

# **TJ Invest Cph IVS**

**c/o Thomas Joakim Larsen  
Østbanegade 167, 2. th.  
2100 København Ø**

**CVR-nr. 38 04 89 88**

**Årsrapport for 2016/17  
(1. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 28. september 2017

---

Thomas Joakim Larsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledespåtegning                                  | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 3           |
| Ledelsesberetning                               | 4           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 5           |
| Resultatopgørelse 29. september - 30. juni      | 7           |
| Balance 30. juni                                | 8           |
| Noter til årsrapporten                          | 10          |

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 29. september 2016 - 30. juni 2017 for TJ Invest Cph IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 29. september 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 28. september 2017

### **Direktion**

Thomas Joakim Larsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i TJ Invest Cph IVS*

Vi har opstillet årsregnskabet for TJ Invest Cph IVS for regnskabsåret 29. september 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 28. september 2017

Harboe og Bille  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 33 64 94 52

Godkendt revisor  
Mads Harboe Nørring

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

TJ Invest Cph IVS  
c/o Thomas Joakim Larsen  
Østbanegade 167, 2. th.  
2100 København Ø

CVR-nr.: 38 04 89 88  
Regnskabsperiode: 29. september 2016 - 30. juni 2017  
Hjemsted: København

### Direktion

Thomas Joakim Larsen, direktør

### Revisor

Harboe og Bille  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
Lersø Parkallé 107  
2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive holding samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et underskud på kr. 3.750, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en negativ egenkapital på kr. 3.650.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for TJ Invest Cph IVS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2016/17 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2016/17 er selskabets første regnskabsperiode.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Kapitalandele måles til kostpris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 29. september - 30. juni

|                          | <u>Note</u> | <u>2016/17</u><br>kr.       |
|--------------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Bruttotab</b>         |             | <b>-3.750</b>               |
| <b>Resultat før skat</b> |             | <b>-3.750</b>               |
| Skat af årets resultat   |             | <u>0</u>                    |
| <b>Årets resultat</b>    |             | <b><u><u>-3.750</u></u></b> |
| <br>                     |             |                             |
| Overført resultat        |             | <u>-3.750</u>               |
|                          |             | <b><u><u>-3.750</u></u></b> |

## Balance 30. juni

|                                     | <u>Note</u> | <u>2016/17</u><br>kr. |
|-------------------------------------|-------------|-----------------------|
| <b>Aktiver</b>                      |             |                       |
| Andre værdipapirer og kapitalandele |             | <u>74.932</u>         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>    |             | <u><b>74.932</b></u>  |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>          |             | <u><b>74.932</b></u>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                |             | <u><b>74.932</b></u>  |

## Balance 30. juni

|  | <u>Note</u> | <u>2016/17</u><br>kr.       |
|--|-------------|-----------------------------|
| <b>Passiver</b>                        |             |                             |
| Virksomhedskapital                     |             | 100                         |
| Overført resultat                      |             | <u>-3.750</u>               |
| <b>Egenkapital</b>                     | 1           | <u><b>-3.650</b></u>        |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse  |             | 74.832                      |
| Anden gæld                             |             | <u>3.750</u>                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |             | <u><b>78.582</b></u>        |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>        |             | <u><b>78.582</b></u>        |
| <b>Passiver i alt</b>                  |             | <u><u><b>74.932</b></u></u> |

## Noter til årsrapporten

### 1 Egenkapital

|                                  | <u>Virksomheds-<br/>kapital</u> | <u>Overført<br/>resultat</u> | <u>I alt</u>         |
|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------|----------------------|
| Egenkapital 29. september 2016   | 100                             | 0                            | 100                  |
| Årets resultat                   | 0                               | -3.750                       | -3.750               |
| <b>Egenkapital 30. juni 2017</b> | <b><u>100</u></b>               | <b><u>-3.750</u></b>         | <b><u>-3.650</u></b> |