

IP Invest Nord ApS

**Dronningensgade 45
9400 Nørresundby**

CVR-nummer 38033646

Årsrapport

1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 18. juni 2024

Morten Oddershede Lyngø
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Selskabsoplysninger

Selskab

IP Invest Nord ApS
Dronningensgade 45
9400 Nørresundby

Hjemstedskommune: Aalborg
CVR-nummer: 38033646
Regnskabsperiode: 1. januar 2023 - 31. december 2023

Bestyrelse

Flemming Fast
Morten Oddershede Lyngø
Michael Krag Nielsen
David Erlandsson

Direktion

Morten Oddershede Lyngø

Revisor

Dansk Revision Hjørring
Registreret revisionsvirksomhed
Vandværksvej 14
9800 Hjørring

Ledelsespåtegning

Direktionen og bestyrelsen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for IP Invest Nord ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen og bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, 18. juni 2024

Direktionen:

Morten Oddershede Lyngø

Bestyrelsen:

Flemming Fast

Morten Oddershede Lyngø

Michael Krag Nielsen

David Erlandsson

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i IP Invest Nord ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for IP Invest Nord ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, 18. juni 2024

Dansk Revision Hjørring

Registreret revisionsvirksomhed, CVR-nr. 73953413

Benny Jakobsen
Registreret revisor
mne5783

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været investering i IP og danske virksomheder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Selskabet har indregnet sine kapitalandele til kostpris, da det ikke har været muligt at opgøre dagsværdien pålideligt.

Årets udvikling og resultat anses for ikke tilfredsstillende.

Note	Resultatopgørelse	2023 DKK	2022 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	-24.465	-18
	Resultat før finansielle poster	-24.465	-18
	Finansielle indtægter	19.526	0
1	Finansielle omkostninger	-171.478	-168
	Resultat før skat	-176.417	-186
	Skat af årets resultat	2.008	0
	Årets resultat	-174.409	-186
Forslag til resultatdisponering:			
	Overført resultat	-174.409	-186
	Resultatdisponering i alt	-174.409	-186
2	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2023 DKK	2022 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	5.893.864	5.894
	Finansielle anlægsaktiver	5.893.864	5.894
	Anlægsaktiver i alt	5.893.864	5.894
	Andre tilgodehavender	20.875	0
	Tilgodehavender	20.875	0
	Likvide beholdninger	19.288	3
	Omsætningsaktiver i alt	40.163	3
	Aktiver i alt	5.934.027	5.897

Note	Balance	2023 DKK	2022 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
4	Virksomhedskapital	40.000	40
	Reserve for opskrivninger	2.984.352	3.617
	Overført resultat	-328.101	-154
	Egenkapital i alt	2.696.251	3.503
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	39.375	15
	Gæld til associerede virksomheder	1.005.470	379
	Anden gæld	2.192.931	2.000
	Kortfristede gældsforpligtelser	3.237.775	2.394
	Gældsforpligtelser i alt	3.237.775	2.394
	Passiver i alt	5.934.027	5.897
5	Eventualaktiver		
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitaloppgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for op- skrivnin- ger	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december				
Saldo primo	40	3.617	-154	3.503
Korrektion til primo	0	-632	0	-632
Årets resultat	0	0	-174	-174
Egenkapital ultimo	40	2.984	-328	2.696

Noter	2023	2022
	DKK	1.000 DKK
1	Finansielle omkostninger	
	Renter associerede virksomheder	30.388 168
	Andre finansielle omkostninger	141.090 0
	Finansielle omkostninger i alt	171.478 168
2	Antal beskæftigede	
	Selskabet har i lighed med tidligere år ingen ansatte udover direktøren der er ulønnet.	
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	
	Kostpris 1. januar	5.893.864 2.143
	Tilgang i årets løb	0 3.751
	Kostpris 31. december	5.893.864 5.894
	Værdireguleringer 1. januar	0 15.817
	Øvrige egenkapitalbevægelser	0 -15.817
	Værdireguleringer 31. december	0 0
	Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	5.893.864 5.894
4	Virksomhedskapital	
	Virksomhedskapital, primo	40.000 40
	Virksomhedskapital i alt	40.000 40
	Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.	
5	Eventualaktiver	
	Selskabet har et skatteaktiv på TDKK 91 pr. 31. december 2023, der ikke er indregnet i årsrapporten.	

Noter	2023 DKK	2022 1.000 DKK
-------	-------------	-------------------

6 Eventualforpligtelser

Ingen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægtskriteriet er faktureringsprincippet.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse vedrørende aconto-skatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris, da det ikke er muligt at opgøre dagsværdien pålideligt.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

David Emil Erlandsson

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 7348aff1023950[...]c53e8e0be1c89

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-18 08:45:44 UTC



Michael Krag Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: aa3414da-b943-43bd-b77f-d7b51194b2ee

IP: 62.66.xxx.xxx

2024-06-18 11:57:29 UTC



Morten Oddershede Lyngø

Direktionsmedlem

Serienummer: 667c55aa-b56c-4463-a296-8635334af03a

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-06-18 16:12:11 UTC



Morten Oddershede Lyngø

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 667c55aa-b56c-4463-a296-8635334af03a

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-06-18 16:12:11 UTC



Flemming Fast

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: c8f7a627-8e43-467b-806c-ae4b4e5186fc

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-06-21 20:49:44 UTC



Benny Winther Jakobsen

Registreret revisor

Serienummer: 3b48bd90-d0ca-45ec-ad74-988812b2b5d8

IP: 188.120.xxx.xxx

2024-06-22 04:28:40 UTC



Penneo dokumentnøgle: YL8LT-84AIC-863B8-WAZLB-MYHL2-TFQGY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Morten Oddershede Lyngø

Dirigent

Serienummer: 667c55aa-b56c-4463-a296-8635334af03a

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-06-22 13:34:52 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**