

Annine Michelsens Legat

Årsrapport 2019

CVR: 38044818

01.01.2019 – 31.12.2019

RESENVEJ 85, 7800 SKIVE

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 22. april 2020

Dirigent: Eigil Bach

Landbo Limfjord

REVISION ' JURA ' HR ' RÅDGIVNING

TLF.96153000 • WWW.LANDBO-LIMFJORD.DK

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisionspåtegning.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Annine Michelsens Legat.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 22. april 2020

BESTYRELSE

Eigil Bach, formand

Niels Mortensen

Anne Birgitte Stilling Jessen

Lone Marie Meier Knudsen

REVISIONSPÅTEGNING

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Annine Michelsens Legat

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Annine Michelsens Legat for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- “ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- “ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- “ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de

REVISIONSPÅTEGNING

regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- “ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- “ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus N., den 22. april 2020

Landbo Limfjord Revision

Godkendt Revisionsanpartsselskab

CVR nr. 32451195

Jens Faurholt

Registreret revisor

MNE nr. mne33755

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Annine Michelsens Legat
Reservevej 85
7800 Skive

Telefon: 96153000
CVR-nr.: 38044818
Hjemsted: Skive

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

BESTYRELSE

Eigil Bach, formand
Niels Mortensen
Anne Birgitte Stilling Jessen
Lone Marie Meier Knudsen

REVISOR

Landbo Limfjord Revision
Godkendt Revisionsanpartsselskab
Agro Foodpark 13
8200 Aarhus N.

PENGEINSTITUT

Spar Nord Bank A/S
Adelgade 8
7800 Skive

LEDELSESBERETNING

FONDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Legatet udlejer ejendommene Torvestræde 4 og Østergade 4A, Skive til private og erhvervsmæssige formål, samt driver´mindestue for legatets stifter.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Der er ikke sket væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold sammenlignet med sidste år.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætning udgør lejeindtægter.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE DRIFTSOMKOSTNINGER

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger udgør reparation og vedligeholdelse af bygninger, renovation, viceværtordning, ejendomsskat og forsikringer, energiforbrug, tomgangsomkostninger samt administration.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris, med tillæg af opskrivninger og fradrag for akkumulerende afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivning.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	100 år	0-100 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-12 år	0-5 %

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

	2019	2018
NOTE	KR.	KR.
Bruttofortjeneste	314.652	221.717
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-56.739	-77.593
Andre driftsomkostninger	-33.799	-31.733
DRIFTSRESULTAT	224.114	112.391
Finansielle indtægter	1.173	1.570
Finansielle omkostninger	-121.297	-133.472
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	103.990	-19.511
Skat af årets resultat	-24.000	5.300
ÅRETS RESULTAT	79.990	-14.211
Resultatdisponering		
Overført resultat	79.990	-14.211
Disponering i alt	79.990	-14.211

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
1	Grunde og bygninger	7.413.354	7.466.687
1	Produktionsanlæg og maskiner	32.637	36.043
	Materielle anlægsaktiver	7.445.991	7.502.730
	ANLÆGSAKTIVER	7.445.991	7.502.730
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	39.490	9.014
	Skatteaktiv	80.100	104.100
	Tilgodehavender	119.590	113.114
	OMSÆTNINGSAKTIVER	119.590	113.114
	AKTIVER	7.565.581	7.615.844

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Grundkapital	565.569	565.569
	Reserve for opskrivning	3.856.759	3.897.757
	Overført resultat	-1.288.222	-1.409.209
2	Egenkapital	3.134.106	3.054.117
	Gæld til kreditinstitutter	3.714.550	3.750.275
3	Langfristede gældsforpligtelser	3.714.550	3.750.275
4	Gæld til kreditinstitutter	492.042	580.612
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	69.907	41.300
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	154.976	189.541
	Kortfristede gældsforpligtelser	716.925	811.453
	GÆLDSFORPLIGTELSE	4.431.475	4.561.728
	PASSIVER	7.565.581	7.615.844
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
7	Øvrige forhold		

NOTER

1 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	2.473.122	145.142
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Kostpris, ultimo	2.473.122	145.142
Opskrivning, primo	5.259.849	0
Opskrivning tilbageført	0	0
Årets opskrivning	0	0
Opskrivning, ultimo	5.259.849	0
Afskrivning, primo	-266.284	-109.099
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivning	-53.333	-3.406
Afskrivning, ultimo	-319.617	-112.505
Regnskabsmæssig værdi	7.413.354	32.637

NOTER

2 EGENKAPITAL				
	Grundkapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo	565.569	3.897.757	-1.409.209	3.054.117
Opskrivninger i året		-40.998	52.598	11.600
Overført fra bunde reserver			-11.600	-11.600
Forslag til resultatdisponering			79.990	79.990
Ultimo	565.569	3.856.759	-1.288.222	3.134.106

	2015	2016	2017	2018	2019
--	------	------	------	------	------

Egenkapitaloversigt, 1.000 kr

Grundkapital	566	566	566	566	566
Reserve for opskrivning	4.103	4.103	3.939	3.898	3.857
Overført resultat	-1.617	-1.605	-1.436	-1.409	-1.288
Egenkapital i alt	3.052	3.063	3.068	3.054	3.134

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
3 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-3.714.550	-3.750.275
Gæld til kreditinstitutter i alt	-3.714.550	-3.750.275
Langfristede gældsforpligtelser	-3.714.550	-3.750.275
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-2.913.124	-3.279.962

4 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-34.537	-111.040
Pengeinstitutter	-457.505	-469.572
Gæld til kreditinstitutter	-492.042	-580.612

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er i 2016 indgået leasingaftale om fjernvarmevekslerunit. Årlig leasingomkostning udgør 3.712,50 kr. inkl. moms. Leasingperioden er jf. aftalen "indgået fortløbende og indtil videre, hvor opsigelsen kan ske i overensstemmelse med de til enhver tid gældende vedtægter for Skive Fjernvarme a.m.b.a."

Der er i 2017 indgået aftale om fjernaflæsningsmålere med Techem. Årlig omkostninger til målerne udgør 5.101,25 kr. inkl. moms og denne reguleres årligt jf. aftalen. Aftalen løber i 12 år, dog kan den opsiges med 3 måneders varsel op til skæringsdatoen.

6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.749 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 7.413 tkr.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 500 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 500 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

7 ØVRIGE FORHOLD

Bestyrelsen varetager den daglige drift. Ingen af bestyrelsesmedlemmerne oppebærer løn. Gennemsnitlig antal ansatte er 0.