

123solgt.nu IVS

Plantevej 39 4 th
2870 Dyssegård

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

11/09/2020

Ivan Léon Siehr
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden 123solgt.nu IVS
 Plantevej 39 4 th
 2870 Dyssegård

e-mailadresse: siehr@consul.dk

CVR-nr: 38043951

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for 123solgt.nu IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Gentofte, den 11/09/2020

Direktion

Ivan Léon Siehr

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Virksomhedens aktivitet er ejendomsmæglervirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets underskud er -10.132 kr. Ledelsen anser resultatet for utilfredsstillende.

Egenkapitalen pr. 31. december 2019 er 13.243 kr.

Der er sket en gældkonvertering i slutningen af året, hvorfor fremført underskud er formindsket, og selskabskapitalen forhøjet fra 1 til 39.999 kr.

Det er ledelsens vurdering, at selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt, og at der ikke er usikkerhed om den fortsatte drift.

Fremtidig udvikling

Direktionen forventer et neutralt resultat for 2020. Driften i selskabet er under overvejelse.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til forudgående år.

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måling sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Omsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når en salgsaftale der udløser salær, er indgået.

Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til virksomhedens primære aktiviteter, herunder salgsfremmende omkostninger, forsikringsomkostninger, kontorholdsomkostninger og administrationsomkostninger.

Øvrige finansielle omkostninger

Øvrige finansielle omkostninger består af bankgebyrer og rentekomkostninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter årets regulering af udskudt skat.

Balance**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-6.819	-79.521
Resultat af ordinær primær drift		-6.819	-79.521
Øvrige finansielle omkostninger		-5.783	-6.460
Ordinært resultat før skat		-12.602	-85.981
Skat af årets resultat		2.470	18.915
Årets resultat		-10.132	-67.066
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-10.132	-67.066
I alt		-10.132	-67.066

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	150.000
Tilgodehavende skat		2.470	39.897
Andre tilgodehavender		1.068	5.859
Periodeafgrænsningsposter		0	20.809
Tilgodehavender i alt		3.538	216.565
Likvide beholdninger		9.705	0
Omsætningsaktiver i alt		13.243	216.565
Aktiver i alt		13.243	216.565

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		39.999	1
Overkurs ved emission		125.001	0
Overført resultat		-151.757	-141.624
Egenkapital i alt		13.243	-141.623
Gæld til banker		0	732
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	54.749
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	7.590
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	95.117
Deposita		0	200.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	358.188
Gældsforpligtelser i alt		0	358.188
Passiver i alt		13.243	216.565

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	1