



Sønderjyllands Revision
Statssautoriseret revisionsbureau

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20

Torvegade 6 · 6330 Padborg
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15

Jyllandsgade 28 · 6400 Sønderborg
Tlf. 74 43 77 00 · Fax 73 42 09 98

kontakt@sr.dk · www.sr.dk

House of Originals ApS

Agro Food Park 13, 8200 Aarhus N

CVR-nr. 38 04 41 76

Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. maj 2018.

Mario Præstholt Riewerts
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for House of Originals ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus N, den 30. maj 2018

Direktion

Mario Præstholt Riewerts

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i House of Originals ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for House of Originals ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, den 30. maj 2018

Sønderjyllands Revision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 18 06 16 35

Niels Christian Schjøth

Statsaut. revisor
MNE-nr. 19693

Selskabsoplysninger

Selskabet

House of Originals ApS
Agro Food Park 13
8200 Aarhus N

Hjemmeside: www.houseoforiginals.dk
E-mail: home@houseoforiginals.eu

CVR-nr.: 38 04 41 76
Stiftet: 27. september 2016
Hjemsted: Aarhus
Regnskabsår: 1. januar 2017 - 31. december 2017
2. regnskabsår

Direktion

Mario Præstholt Riewerts

Revisor

Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Jyllandsgade 28
6400 Sønderborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er specialiseret engroshandel med fødevarer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet for 2017 er afsluttet med et underskud på kr. 1.804.623 mod et underskud i 2016 på kr. 303.786. Resultatet vurderes som værende utilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2017 kr. -1.858.409.

Selskabets anpartskapital er tabt. Selskabets ledelse har iagttaget selskabslovens bestemmelser vedrørende kapitaltab. Det er ledelsens forventning at reetablere egenkapitalen gennem fremtidig positiv indtjening. Selskabet aflægger dermed årsregnskabet med fortsat drift for øje.

Selskabet blev i løbet af regnskabsåret 2017 udfordret fra flere sider.

Året var i særdeleshed præget af en prisrig i primærmarkedet, chiafrø, inden for detailhandlen. Dette har medført en faldende indtjening, der samtidig er forværret på baggrund af forhøjede indkøbspriser på økologiske chia.

Herudover er der i regnskabsåret foretaget investeringer i produktudvikling og nye produktlanceringer, mens der er blevet investeret i omegnen af 500 t.kr. i en større privat labelkunde i Spanien. Disse forhold forventes dog at påvirke driften positivt i de kommende regnskabsår.

De likviditetsmæssige udfordringer forårsaget af ovenstående forhold bliver løbende håndteret i tæt dialog med Middelfart Sparekasse, der indtil videre bakker op om selskabets drift med de nuværende kreditfaciliteter.

Ledelsen vil i 2018 fortsat arbejde med konsolidering på det danske marked samt øge fokus på eksportmarkederne Spanien, Portugal, Italien og Tyskland.

Endvidere vil der være skærpet fokus på rentabiliteten af alle eksisterende kundekonti, hvor kunderelationer, der ikke performer tilfredsstillende, vil blive udviklet eller afviklet.

Efter regnskabsårets udløb er der konstateret en bedre balance mellem selskabets indtægter og omkostninger.

Ledelsen har på baggrund af ovenstående fortsat tiltro til, at selskabet kan vende udviklingen og sikre en fremtidig positiv indtjening.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for House of Originals ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurs-
tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser og amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regn-
skabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørel-
sen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henfø-
res til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt,
at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Af-
skrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger
restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultat-
opgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	1/1 - 31/12 2017 kr.	27/9 - 31/12 2016 kr.
Bruttotab	-541.932	-279.567
2 Personaleomkostninger	-746.192	-47.028
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-110.017	-10.387
Andre driftsomkostninger	-136.424	0
Resultat af primær drift	-1.534.565	-336.982
Andre finansielle indtægter	2.786	214
Øvrige finansielle omkostninger	-193.664	-46.198
Resultat før skat	-1.725.443	-382.966
Skat af ordinært resultat	-79.180	79.180
Årets resultat	-1.804.623	-303.786
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-1.804.623	-303.786
Disponeret i alt	-1.804.623	-303.786

Balance 31. december

Aktiver	2017	2016
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver		
Goodwill	969.242	1.077.942
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>969.242</u>	<u>1.077.942</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	14.481	78.396
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>14.481</u>	<u>78.396</u>
Deposita	6.755	6.721
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>6.755</u>	<u>6.721</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>990.478</u>	<u>1.163.059</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	859.820	1.071.244
Varebeholdninger i alt	<u>859.820</u>	<u>1.071.244</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	607.029	470.201
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.875	0
Udskudte skatteaktiver	0	79.180
Andre tilgodehavender	22.211	113.481
Periodeafgrænsningsposter	24.548	16.562
Tilgodehavender i alt	<u>660.663</u>	<u>679.424</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.520.483</u>	<u>1.750.668</u>
Aktiver i alt	<u>2.510.961</u>	<u>2.913.727</u>

Balance 31. december

Passiver		2017	2016
Note		kr.	kr.
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	100.000	100.000
	Overført resultat	-1.958.409	-153.786
	Egenkapital i alt	-1.858.409	-53.786
Gældsforpligtelser			
3	Ansvarligt lån	1.976.600	759.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.976.600	759.000
	Kortfristet del af langfristet gæld	0	253.000
	Gæld til pengeinstitutter	1.357.972	627.499
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	328.312	280.580
	Anden gæld	706.486	1.047.434
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.392.770	2.208.513
	Gældsforpligtelser i alt	4.369.370	2.967.513
	Passiver i alt	2.510.961	2.913.727
1	Usikkerhed om going concern		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Årsregnskabet for 2017 er afsluttet med et underskud på kr. 1.804.623 mod et underskud i 2016 på kr. 303.786. Resultatet vurderes som værende utilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2017 kr. -1.858.409.

Selskabets anpartskapital er tabt. Selskabets ledelse har iagttaget selskabslovens bestemmelser vedrørende kapitaltab. Det er ledelsens forventning at reetablere egenkapitalen gennem fremtidig positiv indtjening. Selskabet aflægges dermed årsregnskabet med fortsat drift for øje.

Selskabets anpartskapital er tabt. Selskabets ledelse har iagttaget selskabslovens bestemmelser vedrørende kapitaltab. Det er ledelsens forventning at reetablere egenkapitalen gennem fremtidig positiv indtjening. Selskabet aflægges dermed årsregnskabet med fortsat drift for øje.

Selskabet blev i løbet af regnskabsåret 2017 udfordret fra flere sider.

Året var i særdeleshed præget af en priskrig i primærmarkedet, chiafrø, inden for detailhandlen. Dette har medført en faldende indtjening, der samtidig er forværret på baggrund af forhøjede indkøbspriser på økologiske chia.

Herudover er der i regnskabsåret foretaget investeringer i produktudvikling og nye produktlanceringer, mens der er blevet investeret i omegnen af 500 t.kr. i en større privat labelkunde i Spanien. Disse forhold forventes dog at påvirke driften positivt i de kommende regnskabsår.

De likviditetsmæssige udfordringer forårsaget af ovenstående forhold bliver løbende håndteret i tæt dialog med Middelfart Sparekasse, der indtil videre bakker op om selskabets drift med de nuværende kreditfaciliteter.

Ledelsen vil i 2018 fortsat arbejde med konsolidering på det danske marked samt øge fokus på eksportmarkederne Spanien, Portugal, Italien og Tyskland.

Endvidere vil der være skærpet fokus på rentabiliteten af alle eksisterende kundekonti, hvor kunderelationer, der ikke performer tilfredsstillende, vil blive udviklet eller afviklet.

Efter regnskabsårets udløb er der konstateret en bedre balance mellem selskabets indtægter og omkostninger.

Ledelsen har på baggrund af ovenstående fortsat tiltro til, at selskabet kan vende udviklingen og sikre en fremtidig positiv indtjening.

Noter

	1/1 - 31/12 2017 kr.	27/9 - 31/12 2016 kr.
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	743.448	47.028
Andre omkostninger til social sikring	2.744	0
	746.192	47.028
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	0
	31/12 2017 kr.	31/12 2016 kr.
3. Ansvarligt lån		
Ansvarligt lån i alt	1.976.600	1.012.000
Heraf forfalder inden for 1 år	0	-253.000
Ansvarligt lån i alt	1.976.600	759.000
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0
Jf. underskrevet gældsbreve er kommende afdrag betinget af debtors soliditet og samtidig betinget af yderligere likviditetstilførsel. Gældsbrief for nom. kr. 1.012.000 træder tilbage for alle debtors øvrige kreditorer i tilfælde af debtors opløsning eller konkurs.		
4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 1.358 t.kr., samt gæld til andre kreditinstitutter, 1.000 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 2.300 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:		
Varebeholdninger	860 t.kr.	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	607 t.kr.	
Driftsmidler og inventar	14 t.kr.	
Goodwill	969 t.kr.	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mario Præstholt Riewerts

Ledelse og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-525796331275

IP: 5.186.125.2

2018-05-31 07:29:17Z

NEM ID 

Niels Christian Schjøth

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:18061635-RID:1288247061251

IP: 5.56.151.4

2018-05-31 10:21:32Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: FZ211-NW35J-UU2H2-K32JK-TA0BE-V555Q

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>