

MLS Holstebro Holding ApS

Granbakken 1, 7500 Holstebro

CVR-nr. 38 06 10 54

Årsrapport

2018/19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. december 2019.

Michael Lunding Smith
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019 | |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Noter | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis | 14 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for MLS Holstebro Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 17. december 2019

Direktion

Michael Lunding Smith

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaveren i MLS Holstebro Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for MLS Holstebro Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi gør opmærksom på note 1 i regnskabet, som beskriver den usikkerhed, der er forbundet med et tilgodehavende hos en af den tilknyttede virksomhed 3P Technology ApS' kunder.

Vores konklusion er ikke modificeret som følge af dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Struer, den 17. december 2019

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Lasse Lei Kjærsgaard Nørskov
statsautoriseret revisor
mne42772

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------------|--|
| Selskabet | MLS Holstebro Holding ApS Granbakken 1 7500 Holstebro CVR-nr.: 38 06 10 54 Stiftet: 29. september 2016 Hjemsted: Holstebro Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 3. regnskabsår |
| Direktion | Michael Lunding Smith |
| Revision | KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S |
| Dattervirksomheder | 3P Technology ApS, Holstebro 3P Config ApS, Holstebro Ivar Lundgårds Vej 4 ApS, Holstebro Holstebro Vandtårn ApS, Holstebro |
| Associeret virksomhed | 4purewater ApS, Struer |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed samt udlejning af fast ejendom.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Den tilknyttede virksomhed 3P Technology ApS har et tilgodehavende hos en kunde på 1.077 t.kr. inkl. moms og renter. 3P Technology ApS har i 2016/17 og 2017/18 udført arbejde efter aftalesedler, men modparten har ønsket yderligere dokumentation inden betaling. Det er ledelsens forventning, at sagen afsluttes i januar 2020.

Det er ligeledes ledelsens forventning, at 3P Technology ApS ved en eventuel retssag vil få medhold, hvorfor der er foretaget indregning af det fulde tilgodehavende i den tilknyttede virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

| <u>Note</u> | <u>2018/19</u> | <u>2017/18</u> |
|--|----------------|-----------------|
| Bruttofortjeneste | 511.803 | -126.236 |
| Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 595.589 | 1.040.421 |
| Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed | -325.000 | 0 |
| 3 Finansielle omkostninger | -249.238 | -46.625 |
| Resultat før skat | 533.154 | 867.560 |
| 4 Skat af årets resultat | -81.226 | 37.553 |
| Årets resultat | 451.928 | 905.113 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 595.589 | 1.040.421 |
| Udbytte for regnskabsåret | 108.000 | 105.800 |
| Disponeret fra overført resultat | -251.661 | -241.108 |
| Disponeret i alt | 451.928 | 905.113 |

Balance 30. juni

| Aktiver | | |
|--|--------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| 5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 0 | 45.440 |
| 6 Investeringsejendom | 0 | 5.190.916 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | <u>0</u> | <u>5.236.356</u> |
| 7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 3.755.207 | 3.079.618 |
| 8 Kapitalandel i associeret virksomhed | 17.000 | 17.000 |
| 9 Andre værdipapirer og kapitalandele | 200.000 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>3.972.207</u> | <u>3.096.618</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>3.972.207</u> | <u>8.332.974</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 3.896 | 0 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 8.923.242 | 0 |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 175.384 | 206.844 |
| Andre tilgodehavender | 1.210.235 | 84.260 |
| Tilgodehavender i alt | <u>10.312.757</u> | <u>291.104</u> |
| Likvide beholdninger | 7.979.414 | 24.182 |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>18.292.171</u> | <u>315.286</u> |
| Aktiver i alt | <u>22.264.378</u> | <u>8.648.260</u> |

Balance 30. juni

| Passiver | | |
|---|-------------------|------------------|
| Note | 2019 | 2018 |
| Egenkapital | | |
| 10 Virksomhedskapital | 50.000 | 50.000 |
| 11 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 2.683.822 | 2.088.233 |
| 12 Overført resultat | 271.491 | 523.152 |
| 13 Foreslået udbytte for regnskabsåret | 108.000 | 105.800 |
| Egenkapital i alt | 3.113.313 | 2.767.185 |
| Gældsforpligtelser | | |
| Gæld til realkreditinstitut | 6.961.432 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 6.961.432 | 0 |
| Gæld til pengeinstitut | 10.260.088 | 3.946.437 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 1.420.143 | 46.332 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 16.438 | 1.418.289 |
| Selskabsskat | 230.968 | 428.669 |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttet virksomhed | 110.495 | 16.348 |
| Anden gæld | 151.501 | 25.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 12.189.633 | 5.881.075 |
| Gældsforpligtelser i alt | 19.151.065 | 5.881.075 |
| Passiver i alt | 22.264.378 | 8.648.260 |

1 Usikkerhed ved indregning eller måling

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

15 Eventualposter

Noter

1. Usikkerhed ved indregning eller måling

Den tilknyttede virksomhed 3P Technology ApS har et tilgodehavende hos en kunde på 1.077 t.kr. inkl. moms og renter. 3P Technology ApS har i 2016/17 og 2017/18 udført arbejde efter aftalesedler, men modparten har ønsket yderligere dokumentation inden betaling. Det er ledelsens forventning, at sagen afsluttes i januar 2020.

Det er ligeledes ledelsens forventning, at 3P Technology ApS ved en eventuel retssag vil få medhold, hvorfor der er foretaget indregning af det fulde tilgodehavende i den tilknyttede virksomhed.

| | <u>2018/19</u> | <u>2017/18</u> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| 2. Personaleomkostninger | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u> | <u>1</u> |
| 3. Finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger | <u>249.238</u> | <u>46.625</u> |
| | <u>249.238</u> | <u>46.625</u> |
| 4. Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 81.136 | 0 |
| Årets regulering af udskudt skat | <u>90</u> | <u>-37.553</u> |
| | <u>81.226</u> | <u>-37.553</u> |
| | <u>30/6 2019</u> | <u>30/6 2018</u> |
| 5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris 1. juli | 45.440 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 45.440 |
| Afgang i årets løb | <u>-45.440</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 30. juni | <u>0</u> | <u>45.440</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni | <u>0</u> | <u>45.440</u> |

Noter

| | <u>30/6 2019</u> | <u>30/6 2018</u> |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| 6. Investeringsejendom | | |
| Kostpris 1. juli | 5.190.916 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 2.639.785 | 5.190.916 |
| Afgang i årets løb | <u>-7.830.701</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 30. juni | <u>0</u> | <u>5.190.916</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni | <u>0</u> | <u>5.190.916</u> |
| 7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris 1. juli | 991.385 | 991.385 |
| Tilgang i årets løb | <u>80.000</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 30. juni | <u>1.071.385</u> | <u>991.385</u> |
| Opskrivninger 1. juli | 2.088.233 | 1.047.812 |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill | <u>595.589</u> | <u>1.040.421</u> |
| Opskrivninger 30. juni | <u>2.683.822</u> | <u>2.088.233</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni | <u>3.755.207</u> | <u>3.079.618</u> |
| Tilknyttede virksomheder: | | |
| | Hjemsted | Ejerandel |
| 3P Technology ApS | Holstebro | 100 % |
| 3P Config ApS | Holstebro | 100 % |
| Ivar Lundgårds Vej 4 ApS | Holstebro | 100 % |
| Holstebro Vandtårn ApS | Holstebro | 100 % |

Noter

| | 30/6 2019 | 30/6 2018 |
|---|------------------|------------------|
| 8. Kapitalandel i associeret virksomhed | | |
| Kostpris 1. juli | 17.000 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 325.000 | 17.000 |
| Kostpris 30. juni | 342.000 | 17.000 |
| Opskrivninger 1. juli | 0 | 0 |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill | -325.000 | 0 |
| Nedskrivninger 30. juni | -325.000 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni | 17.000 | 17.000 |
| Associeret virksomhed: | | |
| | Hjemsted | Ejerandel |
| 4purewater ApS | Struer | 33,33 % |
| | 30/6 2019 | 30/6 2018 |
| 9. Andre værdipapirer og kapitalandele | | |
| Kostpris 1. juli | 0 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 200.000 | 0 |
| Kostpris 30. juni | 200.000 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni | 200.000 | 0 |
| 10. Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital 1. juli | 50.000 | 50.000 |
| | 50.000 | 50.000 |
| 11. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | |
| Reserve for opskrivninger 1. juli | 2.088.233 | 1.047.812 |
| Resultatandel | 595.589 | 1.040.421 |
| | 2.683.822 | 2.088.233 |

Noter

| | <u>30/6 2019</u> | <u>30/6 2018</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| 12. Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. juli | 523.152 | 764.260 |
| Årets overførte resultat | <u>-251.661</u> | <u>-241.108</u> |
| | <u>271.491</u> | <u>523.152</u> |
| 13. Foreslået udbytte for regnskabsåret | | |
| Udbytte 1. juli | 105.800 | 103.400 |
| Udloddet udbytte | -105.800 | -103.400 |
| Udbytte for regnskabsåret | <u>108.000</u> | <u>105.800</u> |
| | <u>108.000</u> | <u>105.800</u> |

14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 9.000 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevne giver pant i investeringsejendom, der er overdraget til tilknyttet virksomhed.

15. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MLS Holstebro Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indeholder lejeindtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|--------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år |
|---|--------|

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Investeringsjendom

Investeringsjendom måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsjendom måles til en skønnet dagsværdi. Ejendommen værdiansættes ud fra en afkastbaseret model, hvor forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med et afkastkrav er fastsat af en ekstern valuar danner grundlag for ejendommens dagsværdi. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendom”.

Investeringsjendom har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”værdireguleringer af ejendom”.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Kapitalandel i associeret virksomhed måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter MLS Holstebro Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.