

## **J-T Invest ApS**

c/o Johnny Ærenlund  
Sydkærsvej 93  
2650 Hvidovre  
CVR nr. 38 03 66 53

**Ekstern årsrapport for 2019**  
(3. regnskabsår)

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den     /     2020

dirigent

## Selskabsoplysninger

J-T Invest ApS  
Sydkærsvej 93  
2650 Hvidovre

CVR-nr.: 38036653  
Hjemsted: Hvidovre  
Stiftet: 16. september 2016  
Regnskabsår: 2019

### **Direktion**

Tina Madsen  
Johnny Ærenlund

### **Revisor**

ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S  
Ragnagade 7, 2100 København Ø  
CVR-nr. 31 61 15 20

AA/ZP  
A1660619

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	2

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

### **Årsregnskab 2019**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	8
Balance.....	9
Noter .....	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2019 for J-T Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 12. marts 2020

I direktionen:

Tina Madsen

Johnny Ærenlund

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i J-T Invest ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for J-T Invest ApS for regnskabsåret 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; og oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 12. marts 2020  
ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S  
CVR-nr. 31 61 15 20

Jan Lundqvist  
statsautoriseret revisor  
MNE19740

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i datterselskab.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 194.043.

Egenkapitalen udgør kr. 957.332.

Årets resultat anses som tilfredsstillende

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for J-T Invest ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Selskabets ledelse har besluttet ikke at lade udarbejde koncernregnskab, idet koncernen under et ikke overstiger 2 af de i årsregnskabslovens §110 opregnede størrelseskriterier.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes DKK. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.



## Anvendt regnskabspraksis

### RESULTATOPGØRELSE

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### **Finansielle poster**

Finansielle poster indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet har været sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder i året.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomster betales af selskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCE

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Udbytte fra tilknyttede virksomheder indregnes i modtagelsesåret.

#### **Andre tilgodehavender**

Tilgodehavende skat måles til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominel værdi.

#### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

#### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter gæld til tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2019

	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....		-6.250	-6.250
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		200.000	202.814
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	-1.364
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		-1.401	0
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		192.349	195.200
Skat af årets resultat .....	2	1.694	770
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		194.043	195.970
<b>RESULTATDISPONERING:</b>			
Overført resultat .....		-5.957	-4.030
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		200.000	200.000
<b>Resultatdisponering i alt</b> .....		194.043	195.970

**Balance pr. 31. december 2019**

<b>AKTIVER</b>	<b>Note</b>	<b>31/12-18</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	1	<u>1.006.600</u> <u>976.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....		<u>1.006.600</u> <u>976.000</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....		<u>1.006.600</u> <u>976.000</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		239.344    108.169
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag .....		<u>36.226</u> <u>136.708</u>
<b>Tilgodehavender</b> .....		<u>275.570</u> <u>244.877</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....		<u>275.570</u> <u>244.877</u>
<b>AKTIVER</b> .....		<u><u>1.282.170</u></u> <u><u>1.220.877</u></u>

**Balance pr. 31. december 2019**

	<b>Passiver</b>	<b>Note</b>	<b>31/12-18</b>
Anpartskapital .....		50.000	50.000
Overført resultat .....		707.332	713.289
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>3</b>	<u>957.332</u>	<u>963.289</u>
Selskabsskat .....		33.762	135.938
Anden gæld .....		<u>291.076</u>	<u>121.650</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>		<u>324.838</u>	<u>257.588</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<u>324.838</u>	<u>257.588</u>
<b>PASSIVER .....</b>		<u>1.282.170</u>	<u>1.220.877</u>
Eventualforpligtelser .....	4		

## Noter

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>
<b>1 Finansielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris pr. 1. januar 2019.....	976.000
Tilgang .....	<u>30.600</u>
Kostpris pr. 31. december 2019.....	<u>1.006.600</u>
Op- og nedskrivninger, Årets op- og nedskrivninger.....	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 31. december 2019.....	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2019.....	<u><u>1.006.600</u></u>

	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejer- andel</b>
HV Låseteknik ApS.....	København	100%
Time It Development ApS.....	København	51%

	<b>2018</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	91.762	135.938
Skat fra sambeskattede virksomheder .....	<u>-93.456</u>	<u>-136.708</u>
Skat af årets resultat i alt .....	<u><u>-1.694</u></u>	<u><u>-770</u></u>

	1/1-19	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultatford.	31/12-19
<b>3 Egenkapital</b>				
Anpartskapital .....	50.000	-	-	50.000
Overført resultat .....	713.289	-	-5.957	707.332
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	<u>200.000</u>	<u>-200.000</u>	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
I alt .....	<u><u>963.289</u></u>	<u><u>-200.000</u></u>	<u><u>194.043</u></u>	<u><u>957.332</u></u>

## Noter

### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk sammen med øvrige sambeskattede koncernselskaber for sambeskatningens samlede indkomstskat samt udbytteskat.