



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**K/S GÅRESTRUP VINDMØLLELAUG**  
**ALLINGDAMVEJ 50, 9850 HIRTSHALS**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 3. marts 2018

---

Jann S. Mikkelsen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	K/S Gårestrup Vindmøllelaug Allingdamvej 50 9850 Hirtshals
	CVR-nr.: 38 05 09 15 Stiftet: 26. september 2016 Hjemsted: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Erik Sørensen Michael G. Stenskrog Jens Peter L. Lunden
<b>Daglig ledelse</b>	Komplementarselskabet Gårestrup Vind ApS, v/Jens Peter Lunden
<b>Komplementar</b>	Komplementarselskabet Gårestrup Vind ApS
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Østergade 23 9800 Hjørring

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for K/S Gårestrup Vindmøllelaug.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 13. februar 2018

Daglig ledelse:

---

Komplementarselskabet  
Gårestrup Vind ApS,  
v/Jens Peter Lunden

Bestyrelse:

---

Erik Sørensen

---

Michael G. Stenskrog

---

Jens Peter L. Lunden

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

*Til ejerne af K/S Gårestrup Vindmøllelaug*

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Gårestrup Vindmøllelaug for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 13. februar 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jann Mikkelsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 9879

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje og drive én Vestas V126 - 3,45 MW vindmølle i Gårestrup Vindmøllepark, som blev idriftsat den 21. december 2016.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabet for 2017 er selskabets første fulde driftsår og udviser et resultat på 2.655 tkr., hvilket er frembragt af problemfri drift, gode vindforhold og en opadgående elpris, som har betydet at vindmøllens indtjening i året har oversteget forventningerne.

Balancen udviser en egenkapital på 15.903 tkr. og en balancesum på 28.259 tkr.

Ledelsen vurderer såvel årets resultat som egenkapital tilfredsstillende.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en tilsvarende positiv drift og indtjening i det kommende år.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.	2016 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>5.255.834</b>	<b>242</b>
Af- og nedskrivninger.....		-2.490.000	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>2.765.834</b>	<b>242</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-110.824	0
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>2.655.010</b>	<b>242</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>2.655.010</b>	<b>242</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udlodning for regnskabsåret.....		2.896.715	0
Overført resultat.....		-241.705	242
<b>I ALT</b> .....		<b>2.655.010</b>	<b>242</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Vindmølle.....		27.157.025	25.500
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>1</b>	<b>27.157.025</b>	<b>25.500</b>
Indskud, Vindenergi Danmark.....		60.720	61
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>60.720</b>	<b>61</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>27.217.745</b>	<b>25.561</b>
Moms og afgifter.....		74.907	6.378
Tilgodehavende for salg af el.....		771.912	279
Forudbetalte omkostninger.....		194.040	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.040.859</b>	<b>6.657</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>0</b>	<b>13.007</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.040.859</b>	<b>19.664</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>28.258.604</b>	<b>45.225</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		12.622.866	13.006
Overført overskud.....		0	242
Forslag til udlodning.....		3.280.393	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>3</b>	<b>15.903.259</b>	<b>13.248</b>
Anden gæld.....		50.000	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>4</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		11.912.476	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		365.926	31.875
Anden gæld.....		26.943	82
Periodeafgrænsningsposter.....		0	20
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>12.305.345</b>	<b>31.977</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>12.355.345</b>	<b>31.977</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>28.258.604</b>	<b>45.225</b>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Medarbejderforhold	7		

## NOTER

					Note
<b>Materielle anlægsaktiver</b>					<b>1</b>
				Vindmølle	
Kostpris 1. januar 2017.....				25.500.000	
Tilgang.....				4.147.025	
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>				<b>29.647.025</b>	
Årets afskrivninger.....				2.490.000	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....</b>				<b>2.490.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>				<b>27.157.025</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>					 <b>2</b>
				Indskud, Vindenergi Danmark	
Kostpris 1. januar 2017.....				60.720	
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>				<b>60.720</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>				<b>60.720</b>	
 <b>Egenkapital</b>					 <b>3</b>
		Indbetalt andel af stamkapital	Overført overskud	Forslag til udlodning	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....	13.006.544		241.705	0	13.248.249
Tilbagebetaling af stamkapital.....	-383.678				-383.678
Forslag til årets resultatdisponering.....			-241.705	2.896.715	2.655.010
Tilbagebetaling af stamkapital.....				383.678	383.678
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>12.622.866</b>		<b>0</b>	<b>3.280.393</b>	<b>15.903.259</b>
<p>Selskabet er stiftet med en stamkapital på 13.395 kommanditistanparter a 2.239 kr., i alt 29.991.405 kr., hvoraf 12.622.866 kr. er indbetalt kontant.</p>					
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					 <b>4</b>
	1/1 2017 gæld i alt	31/12 2017 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Anden gæld.....	0	50.000	0	50.000	
	0	50.000	0	50.000	

**NOTER**

	<b>Note</b>
<b>Eventualposter mv.</b>	<b>5</b>
<b>Eventualforpligtelser</b> Selskabet har indgået kontrakt på leje af jordareal til mølleplaceringen. Lejen udgør 7% af bruttoomsætningen fra møllen. Aftalen udløber ved nedtagelse og fjernelse af den opstillede mølle, og der påhviler selskabet pligt til retablering af arealet på udlejers forlangende.	
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> Der er overfor kreditinstitut afgivet transport i afregninger fra modtager af el-leverancer, samt transport i eventuelle erstatningsudbetalinger fra Vestas ved skade eller udbedringer på møllen.	<b>6</b>
<b>Medarbejderforhold</b> Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2016: 1)	<b>7</b>

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for K/S Gårestrup Vindmøllelaug for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af el indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes med fradrag af omkostninger, som er direkte knyttet til salget.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til selskabsadministration, jordleje mv.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Da selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt, indgår regnskabsårets skattemæssige resultat i selskabsdeltagernes indkomst- og formueforhold. Årets indkomstskatter indregnes derfor ikke i resultatopgørelsen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Selskabets vindmølle måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages degressive afskrivninger med udgangspunkt i den forventede indtjening og baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølle.....	20 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Finansielle anlægsaktiver omfatter indskud i interesseorganisationen, Vindenergi Danmark. Indskuddet måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår samt realiseret - men endnu ikke afregnet indtjening.

### Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor der ikke er indregnet aktuel skat eller udskudt skat. Aktuel skat samt udskudt skat, som måles af midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, påhviler de enkelte selskabsdeltagere.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter omkostninger, der opkræves i efterfølgende år, men som vedrører regnskabsårets indtægtserhvervelse.