

---

# ***Falck Alarm by Verisure A/S***

Hovedvejen 2, DK-2600 Glostrup

## **Årsrapport for 1. januar - 31. December 2021**

*Annual Report for 1 January - 31 December 2021*

---

CVR-nr. 38 04 93 80

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 30/6 2022

*The Annual Report was  
presented and adopted at  
the Annual General  
Meeting of the Company  
on 30/6 2022*

Peer Nicki Lausen  
Dirigent  
*Chairman of the General  
Meeting*



# Indholdsfortegnelse

## Contents

Side  
Page

### **Påtegninger**

#### ***Management's Statement and Auditor's Report***

Ledelsespåtegning 1  
*Management's Statement*

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2  
*Independent Auditor's Report*

### **Ledelsesberetning**

#### ***Management's Review***

Selskabsoplysninger 7  
*Company Information*

Hoved- og nøgletal 8  
*Financial Highlights*

Ledelsesberetning 9  
*Management's Review*

### **Årsregnskab**

#### ***Financial Statements***

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 11  
*Income Statement 1 January - 31 December*

Balance 31. december 12  
*Balance Sheet 31 December*

Egenkapitalopgørelse 15  
*Statement of Changes in Equity*

Noter til årsregnskabet 16  
*Notes to the Financial Statements*

*Translation of the Danish original. In case of discrepancy, the Danish version shall prevail.*

# Ledelsespåtegning

## *Management's Statement*

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Falck Alarm by Verisure A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 30. juni 2022  
*Glostrup, 30 June 2022*

### **Direktion** *Executive Board*

Jonas Lindström  
adm. direktør  
*CEO*

### **Bestyrelse** *Board of Directors*

Anthony Philippe Alphones  
Loizeau  
formand  
*Chairman*

Karina Birk

Peer Nicki Lausen

Jonas Lindström

The Executive Board and Board of Directors have today considered and adopted the Annual Report of Falck Alarm by Verisure A/S for the financial year 1 January - 31 December 2021.

The Annual Report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion the Financial Statements give a true and fair view of the financial position at 31 December 2021 of the Company and of the results of the Company operations for 2021.

In our opinion, Management's Review includes a true and fair account of the matters addressed in the Review.

We recommend that the Annual Report be adopted at the Annual General Meeting.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## *Independent Auditor's Report*

Til kapitalejeren i Falck Alarm by Verisure A/S

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Falck Alarm by Verisure A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledel-

To the Shareholder of Falck Alarm by Verisure A/S

### **Opinion**

In our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 31 December 2021 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2021 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

We have audited the Financial Statements of Falck Alarm by Verisure A/S for the financial year 1 January - 31 December 2021, which comprise income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes, including a summary of significant accounting policies ("the Financial Statements").

### **Basis for Opinion**

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's responsibilities for the audit of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional ethical requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

### **Statement on Management's Review**

Management is responsible for Management's Review.

Our opinion on the Financial Statements does not

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## *Independent Auditor's Report*

sesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### **Ledelsens ansvar for regnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes bevisgelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

cover Management's Review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the Financial Statements, our responsibility is to read Management's Review and, in doing so, consider whether Management's Review is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether Management's Review provides the information required under the Danish Financials Statements Act.

Based on the work we have performed, in our view, Management's Review is in accordance with the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement in Management's Review.

### **Management's responsibilities for the Financial Statements**

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## *Independent Auditor's Report*

### **Revisors ansvar for revisionen af regnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændig-

to do so.

### **Auditor's responsibilities for the audit of the Financial Statements**

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the Financial Statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these Financial Statements.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgement and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances,

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent Auditor's Report*

hederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.

- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.
- Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and contents of the Financial Statements, including the disclosures, and whether the Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

# **Den uafhængige revisors revisionspåtegning** *Independent Auditor's Report*

Hellerup, den 30. juni 2022

*Hellerup, 30 June 2022*

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Leif Ulbæk Jensen

statsautoriseret revisor

*State Authorised Public Accountant*

mne23327

Henrik Nyvang

statsautoriseret revisor

*State Authorised Public Accountant*

mne34355



# Selskabsoplysninger

## Company Information

**Selskabet**  
*The Company*

Falck Alarm by Verisure A/S  
Hovedvejen 2  
DK-2600 Glostrup

CVR-nr.: 38 04 93 80

*CVR No:*

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

*Financial period: 1 January - 31 December*

Stiftet: 30. september 2016

*Incorporated: 30 September 2016*

Regnskabsår: 6. regnskabsår

*Financial year: 6th financial year*

Hjemstedskommune: Glostrup

*Municipality of reg. office: Glostrup*

**Bestyrelse**  
*Board of Directors*

Anthony Philippe Alphones Loizeau, formand (*Chairman*)  
Karina Birk  
Peer Nicki Lausen  
Jonas Lindström

**Direktion**  
*Executive Board*

Jonas Lindström

**Revision**  
*Auditors*

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
DK-2900 Hellerup

## Hoved- og nøgletal

### Financial Highlights

Set over en 4-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

Seen over a four-year period, the development of the Company is described by the following financial highlights:

	2021 TDKK	2020 TDKK	2019 TDKK	2018 TDKK
<b>Hovedtal</b>				
<b>Key figures</b>				
<b>Resultat</b>				
<b>Profit/loss</b>				
Nettoomsætning	114.461	139.311	144.561	148.896
<i>Revenue</i>				
Resultat af ordinær primær drift	20.550	12.179	9.185	13.693
<i>Operating profit/loss</i>				
Resultat af finansielle poster	277	1.805	221	-395
<i>Net financials</i>				
Årets resultat	16.245	10.967	7.330	10.395
<i>Net profit/loss for the year</i>				
<b>Balance</b>				
<b>Balance sheet</b>				
Balancesum	100.598	95.423	112.173	147.515
<i>Balance sheet total</i>				
Egenkapital	19.729	33.484	39.517	32.187
<i>Equity</i>				
Investering i materielle anlægsaktiver	449	10.579	11.893	12.334
<i>Investment in property, plant and equipment</i>				
Antal medarbejdere	1	1	3	10
<i>Number of employees</i>				
<b>Nøgletal i %</b>				
<b>Ratios</b>				
Overskudsgrad	18,0%	8,7%	6,4%	9,2%
<i>Profit margin</i>				
Forrentning af egenkapital	61,1%	30,0%	20,4%	30,1%
<i>Return on equity</i>				

# Ledelsesberetning

## Management's Review

### Væsentligste aktiviteter

Selskabet er leverandør af sikkerhed og tryghed til privatkundemarkedet samt til mindre og mellemstore virksomheder på erhvervsmarkedet.

### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på TDKK 16.245, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på TDKK 19.729.

### Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Ledelsen finder resultatet fra regnskabsåret 2021 tilfredsstillende. For regnskabsåret 2022 forventes et positivt resultat på omkring DKK 15 millioner.

### Drift

Det er ledelsens vurdering, at selskabet vil være konkurrencedygtig på privat- og erhvervsmarkedet og forsvare sin position i markedet. Koncernens innovative produkter til privat- og erhvervsmarkedet er afgørende for fastholdelsen af kunder på det danske marked. Selskabets kunder serviceres af egen samt eksterne samarbejdspartneres serviceorganisation. Selskabets fortsatte drift afhænger således til dels af disse partners evner til at levere service af høj kvalitet. Falck Alarm by Verisure A/S vurderer løbende samarbejdet med de eksisterende partnere.

### Eksternt miljø

Falck Alarm by Verisure A/S er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningerne fra virksomhedens drift. Det er ledelsens opfattelse at selskabets aktiviteter har en begrænset påvirkning af miljøet.

### Key activities

The Company is a provider of security and safety solutions to the private customer market and to small and medium-sized commercial enterprises.

### Development in the year

The income statement of the Company for 2021 shows a profit of TDKK 16,245, and at 31 December 2021 the balance sheet of the Company shows equity of TDKK 19,729.

### The past year and follow-up on development expectations from last year

Management finds the 2021 profit satisfying. For the financial year 2022, a positive result of approx. DKK 15 million is expected.

### Operating risks

It is the management's assessment that the company will be competitive in the private and business market and defend its position in the market. The Group's innovative products for the private and business markets are crucial for retaining customers in the Danish market. The company's customers are serviced by their own and external partners' service organization. The company's continued operation thus depends in part on these partners' abilities to provide high-quality service. Falck Alarm by Verisure A / S continuously assesses the collaboration with the existing partners.

### External environment

Falck Alarm by Verisure A/S is environmentally responsible and works continuously to reduce the environmental impact of the Company's operations. In Management's opinion, the activities of the Company have a limited impact on the

# Ledelsesberetning

## Management's Review

### Videnressourcer

Falck Alarm by Verisure A/S's vidensressourcer udgøres af den oparbejdede tekniske knowhow hos henholdsvis egne medarbejdere samt service- og installationspartnere. Endvidere besidder virksomheden et dybdegående kendskab til markedet som følge af mange års aktivitet på markedet for levering af alarmsystemer og sikkerhed i øvrigt til både privat- og erhvervssegmentet.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets væsentligste aktiver udgøres af alarmanlæg installeret hos kunder. Aktiverne afskrives lineært over aktivernes forventede økonomiske levetid. Selskabets ledelse revurderer løbende levetiden af aktiverne. Det er ledelsens opfattelse, at indregning af aktiver og passiver pr 31. december 2021 ikke er forbundet med nogen væsentlig risiko.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på selskabets finansielle stilling.

environment

### Intellectual capital resources

The knowledge resources of Falck Alarm by Verisure A/S comprise the developed technical knowhow of own employees as well as of service and installation partners. Moreover, the Company has thorough knowledge of the market as a result of many years' activity in the market for the provision of alarm and other security systems to both the private and the commercial segments.

### Uncertainty relating to recognition and measurement

The Company's most important assets constitute of alarm systems installed at customers' premises. The assets are depreciated on a straight-line basis over the expected useful lives of the assets. Company Management reassesses the useful lives of the assets on a current basis. In Management's opinion, the recognition of assets and liabilities at 31 December 2021 is not subject to any other material risk.

### Subsequent events

No events materially affecting the assessment of the Annual Report have occurred after the balance sheet date.

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

## Income Statement 1 January - 31 December

	Note	2021 TDKK	2020 TDKK
<b>Nettoomsætning</b> <i>Revenue</i>		<b>114.461</b>	<b>139.311</b>
Vareforbrug og installationsomkostninger <i>Cost of sales and installations</i>		-12.452	-17.556
Andre eksterne omkostninger <i>Other external expenses</i>		-57.573	-82.390
<b>Bruttoresultat</b> <i>Gross profit/loss</i>		<b>44.436</b>	<b>39.365</b>
Personaleomkostninger <i>Staff expenses</i>	2	-717	-1.163
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver <i>Depreciation, amortisation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment</i>	3	-23.169	-26.023
<b>Resultat før finansielle poster</b> <i>Profit/loss before financial income and expenses</i>		<b>20.550</b>	<b>12.179</b>
Finansielle indtægter <i>Financial income</i>	4	286	1.825
Finansielle omkostninger <i>Financial expenses</i>	5	-9	-20
<b>Resultat før skat</b> <i>Profit/loss before tax</i>		<b>20.827</b>	<b>13.984</b>
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	6	-4.582	-3.017
<b>Årets resultat</b> <i>Net profit/loss for the year</i>		<b>16.245</b>	<b>10.967</b>

## Balance 31. december

### Balance Sheet 31 December

#### Aktiver

#### Assets

	Note	2021 TDKK	2020 TDKK
Erhvervede licenser <i>Acquired licenses</i>		1.801	3.603
Erhvervede varemærker <i>Acquired trademarks</i>		0	4.900
Udviklingsprojekter <i>Development projects</i>		6	351
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b> <i>Intangible assets</i>	7	<b>1.807</b>	<b>8.854</b>
Alarmanlæg <i>Plant and machinery</i>		27.535	45.381
<b>Materielle anlægsaktiver</b> <i>Property, plant and equipment</i>	8	<b>27.535</b>	<b>45.381</b>
Andre tilgodehavender (finansieringsaftaler) <i>Other receivables</i>		19.144	28.305
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> <i>Fixed asset investments</i>		<b>19.144</b>	<b>28.305</b>
<b>Anlægsaktiver</b> <i>Fixed assets</i>		<b>48.486</b>	<b>82.540</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from group enterprises</i>		57	726
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>		331	426
Udskudt skatteaktiv <i>Deferred tax asset</i>	11	1.481	0
<b>Tilgodehavender</b> <i>Receivables</i>		<b>1.869</b>	<b>1.152</b>
<b>Likvide beholdninger</b> <i>Cash at bank and in hand</i>		<b>50.243</b>	<b>11.731</b>
<b>Omsætningsaktiver</b> <i>Current assets</i>		<b>52.112</b>	<b>12.883</b>
<b>Aktiver</b> <i>Assets</i>		<b>100.598</b>	<b>95.423</b>

## Balance 31. december

### Balance Sheet 31 December

#### Passiver

##### Liabilities and equity

	Note	2021 TDKK	2020 TDKK
Selskabskapital <i>Share capital</i>		1.000	1.000
Reserve for udviklingsomkostninger <i>Reserve for development costs</i>		5	274
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		1.724	2.210
Foreslået udbytte for regnskabsåret <i>Proposed dividend for the year</i>		17.000	30.000
<b>Egenkapital</b> <b>Equity</b>		<b>19.729</b>	<b>33.484</b>
Hensættelse til udskudt skat <i>Provision for deferred tax</i>	11	0	925
<b>Hensatte forpligtelser</b> <b>Provisions</b>		<b>0</b>	<b>925</b>
Anden gæld <i>Other payables</i>		152	148
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b> <b>Long-term debt</b>	12	<b>152</b>	<b>148</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>		145	111
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i>		28.880	455
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat <i>Payables to group enterprises relating to corporation tax</i>		6.988	3.983
Anden gæld <i>Other payables</i>	12	5.116	11.399
Periodeafgrænsningsposter <i>Deferred income</i>		39.588	44.918
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> <b>Short-term debt</b>		<b>80.717</b>	<b>60.866</b>
<b>Gældsforpligtelser</b> <b>Debt</b>		<b>80.869</b>	<b>61.014</b>
<b>Passiver</b> <b>Liabilities and equity</b>		<b>100.598</b>	<b>95.423</b>
Kapitalberedsskab	1		
Resultatdisponering	10		

## **Balance 31. december** *Balance Sheet 31 December*

### **Passiver** *Liabilities and equity*

	<u>Note</u>
<i>Proposed distribution of profit</i>	
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser <i>Contingent assets, liabilities and other financial obligations</i>	13
Nærtstående parter <i>Related parties</i>	14
Anvendt regnskabspraksis <i>Accounting Policies</i>	15



## Egenkapitalopgørelse

### Statement of Changes in Equity

	Selskabs- kapital <i>Share capital</i>	Reserve for udviklings- omkostninger <i>Reserve for development costs</i>	Overført resultat <i>Retained earnings</i>	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret <i>Proposed dividend for the year</i>	I alt <i>Total</i>
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. januar <i>Equity at 1 January</i>	1.000	274	2.210	30.000	33.484
Betalt ordinært udbytte <i>Ordinary dividend paid</i>	0	0	0	-30.000	-30.000
Årets udviklingsomkostninger <i>Development costs for the year</i>	0	-269	269	0	0
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>	0	0	-755	17.000	16.245
<b>Egenkapital 31. december</b> <i>Equity at 31 December</i>	<b>1.000</b>	<b>5</b>	<b>1.724</b>	<b>17.000</b>	<b>19.729</b>

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### 1 Kapitalberedskab

Selskabets moderselskab har garanteret at ville stille likviditet til rådighed i fornødent omfang til opretholdelse af et tilstrækkeligt kapitalberedskab. Støtteerklæringen er gældende frem til 31. december 2022. Ledelsen anser derfor kapitalberedskabet for at være tilstrækkeligt

*The company's parent company has guaranteed that it would provide liquidity at the necessary level to maintain sufficient capital resources. The letter of financial support is valid until 31 December 2022. The management therefore considers the capital resources to be sufficient*

	2021 TDKK	2020 TDKK
<b>2 Personaleomkostninger</b> <b>Staff expenses</b>		
Lønninger <i>Wages and salaries</i>	630	1.095
Pensioner <i>Pensions</i>	58	95
Andre omkostninger til social sikring <i>Other social security expenses</i>	29	-27
	<b>717</b>	<b>1.163</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b> <b>Average number of employees</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Direktionen er ansat i Verisure A/S og oppebærer ikke særskilt vederlag fra selskabet.

*The Executive Board is employed in Verisure A/S and does not receive any remuneration from the company.*

## Noter til årsregnskabet

### Notes to the Financial Statements

	2021 TDKK	2020 TDKK
<b>3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
<i>Depreciation, amortisation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment</i>		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver <i>Amortisation of intangible assets</i>	7.047	6.311
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver <i>Depreciation of property, plant and equipment</i>	16.122	19.712
	<b>23.169</b>	<b>26.023</b>
Der specificeres således: <i>Which is specified as follows:</i>		
Alarmanlæg <i>Alarm systems</i>	16.122	19.712
Immaterielle anlægsaktiver <i>Intangible assets</i>	7.047	6.311
	<b>23.169</b>	<b>26.023</b>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
<i>Financial income</i>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder <i>Interest received from group enterprises</i>	286	60
Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	0	1.765
	<b>286</b>	<b>1.825</b>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
<i>Financial expenses</i>		
Andre finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>	3	6
Kursreguleringer omkostninger <i>Exchange adjustments, expenses</i>	6	14
	<b>9</b>	<b>20</b>

## Noter til årsregnskabet

### Notes to the Financial Statements

	2021	2020
	TDKK	TDKK
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
<i>Tax on profit/loss for the year</i>		
Årets aktuelle skat	6.988	3.983
<i>Current tax for the year</i>		
Årets udskudte skat	-2.406	-966
<i>Deferred tax for the year</i>		
	<b>4.582</b>	<b>3.017</b>

## Noter til årsregnskabet

### Notes to the Financial Statements

#### 7 Immaterielle anlægsaktiver

##### Intangible assets

	Erhvervede licenser <i>Acquired licenses</i>	Erhvervede varemærker <i>Acquired trade- marks</i>	Udviklingspro- jekter <i>Development projects</i>
	TDKK	TDKK	TDKK
Kostpris 1. januar <i>Cost at 1 January</i>	9.009	17.023	1.398
Kostpris 31. december <i>Cost at 31 December</i>	9.009	17.023	1.398
Ned- og afskrivninger 1. januar <i>Impairment losses and amortisation at 1 January</i>	5.406	12.123	1.047
Årets afskrivninger <i>Amortisation for the year</i>	1.802	4.900	345
Ned- og afskrivninger 31. december <i>Impairment losses and amortisation at 31 December</i>	7.208	17.023	1.392
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> <b><i>Carrying amount at 31 December</i></b>	<b>1.801</b>	<b>0</b>	<b>6</b>

Udviklingsprojekter vedrører udvikling og optimering af virksomhedens nye og eksisterende processer, som vil medføre en fremtidig værdi for Verisure A/S. Udviklingsprojekter afskrives over 3-5 år.

*Development projects concern the development and optimization of the company's new and existing processes, which will create future value for Verisure A/S. Development projects are depreciated over 3-5 years.*

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### 8 Materielle anlægsaktiver

#### Property, plant and equipment

	Alarmanlæg <i>Plant and machinery</i> TDKK
Kostpris 1. januar <i>Cost at 1 January</i>	193.090
Tilgang i årets løb <i>Additions for the year</i>	449
Afgang i årets løb <i>Disposals for the year</i>	-2.639
Kostpris 31. december <i>Cost at 31 December</i>	<u>190.900</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar <i>Impairment losses and depreciation at 1 January</i>	147.709
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	16.122
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver <i>Reversal of impairment and depreciation of sold assets</i>	-466
Ned- og afskrivninger 31. december <i>Impairment losses and depreciation at 31 December</i>	<u>163.365</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> <b><i>Carrying amount at 31 December</i></b>	<b><u>27.535</u></b>

### 9 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

#### Trade receivables

Langfristet andre tilgodehavender består af finansieringsaftaler, hvoraf dele forfalder til betaling indenfor 1 år.

	2021 TDKK	2020 TDKK
Af de samlede langfristet andre tilgodehavender forfalder følgende beløb til betaling mindre end 1 år efter regnskabsårets udløb <i>The following other receivables fall due for payment less than 1 year after year end</i>	<u>7.107</u>	<u>7.963</u>

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

	2021 TDKK	2020 TDKK
<b>10 Resultatdisponering</b> <i>Proposed distribution of profit</i>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret <i>Proposed dividend for the year</i>	17.000	30.000
Overført resultat <i>Retained earnings</i>	-755	-19.033
	<b>16.245</b>	<b>10.967</b>
<b>11 Udskudt skatteaktiv</b> <i>Deferred tax asset</i>		
Udskudt skatteaktiv 1. januar <i>Deferred tax asset at 1 January</i>	-925	-1.891
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen <i>Amounts recognised in the income statement for the year</i>	2.406	966
<b>Udskudt skatteaktiv 31. december</b> <i>Deferred tax asset at 31 December</i>	<b>1.481</b>	<b>-925</b>
<b>12 Langfristede gældsforpligtelser</b> <i>Long-term debt</i>		
Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser. <i>Payments due within 1 year are recognised in short-term debt. Other debt is recognised in long-term debt.</i>		
Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden: <i>The debt falls due for payment as specified below:</i>		
<b>Anden gæld</b> <i>Other payables</i>		
Mellem 1 og 5 år <i>Between 1 and 5 years</i>	152	148
Langfristet del <i>Long-term part</i>	152	148
Øvrig kortfristet gæld <i>Other short-term payables</i>	5.116	11.399
	<b>5.268</b>	<b>11.547</b>

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### 13 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

*Contingent assets, liabilities and other financial obligations*

#### Eventualforpligtelser

*Contingent liabilities*

Selskabet er opstået ved en spaltning og hæfter derfor fortsat for forpligtelser fra før etableringstidspunktet.

*The company was established by a demerger and therefore remains liable for obligations prior to the date of establishment.*

Selskabet hæfter solidarisk med Falck Danmark A/S (det spaltede selskab) og de udspaltede selskaber, Falck Assistance A/S og Falck Global Assistance A/S for de forpligtelser, der bestod på tidspunktet for spaltningens offentliggørelse, dog højst med et beløb svarende til den tilførte nettoværdi i selskabet på dette tidspunkt, jf. selskabslovens § 254, stk. 2.

*The company is jointly and severally liable with Falck Danmark A/S (the unmerged company) and the segregated companies Falck Assistance A/S and Falck Global Assistance A/S for the liabilities that existed at the time of the disclosure of the split, but not more than an amount equal to the net asset value added in the company at that time, cf. section 254 (1) of the Danish Companies Act. 2nd*

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Verisure A/S, der er administrationselskab i sambeskatning. Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskat samt danske kildeskatter i form af udbytte-skat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

*The company is jointly taxed with the parent company Verisure A / S, the trust company in charge of the joint taxation. The Group's Danish companies are jointly and severally liable for Danish corporate and withholding taxes in the form of income tax, royalties and interest tax. Any subsequent corrections to corporation tax and withholding taxes may result in the company's liability amounting to a larger amount.*



# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### 14 Nærtstående parter

#### Related parties

#### Ejerforhold

##### Ownership

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

*The following shareholders are recorded in the Company's register of shareholders as holding at least 5% of the votes or at least 5% of the share capital:*

Verisure A/S

#### Koncernregnskab

##### Consolidated Financial Statements

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet

*The Company is included in the Group Annual Report of the Parent Company of the largest and smallest group:*

Navn <i>Name</i>	Hjemsted <i>Place of registered office</i>
Verisure Inc.	USA
Verisure Topholding 2 AB	Malmø

Koncernrapporten for Verisure Topholding 2 AB kan rekvireres på følgende adresse:

*The Group Annual Report of Verisure Topholding 2 AB may be obtained at the following address:*

Verisure Topholding 2 AB  
Nordenskiöldsgatan 11A  
211 19 Malmö  
Sweden

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### 15 Anvendt regnskabspraksis

#### Accounting Policies

Årsrapporten for Falck Alarm by Verisure A/S for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i TDKK.

#### Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og til pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for Verisure Topholding 2 AB har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå

The Annual Report of Falck Alarm by Verisure A/S for 2021 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to medium-sized enterprises of reporting class C.

The accounting policies applied remain unchanged from last year.

The Financial Statements for 2021 are presented in TDKK.

#### Cash flow statement

With reference to section 86(4) of the Danish Financial Statements Act and to the cash flow statement included in the consolidated financial statements of Verisure Topholding 2 AB, the Company has not prepared a cash flow statement.

#### Recognition and measurement

Revenues are recognised in the income statement as earned. Furthermore, value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortised cost are recognised. Moreover, all expenses incurred to achieve the earnings for the year are recognised in the income statement, including depreciation, amortisation, impairment losses and provisions as well as reversals due to changed accounting estimates of amounts that have previously been recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits attributable to the asset will flow to the Company, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

*Accounting Policies (continued)*

selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

#### Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

flow out of the Company, and the value of the liability can be measured reliably.

Assets and liabilities are initially measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described for each item below.

#### Leases

Leases in terms of which the Company assumes substantially all the risks and rewards of ownership (finance leases) are recognised in the balance sheet at the lower of the fair value of the leased asset and the net present value of the lease payments computed by applying the interest rate implicit in the lease or an alternative borrowing rate as the discount rate. Assets acquired under finance leases are depreciated and written down for impairment under the same policy as determined for the other fixed assets of the Company.

The remaining lease obligation is capitalised and recognised in the balance sheet under debt, and the interest element on the lease payments is charged over the lease term to the income statement.

All other leases are considered operating leases. Payments made under operating leases are recognised in the income statement on a straight-line basis over the lease term.

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

*Accounting Policies (continued)*

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved opsætning af nye installationer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Abonnementsindtægter periodiseres og indtægtsføres i takt med at ydelserne leveres.

#### Translation policies

Transactions in foreign currencies are translated at the exchange rates at the dates of transaction. Exchange differences arising due to differences between the transaction date rates and the rates at the dates of payment are recognised in financial income and expenses in the income statement. Where foreign exchange transactions are considered hedging of future cash flows, the value adjustments are recognised directly in equity.

Receivables, payables and other monetary items in foreign currencies that have not been settled at the balance sheet date are translated at the exchange rates at the balance sheet date. Any differences between the exchange rates at the balance sheet date and the rates at the time when the receivable or the debt arose are recognised in financial income and expenses in the income statement.

Fixed assets acquired in foreign currencies are measured at the transaction date rates.

## Income Statement

### Revenue

Net sales of new installations are recognized in the income statement if delivery to the buyer has taken place before the end of the year.

Net sales are recognized exclusive of VAT and less discounts in connection with the sale. Subscription revenues are accrued and recognized as revenue as the services are provided.

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

*Accounting Policies (continued)*

#### Vareforbrug og installationsomkostninger

Vareforbrug og installationsomkostninger indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer samt installationsomkostninger m.v., der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede sel-

#### Cost of sales and installations

Cost of sales and installations comprise the raw materials and consumables including installations costs etc. consumed to achieve revenue for the year.

#### Other external expenses

Other external expenses comprise indirect production costs and expenses for premises, sales and distribution as well as office expenses, etc.

#### Staff expenses

Staff expenses comprise wages and salaries as well as payroll expenses.

#### Amortisation, depreciation and impairment losses

Amortisation, depreciation and impairment losses comprise amortisation, depreciation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment.

#### Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts relating to the financial year.

#### Tax on profit/loss for the year

Tax for the year consists of current tax for the year and changes in deferred tax for the year. The tax attributable to the profit for the year is recognised in the income statement, whereas the tax attributable to equity transactions is recognised directly in equity.

The Company is jointly taxed with the Parent Company. The tax effect of the joint taxation is allo-

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

*Accounting Policies (continued)*

skaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

cated to enterprises in proportion to their taxable incomes.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede immaterielle rettigheder, i form af erhvervede kunderettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kunderettigheder afskrives over den forventede levetid på 6-14 år.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Immaterielle anlægsaktiver, der afhændes eller skrottes, fragår i den akkumulerede kostpris samt i de akkumulerede afskrivninger. Avance eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver måles som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Avance eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Forventet brugstid og restværdier revurderes årligt.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris

## Balance Sheet

### Intangible assets

Acquired intellectual property rights, in the form of acquired customer rights, are measured at cost less accumulated depreciation and write-downs. Customer rights are amortized over the expected life of 6-14 years.

Intangible fixed assets are written down to the recoverable amount when this is lower than the carrying amount.

Intangible fixed assets sold or scrapped are deducted from the accumulated cost and accumulated depreciation. Profits or losses on disposal of intangible fixed assets are measured as the difference between the selling price less selling expenses and the carrying amount at the time of sale. Profit or loss are recognized in the income statement.

Expected useful lives and residual values are reviewed annually.

### Property, plant and equipment

Property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and less any accumulated impairment losses.

Cost comprises the cost of acquisition and expenses directly related to the acquisition up until the time when the asset is ready for use.

Depreciation based on cost reduced by any residual

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

*Accounting Policies (continued)*

reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Alarmanlæg	13-15 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år
Indretning af lejede lokaler	5-10 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

#### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter afdragsordninger.

value is calculated on a straight-line basis over the expected useful lives of the assets, which are:

Alarm systems	13-15 years
Other fixtures and fittings, tools and equipment	3-7 years
Leasehold improvements	5-10 years

The fixed assets' residual values are determined at nil.

Property, plant and equipment are written down to recoverable amount, when this is lower than the carrying amount.

Profits and losses on disposal of property, plant and equipment are calculated as the difference between the selling price less selling costs and the carrying amount at the time of sale. Profit or loss are recognized in the income statement.

#### Impairment of fixed assets

The carrying amounts of intangible assets and property, plant and equipment are reviewed on an annual basis to determine whether there is any indication of impairment other than that expressed by amortisation and depreciation.

If so, the asset is written down to its lower recoverable amount.

#### Fixed asset investments

Fixed asset investments consist of installment plan.

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

*Accounting Policies (continued)*

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Kostpris for handelsvarer omfatter købspris med til-læg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabs-året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regn-skabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og for-pligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte an-vendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtel-sen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig ind-tjening eller ved modregning i udskudte skatteforplig-telser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil

#### Inventories

Inventories are measured at the lower of cost under the FIFO method and net realisable value.

The cost of goods for resale equals landed cost.

#### Receivables

Receivables are measured in the balance sheet at the lower of amortised cost and net realisable value, which corresponds to nominal value less provisions for bad debts.

#### Equity

##### Dividend

Dividend distribution proposed by Management for the year is disclosed as a separate equity item.

#### Deferred tax assets and liabilities

Deferred income tax is measured using the balance sheet liability method in respect of temporary diffe-rences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes on the basis of the intended use of the asset and settlement of the liability, respec-tively.

Deferred tax assets, including the tax base of tax loss carry-forwards, are measured at the value at which the asset is expected to be realised, either by elimination in tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax entity.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates that will be effective under the le-



# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

*Accounting Policies (continued)*

være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

gislation at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Any changes in deferred tax due to changes to tax rates are recognised in the income statement or in equity if the deferred tax relates to items recognised in equity.

#### Current tax receivables and liabilities

Current tax liabilities and receivables are recognised in the balance sheet as the expected taxable income for the year adjusted for tax on taxable incomes for prior years and tax paid on account. Extra payments and repayment under the on-account taxation scheme are recognised in the income statement in financial income and expenses.

#### Financial debts

Debts are measured at amortised cost, substantially corresponding to nominal value.

#### Deferred income

Deferred income comprises payments received in respect of income in subsequent years.

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

*Accounting Policies (continued)*

#### Hoved- og nøgletal

##### Forklaring af nøgletal

Overskudsgrad

*Profit margin*

Forrentning af egenkapital

*Return on equity*

#### Financial Highlights

##### Explanation of financial ratios

Resultat før finansielle poster x 100

Nettoomsætning

*Profit before financials x 100*

*Revenue*

Ordinært resultat efter skat x 100

Gennemsnitlig egenkapital

*Net profit for the year x 100*

*Average equity*