

# **Freedom Invest ApS**

**Bygvangen 11  
8200 Aarhus N**

**CVR-nr. 38 04 86 43**

**Årsrapport for 2021/22**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den

---

René Thomsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. maj - 30. april	9
Balance 30. april	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 for Freedom Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den

### **Direktion**

René Thomsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Freedom Invest ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Freedom Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hornslet, den

Skov Revision  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 27 52 59 89

Hans Høj Nygaard  
Registeret revisor  
MNE-nr. 40962

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Freedom Invest ApS  
Bygvangen 11  
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 38 04 86 43

Regnskabsperiode: 1. maj 2021 - 30. april 2022

Hjemsted: Aarhus

### Direktion

René Thomsen, direktør

### Revisor

Skov Revision  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Byvej 2  
8543 Hornslet

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab og i øvrigt drive investeringsvirksomhed

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 3.745.744, og selskabets balance pr. 30. april 2022 udviser en egenkapital på kr. 5.351.921.

Ledelsen anser årets resultat for at være tilfredsstillende

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold - ændring af regnskabspraksis

Selskabets ledelse har valgt at ændre regnskabspraksis for indregning af kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser fra kostpris til indre værdi pr. 30/4 2021. Ændringen er gennemført, da ledelse anser indregning til indre værdi, for værende et mere retvisende billede af selskabets investeringer i kapitalinteresser.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Freedom Invest ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheder og kapitalinteressers resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:



## Anvendt regnskabspraksis

	<b>Brugstid</b>
Parkeringsplads, brugsret	100 år
Grunde og bygninger	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 15.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Freedom Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto realisationsværdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-72.686</b>	<b>-17.360</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-417</u>	<u>-417</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-73.103</b>	<b>-17.777</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		1.410.073	359.989
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		1.694.095	60.765
Finansielle indtægter		1.009.422	1.451.051
Finansielle omkostninger		<u>-113.573</u>	<u>-213.220</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.926.914</b>	<b>1.640.808</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-181.170</u>	<u>-253.176</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>3.745.744</u></b>	<b><u>1.387.632</u></b>
Foreslået udbytte		286.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.573.490	420.663
Overført resultat		<u>1.886.254</u>	<u>966.969</u>
		<b><u>3.745.744</u></b>	<b><u>1.387.632</u></b>

## Balance 30. april

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		249.166	249.583
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>249.166</u>	<u>249.583</u>
Kapitalandele i kapitalinteresser		337.775	174.449
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.818.905	1.408.832
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>3.156.680</u>	<u>1.583.281</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>3.405.846</u>	<u>1.832.864</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		616.346	1.422.824
Andre tilgodehavender		5.000	5.000
<b>Tilgodehavender</b>		<u>621.346</u>	<u>1.427.824</u>
Værdipapirer		7.510.768	6.509.645
<b>Værdipapirer</b>		<u>7.510.768</u>	<u>6.509.645</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.696</u>	<u>1.715</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>8.133.810</u>	<u>7.939.184</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>11.539.656</u></u>	<u><u>9.772.048</u></u>

## Balance 30. april

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.151.680	578.190
Overført resultat		2.864.241	977.987
Foreslået udbytte for regnskabsåret		286.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b><u>5.351.921</u></b>	<b><u>1.606.177</u></b>
Banker		730.173	2.711.520
Selskabsskat		181.170	251.176
Anden gæld		5.276.392	5.203.175
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.187.735</u></b>	<b><u>8.165.871</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>6.187.735</u></b>	<b><u>8.165.871</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>11.539.656</u></b>	<b><u>9.772.048</u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virk-</u> <u>somheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>nettoopskriv-</u> <u>ning efter</u> <u>den indre</u> <u>værdis meto-</u> <u>de</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for</u> <u>regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. maj 2021	50.000	578.190	977.987	0	1.606.177
Årets resultat	0	1.573.490	1.886.254	286.000	3.745.744
<b>Egenkapital 30. april 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>2.151.680</b>	<b>2.864.241</b>	<b>286.000</b>	<b>5.351.921</b>

## Noter

### 1 Oplysning om dagsværdi

Dagsværdien af aktiver, der måles til dagsværdi, udgør ultimo t.kr. 7.510. Årets ændringer i dagsværdien, som er indregnet i resultatopgørelsen, udgør t.kr. 1.001.

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>181.170</u>	<u>253.176</u>
	<u><b>181.170</b></u>	<u><b>253.176</b></u>

### 3 Eventualforpligtelser

Selskabet har et udskudt skatteaktiv pr 30/04-2022 på kr. 183. Beløbet er ikke indregnet i balancen pr 30/04-2022, da der er usikkerhed omkring tidspunktet for udnyttelsen heraf.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## René Thomsen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-415158501469  
Tidspunkt for underskrift: 26-09-2022 kl.: 11:04:57  
Underskrevet med NemID

## Hans Høj Nygaard

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 58496002  
Tidspunkt for underskrift: 26-09-2022 kl.: 11:18:43  
Underskrevet med NemID

## René Thomsen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-415158501469  
Tidspunkt for underskrift: 26-09-2022 kl.: 11:23:53  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 6a0dadHKnr248446241

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).