

Anders Mainz ApS

Skjoldagervej 80 3 th
2820 Gentofte

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

10/01/2020

Benny Klitbo
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	4
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Anders Mainz ApS
Skjoldagervej 80 3 th
2820 Gentofte

e-mailadresse: anders@mainz.dk

CVR-nr: 38040030

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen af Anders Mainz ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for regnskabsåret 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, vi har modtaget, til brug for opstilling af årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, 09/01/2020

Benny Strømberg Klitbo , mne2542

Registreret revisor

Multi Revision ApS

CVR: 15553782

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er at udføre bygningsentrepriser.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

I 2019 ændrede virksomheden hovedbranche fra tømrer- snedkervirksomhed til entreprenør med opførelse af enfamilieboliger.

Gennem de sidste 2 år har fokus i virksomheden været at udvikle den nye form for bolig, som gør en markant forskel indenfor holdbarhed, indeklima, CO2 belastning samt direkte miljøbelastning.

Udviklingen har resulteret i opførelse, for en privat kunde, af en prototype, som står færdig primo 2020, og som skal danne grundlag for salget af disse huse som den primære forretning i virksomheden fremadrettet. Målet er en sund forretning med et produkt der kan inspirere branchen og tilbyde efterspørgslen en logisk og godkendt byggemetode til gavn for beboere, lokalområde samt på nationalt plan.

Det er lykkedes at få vendt bundlinjen til et beskedent overskud i 2019, og stien er lagt for at øge dette med et færdigt produkt, der nu er klar til lancering på markedet.

I 2020 vil der være fokus på markedsføring samt salg af Mainz Hjem, som er navnet på den nyudviklede enfamiliebolig.

Der forventes følgelig en positiv udvikling for det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Anders Mainz ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

.. Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid på 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger og igangværende arbejder

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Igangværende arbejder er opført til direkte løn- og materialeudgifter med tillæg af andre direkte produktionsomkostninger. Der er ved vurderingen indregnet en andel af de påregnede for-tjenester på entreprenen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		113.265	-159.844
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-12.235
Resultat af ordinær primær drift		113.265	-172.079
Øvrige finansielle omkostninger		-848	-2.053
Ordinært resultat før skat		112.417	-174.132
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		112.417	-174.132
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		112.417	-174.132
I alt		112.417	-174.132

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Råvarer og hjælpematerialer		45.148	45.148
Varebeholdninger i alt		45.148	45.148
Andre tilgodehavender		0	1.175
Tilgodehavender i alt		0	1.175
Likvide beholdninger		286.912	16.028
Omsætningsaktiver i alt		332.060	62.351
Aktiver i alt		332.060	62.351

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-51.992	-164.409
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		-1.992	-114.409
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		334.052	176.760
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		334.052	176.760
Gældsforpligtelser i alt		334.052	176.760
Passiver i alt		332.060	62.351

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	1