af finansielle aktiver .....			-82.500
Øvrige finansielle omkostninger .....		-7.652	-2.404
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>1.348</b>	<b>-42.689</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>1.348</b>	<b>-42.689</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		1.348	-42.689
<b>I alt</b> .....		<b>1.348</b>	<b>-42.689</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	259.715
Andre tilgodehavender .....		0	75.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>334.715</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>334.715</b>
Likvide beholdninger .....		8.659	
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>8.659</b>	
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>8.659</b>	<b>334.715</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		-41.341	-42.689
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>8.659</b>	<b>7.311</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		0	327.404
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>327.404</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>327.404</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>8.659</b>	<b>334.715</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Andre værdipapirer og Kapitalandele kr.</b>
Kostpris primo	300.000
Tilgang	0.000
Afgang	-300.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0.000</b>
Værdireguleringer primo	-40.285
Andel i årets resultat jf. note	0.000
Tilbageførsel ved afgang	40.285
<b>Værdireguleringer ultimo</b>	<b>0.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0.000</b>

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
	0%	0.000	0.000

Selskabets kapitalandele på 15 % ejerandele i Phønix Tag København A/S, blev afhændet pr. 30. april 2017 til kurs 302.

Ejerandelene er værdiansat efter beregningsmodel udarbejdet af PwC, i henhold til selskabets ejeraftale som anvendes ved køb og salg af selskabets aktier. I beregningen fastsættes kursværdien på grundlag af selskabets økonomiske stilling og regnskaber for de seneste 2 år, samt en vurdering af selskabets fremtidsaktiviteter. Ved opgørelsen tages hensyn til selskabets indre værdi, eventuelle reserver samt til selskabets skattetilsvær og eventuelle pensionsforpligtelser.

Til opgørelse af goodwill er anvendt SKAT's goodwillcirkulære af 28. marts 2000, der ofte anvendes når der skal fastsættes en kurs i mindre unoterede selskaber.