



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Copenhagen United 1 ApS

Lindevej 67, 3500 Værløse

CVR-nr. 38 05 73 67

Årsrapport

1. januar - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. januar 2022.

Nicolaj Højer Nielsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10



Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Copenhagen United 1 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 17. januar 2022

Direktion

Nicolaj Højer Nielsen



Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Copenhagen United 1 ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Copenhagen United 1 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder relevante etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 17. januar 2022

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Anders Ingemann Hansen
statsautoriseret revisor
mne32726



Selskabsoplysninger

Selskabet	Copenhagen United 1 ApS Lindevej 67 3500 Værløse
	CVR-nr.: 38 05 73 67
	Stiftet: 3. oktober 2016
	Hjemsted: Furesø
	Regnskabsår: 1. januar 2021 - 31. december 2021 5. regnskabsår
Direktion	Nicolaj Højer Nielsen
Revisor	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K
Modervirksomhed	Biostrat Biotech Consulting ApS



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i unoterede kapitalandele og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -59 t.kr. mod -14 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 24.958 t.kr. mod 236 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bruttotab	-59.191	-13.876
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver- der, der er anlægsaktiver	25.026.069	250.000
Øvrige finansielle omkostninger	-8.439	-583
Resultat før skat	24.958.439	235.541
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	24.958.439	235.541
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	6.685.738	0
Udbytte for regnskabsåret	19.001.205	0
Overføres til overført resultat	0	235.541
Disponeret fra overført resultat	-728.504	0
Disponeret i alt	24.958.439	235.541



Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2021</u>	<u>2020</u>
Anlægsaktiver			
1	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>853.461</u>	<u>2.046.252</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>853.461</u>	<u>2.046.252</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>853.461</u>	<u>2.046.252</u>
Omsætningsaktiver			
	Likvide beholdninger	<u>19.561.297</u>	<u>80.180</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>19.561.297</u>	<u>80.180</u>
	Aktiver i alt	<u>20.414.758</u>	<u>2.126.432</u>



Balance 31. december

Passiver		
Note	2021	2020
Egenkapital		
Virksomhedskapital	289.476	289.476
Overført resultat	1.095.952	1.824.456
Foreslået udbytte for regnskabsåret	19.001.205	0
Egenkapital i alt	20.386.633	2.113.932
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	28.125	12.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	28.125	12.500
Gældsforpligtelser i alt	28.125	12.500
Passiver i alt	20.414.758	2.126.432

2 Eventualposter



Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	289.476	1.588.915	0	1.878.391
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>235.541</u>	<u>0</u>	<u>235.541</u>
Egenkapital 1. januar 2021	289.476	1.824.456	0	2.113.932
Årets overførte overskud eller underskud	0	-728.504	19.001.205	18.272.701
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	6.685.738	0	6.685.738
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	<u>0</u>	<u>-6.685.738</u>	<u>0</u>	<u>-6.685.738</u>
	<u>289.476</u>	<u>1.095.952</u>	<u>19.001.205</u>	<u>20.386.633</u>



Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
1. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2021	2.772.487	2.772.487
Afgang i årets løb	-706.692	0
Kostpris 31. december 2021	<u>2.065.795</u>	<u>2.772.487</u>
Nedskrivninger 1. januar 2021	-726.235	-976.235
Årets nedskrivninger	-486.099	250.000
Nedskrivninger 31. december 2021	<u>-1.212.334</u>	<u>-726.235</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>853.461</u>	<u>2.046.252</u>

2. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et skatteaktiv på t.kr. 13, der stammer fra skattemæssige underskud til fremførsel, som ikke er indregnet grundet usikkerhed om hvornår det kan udnyttes.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Biostrat Biotech Consulting ApS, CVR-nr. 30814622 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Copenhagen United 1 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.



Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Nicolaj Højer Nielsen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-919674217516 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 17-01-2022 kl.: 11:06:10
Underskrevet med NemID

Anders Ingemann Hansen

Som Revisor
RID: 97239980 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 17-01-2022 kl.: 12:11:24
Underskrevet med NemID

Nicolaj Højer Nielsen

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-919674217516 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 17-01-2022 kl.: 12:16:41
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: b2428fkrxYw246666384

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.