



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Copenhagen United 1 ApS

Lindevej 67, 3500 Værløse

CVR-nr. 38 05 73 67

## Årsrapport

3. oktober 2016 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2018.

---

Nicolaj Højer Nielsen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 3. oktober 2016 - 31. december 2017</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 3. oktober 2016 - 31. december 2017 for Copenhagen United 1 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 3. oktober 2016 - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 21. maj 2018

### **Direktion**

Nicolaj Højer Nielsen



## **Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet**

---

### **Til kapitalejeren i Copenhagen United 1 ApS**

Vi har udført review af årsregnskabet for Copenhagen United 1 ApS for regnskabsåret 3. oktober 2016 - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Konklusion**

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 3. oktober 2016 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 21. maj 2018

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

### **Anders Ingemann Hansen**

statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 32726



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Copenhagen United 1 ApS Lindevej 67 3500 Værløse
	CVR-nr.: 38 05 73 67
	Stiftet: 3. oktober 2016
	Hjemsted: Furesø
	Regnskabsår: 3. oktober 2016 - 31. december 2017 1. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Nicolaj Højer Nielsen
<b>Revisor</b>	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K
<b>Modervirksomhed</b>	Biostrat Biotech Consulting ApS



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i unoterede kapitalandele og dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -65 t.kr. Det ordinære resultat efter skat udgør -58 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	3/10 2016 - 31/12 2017
<b>Bruttotab</b>	<b>-64.721</b>
Andre finansielle indtægter	6.978
<b>Resultat før skat</b>	<b>-57.743</b>
Skat af årets resultat	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-57.743</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Disponeret fra overført resultat	-57.743
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-57.743</b>



## Balance

---

### Aktiver

<u>Note</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>Anlægsaktiver</b>	
1 Andre værdipapirer og kapitalandele	2.036.389
2 Andre tilgodehavender	<u>500.000</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.536.389</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.536.389</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	
Andre tilgodehavender	<u>62.096</u>
Tilgodehavender i alt	<u>62.096</u>
Likvide beholdninger	<u>250.532</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>312.628</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.849.017</u></b>





## Balance

---

<u>Note</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>Passiver</b>	
<b>Egenkapital</b>	
3 Virksomhedskapital	289.476
4 Overkurs ved emission	0
5 Overført resultat	<u>2.547.541</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>2.837.017</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>12.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>12.000</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>12.000</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>2.849.017</u></b>
<b>6 Eventualposter</b>	



## Noter

---

	3/10 2016 - 31/12 2017
<b>1. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>	
Kostpris 3. oktober 2016	0
Tilgang i årets løb	<u>2.036.389</u>
<b>Kostpris 31. december 2017</b>	<b><u>2.036.389</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u>2.036.389</u></b>
<b>2. Andre tilgodehavender</b>	
Kostpris 3. oktober 2016	0
Tilgang i årets løb	<u>500.000</u>
<b>Kostpris 31. december 2017</b>	<b><u>500.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u>500.000</u></b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>	
Virksomhedskapital 3. oktober 2016	50.000
Kontant kapitaludvidelse	<u>239.476</u>
	<b><u>289.476</u></b>
<b>4. Overkurs ved emission</b>	
Overkurs ved emission 3. oktober 2016	450.000
Årets overkurs ved emission	2.155.284
Overført til overført resultat	<u>-2.605.284</u>
	<b><u>0</u></b>
<b>5. Overført resultat</b>	
Årets overførte overskud eller underskud	-57.743
Overført fra overkurs ved emission	<u>2.605.284</u>
	<b><u>2.547.541</u></b>



### 6. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Selskabet har et skatteaktiv 2 t.kr., der stammer fra skattemæssige underskud til fremførelse, som ikke er indregnet grundet usikkerhed om hvornår det kan udnyttes.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Biostrat Biotech Consulting ApS, CVR-nr. 30814622 som administrationselskab og hæfter fra og med 3. oktober 2016 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 3. oktober 2016 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Copenhagen United 1 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kursstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til kostpris på balancedagen.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

#### **Egenkapital**

##### **Overkurs ved emission**

Overkurs ved emission omfatter beløb, der er indbetalt som overkurs i henhold til tegning af kapitalandele. Omkostninger ved en gennemført emission fradrages i overkursbeløbet. Overkursreserven kan benyttes til udbytte, fondsemission og dækning af underskud.

##### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Nicolaj Højer Nielsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-919674217516

IP: 213.32.242.60

2018-05-31 13:11:20Z

NEM ID 

## Anders Ingemann Hansen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:97239980

IP: 212.98.75.202

2018-05-31 13:23:09Z

NEM ID 

## Nicolaj Højer Nielsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-919674217516

IP: 213.32.242.60

2018-05-31 15:02:33Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 6H3WN-D8KTM-0254E-Z3WH1-SGOW5-IY3UP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>