

H Risskov Holding ApS

Nordre Strandvej 46
8240 Risskov

CVR-nr.: 38 04 56 44

Årsrapport for regnskabsåret 2016/17

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 30. november 2017

Peter Skaaning Jørgensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	2
Revisors erklæring om assistance med regnskabsopstilling.....	3
Selskabsoplysninger.....	4
Årsregnskab 28. september 2016 - 30. juni 2017	
Resultatopgørelse.....	5
Balance.....	6-7
Noter.....	8
Anvendt regnskabspraksis.....	9-10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapport for 28. september 2016 - 30. juni 2017 for H Risskov Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. september 2016 - 30. juni 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Risskov, den 24. oktober 2017

Direktion

Peter Skaaning Jørgensen

Revisors erklæring om assistance med regnskabsopstilling

Til ledelsen i H Risskov Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for H Risskov Holding ApS for regnskabsåret 28. september 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewerklæring om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 24. oktober 2017

REVISORERNE HOSTRUPHUS

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 20 56 04 95

Per Krogh
registreret revisor, FSR

Selskabsoplysninger

Selskabet	H Risskov Holding ApS Nordre Strandvej 46 8240 Risskov CVR-nr.: 38 04 56 44 Stiftet: 28. september 2016 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Peter Skaaning Jørgensen
Datterselskaber	1927 Estate ApS, Risskov (100%)
Revisor	Revisorerne Hostruphus Godkendt Revisionsaktieselskab Hostrupsgade 41 8600 Silkeborg

Resultatopgørelse

Note	<u>2016/17</u> kr.
	-48.420
	36.816.395
	<u>36.767.975</u>
	880
	<u><u>36.768.855</u></u>
	36.816.395
	-47.540
	<u><u>36.768.855</u></u>

Forslag til resultatdisponering:

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Overført resultat

Disponeret i alt

Balance

Note	<u>2016/17</u> kr.
AKTIVER	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>63.691.502</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>63.691.502</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>63.691.502</u>
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	<u>880</u>
Tilgodehavender	<u>880</u>
Likvide beholdninger	<u>5.580</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>6.460</u>
AKTIVER	<u><u>63.697.962</u></u>

Balance

Note		<u>2016/17</u> kr.
	PASSIVER	
	Anpartskapital	50.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	36.816.395
	Overført resultat	-47.540
2	EGENKAPITAL	<u>36.818.855</u>
3	Gæld til tilknyttede virksomheder	26.875.107
	Langfristede gældsforpligtelser	<u>26.875.107</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.000
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>4.000</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>26.879.107</u>
	PASSIVER	<u>63.697.962</u>
4	Eventualforpligtelser	
5	Hovedaktivitet	

Noter

Note	2016/17 kr.
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
Resultat 1927 Estate ApS	36.816.395
	<u>36.816.395</u>
2 Egenkapital	
<i>Anpartskapital</i>	
Selskabskapital	50.000
	<u>50.000</u>
<i>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</i>	
Reserve for opskrivning efter indre værdi	36.816.395
	<u>36.816.395</u>
<i>Overført resultat</i>	
Overført årets resultat	-47.540
	<u>-47.540</u>
3 Gæld til tilknyttede virksomheder	
Afdrag, der forfalder senere end 5 år	0
Afdrag, der forfalder om 1 til 4 år	26.875.107
<i>Langfristet del</i>	26.875.107
Afdrag, der forfalder inden for 1 år	0
	<u>26.875.107</u>
4 Eventualforpligtelser	
Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.	
5 Hovedaktivitet	
Selskabets aktiviteter er at drive virksomhed med anlægsinvestering i værdipapirer og dermed beslægtet virksomhed.	
Der har i regnskabsåret ikke været væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold.	

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører selskabets primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv. I posten indgår endvidere eventuelle nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernselskaber er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter m.v. til de danske skattemyndigheder.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill).

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet for året med fradrag af afskrivninger af goodwill under posten "Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder".

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til ejerselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har modervirksomheden et tilgodehavende hos den pågældende virksomhed, nedskrives tilgodehavendet med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, idet omfang der er en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Per Krogh

Registreret revisor

På vegne af: Revisorerne Hostruphus

Serienummer: CVR:20560495-RID:1185965913882

IP: 152.115.86.124

2017-12-11 12:03:43Z

NEM ID 

Peter Skaaning Jørgensen

Direktør

På vegne af: H Risskov Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-829639720475

IP: 87.63.110.194

2017-12-11 12:44:06Z

NEM ID 

Peter Skaaning Jørgensen

Dirigent

På vegne af: H Risskov Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-829639720475

IP: 87.63.110.194

2017-12-11 12:44:06Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ABCPH-HV0EX-BEGX0-YOIDX-4X2BS-EETIM

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>