



HotSpot Copenhagen ApS

Bülowsvej 50 A

1870 Frederiksberg C

CVR-nr. 38058436

Årsrapport

1. januar 2018 - 31. december 2018

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 25. juni 2019

Therese Niko Busch
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for HotSpot Copenhagen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 25. juni 2019

Direktion

Therese Niko Busch
Adm. direktør

HotSpot Copenhagen ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i HotSpot Copenhagen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HotSpot Copenhagen ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 25. juni 2019

Revisorgården

Godkendte Revisorer A/S

CVR-nr. 19720705

Morten Lund Wilhelmsen

Statsautoriseret revisor

mne41315

HotSpot Copenhagen ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	HotSpot Copenhagen ApS Bülowsvej 50 A 1870 Frederiksberg C
CVR-nr.	38058436
Stiftelsesdato	1. oktober 2016
Hjemsted	Frederiksberg
Regnskabsår	1. januar 2018 - 31. december 2018
Direktion	Therese Niko Busch, Adm. direktør
Revisor	Revisorgården Godkendte Revisorer A/S Kalundborgvej 60 4300 Holbæk CVR-nr.: 19720705

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed vedrørende wellness og hermed forbundet virksomhed, samt udlejning af lokaler.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. -300.689, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 1.847.983, og en egenkapital på kr. -752.872.

Forventninger til fremtiden

Det kraftigt forbedrede resultat skyldes en forenkling af forretningsmodellen og det forventes at fortsætte fremover. Der forventes derfor en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år og en reetablering af selskabets kapitalgrundlag som følge heraf.

Selskabets kapitalejer har tilkendegivet at ville støtte op om den løbende finansiering af virksomhedens drift frem til den ordinære generalforsamling i 2020.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for HotSpot Copenhagen ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver, herunder licenser og erhvervede rettigheder mv. måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Aktivet er en erhvervsandelslejlighed, hvor der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, hvilket er sat til 20 år. Forbedringer afskrives over 10 år.

Se endvidere nedenfor om opgørelse af kostpris.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg

Anvendt regnskabspraksis

indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavende omfatter moms.

Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitut.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-64.168	-378.773
Personaleomkostninger	1	-67.636	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-38.312	-11.861
Driftsresultat		-170.116	-390.634
Finansielle omkostninger	2	-130.573	-111.549
Resultat før skat		-300.689	-502.183
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-300.689	-502.183
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-300.689	-502.183
Resultatdisponering		-300.689	-502.183

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Aktiver			
Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder	3	1.802.091	1.830.712
Immaterielle anlægsaktiver		1.802.091	1.830.712
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	17.767	27.458
Materielle anlægsaktiver		17.767	27.458
Anlægsaktiver		1.819.858	1.858.170
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.724	45.594
Andre tilgodehavender		0	100.281
Tilgodehavender		13.724	145.875
Likvide beholdninger		14.401	0
Omsætningsaktiver		28.125	145.875
Aktiver		1.847.983	2.004.045

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	5	50.000	50.000
Overført resultat	6	-802.872	-502.183
Egenkapital		-752.872	-452.183
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.451	72.663
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		60.405	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.494.999	2.383.565
Kortfristede gældsforpligtelser		2.600.855	2.456.228
Gældsforpligtelser		2.600.855	2.456.228
Passiver		1.847.983	2.004.045
Usikkerhed om going concern	7		

Noter

	2018	2017
1. Personalemkostninger		
Lønninger	67.636	0
	67.636	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
2. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	130.573	111.549
	130.573	111.549
3. Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder		
Kostpris primo	1.840.958	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	1.840.958
Kostpris ultimo	1.840.958	1.840.958
Af- og nedskrivninger primo	-10.246	0
Årets afskrivninger	-28.621	-10.246
Af- og nedskrivninger ultimo	-38.867	-10.246
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.802.091	1.830.712
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	29.073	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	29.073
Kostpris ultimo	29.073	29.073
Af- og nedskrivninger primo	-1.615	0
Årets afskrivninger	-9.691	-1.615
Af- og nedskrivninger ultimo	-11.306	-1.615
Regnskabsmæssig værdi ultimo	17.767	27.458
5. Virksomhedskapital		
Saldo primo	50.000	0
Årets tilgang	0	50.000
Saldo ultimo	50.000	50.000

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

	2018	2017
6. Overført resultat		
Saldo primo	-502.183	0
Årets tilgang	-300.689	-502.183
Saldo ultimo	-802.872	-502.183

7. Usikkerhed om going concern

Det kraftigt forbedrede resultat skyldes en forenkling af forretningsmodellen og det forventes at fortsætte fremover. Der forventes derfor en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år og en reetablering af selskabets kapitalgrundlag som følge heraf.

Selskabets kapitalejer har tilkendegivet at ville støtte op om den løbende finansiering af virksomhedens drift frem til den ordinære generalforsamling i 2020.