

# Property Wave IVS

Dronningensvej 23  
2000 Frederiksberg

Årsrapport  
1. juli 2017 - 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**03/01/2019**

---

**Paul Gazan**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Property Wave IVS  
Dronningensvej 23  
2000 Frederiksberg

Telefonnummer: 26650336

e-mailadresse: paulgazan@gmail.com

CVR-nr: 38047639

Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

# Ledelsesberetning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Property Wave IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskab giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt at resultatet af selskabets aktiviteter i regnskabsåret 1. juli 2017 til 30. juni 2018.

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen har påset, at selskabet overholder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 28. december 2018

Paul Gazan

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
**Årsregnskab 1. juli 2017 - 30. juni 2018**

## Noter

### Note 1

#### Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Property Wave IVS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Indtægter

Nettoomsætning, der omfatter al faktureret omsætning, måles efter fradrag for alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkræves på vegne tredjemand.

### Bruttofortjeneste/bruttotab

Posterne nettoomsætning, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til Årsregnskabslovens §32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktiviteter, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser fra offentlige myndigheder.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under ácontoskatteordningen mv.

### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnes under aktiver. Omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte ácontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes af blive udnyttet med, enten ved udligning i skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenu og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18	2016/17
		kr.	kr.
Eksterne omkostninger .....		0	-840
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>0</b>	<b>-840</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>0</b>	<b>-840</b>
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>0</b>	<b>-840</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>0</b>	<b>-840</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		0	-840
<b>I alt .....</b>		<b>0</b>	<b>-840</b>

# Balance 30. juni 2018

## Aktiver

	Note	2017/18	2016/17
		kr.	kr.
Likvide beholdninger .....		50	50
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>50</b>	<b>50</b>



# Balance 30. juni 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv. ....		700	700
Overført resultat .....		-840	-840
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-140</b>	<b>-140</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		190	190
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>190</b>	<b>190</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>190</b>	<b>190</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>50</b>	<b>50</b>