

KGA Byg og Ejendomsservice IVS

Kristrupvej 3, st tv
8960 Randers SØ

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/05/2019

Kenneth Gerker Andreasen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KGA Byg og Ejendomsservice IVS

Kristrupvej 3, st tv

8960 Randers SØ

e-mailadresse: kenneth-andreasen@outlook.com

CVR-nr: 38048236

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Virksomhedens formål er renovering og ombygning af ejendomme, herunder ejendomsservice.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.18 - 31.12.18 udviser et resultat på DKK -42.321. Balancen viser en egenkapital på DKK 528.

Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende. Resultatet forventes forbedret i 2019 gennem omsætningsstigning.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2016/17 kr.
Bruttoresultat		365.566	134.538
Personaleomkostninger		-400.206	-65.735
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-16.500	-12.000
Resultat af ordinær primær drift		-51.140	56.803
Øvrige finansielle omkostninger		-2.146	-2.612
Ordinært resultat før skat		-53.286	54.191
Skat af årets resultat	1	10.965	-12.012
Årets resultat		-42.321	42.179
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-42.321	42.179
I alt		-42.321	42.179

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2016/17 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		121.500	48.000
Materielle anlægsaktiver i alt	2	121.500	48.000
Anlægsaktiver i alt		121.500	48.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		137.565	5.446
Tilgodehavende skat		10.305	0
Tilgodehavender i alt		147.870	5.446
Likvide beholdninger		7.158	109.085
Omsætningsaktiver i alt		155.028	114.531
Aktiver i alt		276.528	162.531

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		670	670
Overført resultat		-142	42.179
Egenkapital i alt		528	42.849
Hensættelse til udskudt skat		0	660
Hensatte forpligtelser i alt		0	660
Skyldig selskabsskat		11.795	11.795
Langfristede gældsforpligtelser i alt		11.795	11.795
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	11.265
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		244.205	95.962
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		264.205	107.227
Gældsforpligtelser i alt		276.000	119.022
Passiver i alt		276.528	162.531

Noter

1. Skat af årets resultat

	2018 kr.	2016/17 kr.
Aktuel skat	0	11.352
Ændring af udskudt skat	-10.965	660
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>-10.965</u>	<u>12.012</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	60.000
Tilgang	90.000
Afgang	0
Kostpris ultimo	150.000
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	-12.000
Årets afskrivning	-16.500
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-28.500
Regnskabsmæssig værdi ultimo	121.500

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er leaset en Mercedes Varebil. Denne leasing udløber tidligst i 2020.

4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret