

# Khora Care IVS

CVR nr.: 38032208

Høkerboderne 8  
1712 København V

## Årsrapport 2020 (4. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling 18. juni 2021

---

Dirigent  
Simon Max Bloch Lajboschitz

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegning**

Ledelsespåtegning 1

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 2

Ledelsesberetning 3

## **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis 4

Resultatopgørelse 9

Balance 10

Noter 12

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2020 for Khora Care IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

København V, den 18. juni 2021

I direktionen:

Jonas Winther Kvist

Simon Max Bloch Lajboschitz

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Khora Care IVS Høkerboderne 8 1712 København V	
	e-mail:	jonas@khoravr.com
	CVR nr.	38032208
	Stiftet:	23. september 2016
	Hjemsted:	København V
	Regnskabsår:	1. januar 2020 - 31. december 2020
<b>Direktion</b>	Jonas Winther Kvist Simon Max Bloch Lajboschitz	
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank	

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at skabe virtual reality oplevelser til ældre og demente. Målet er at kunne skabe en bedre tilværelse for ældre og demente. Oplevelserne har blandt andet til formål at føre til øget livskvalitet.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Resultatopgørelsen

## Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens §32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

## Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar 2020 - 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	1	<b>-16.326</b>	<b>9.548</b>
Finansielle indtægter		0	0
Finansielle omkostninger		<u>-2.014</u>	<u>-2.966</u>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-18.340</b>	<b>6.582</b>
Skat af årets resultat	2	<u>4.035</u>	<u>-1.430</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-14.305</u></b>	<b><u>5.152</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-14.305	5.152
Ekstraordinært udbytte		0	0
Udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Disponeret i alt</b>		<b><u>-14.305</u></b>	<b><u>5.152</u></b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Tilgodehavender fra salg		0	15.625
Udskudt skatteaktiv		4.035	0
Tilgodehavende selskabsskat		6.000	570
Andre tilgodehavender		1.546	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>11.581</u></b>	<b><u>16.195</u></b>
<b>Likvide beholdninger og værdipapirer</b>		<b><u>125.270</u></b>	<b><u>136.791</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>136.851</u></b>	<b><u>152.986</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>136.851</u></b>	<b><u>152.986</u></b>

## Balance 31. december

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Anpartskapital		100	100
Overført resultat		87.841	102.146
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
<b>Egenkapital</b>	3	<b><u>87.941</u></b>	<b><u>102.246</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	4	0	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		48.901	46.986
Skyldig selskabsskat	5	0	0
Anden gæld		9	3.754
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>48.910</u></b>	<b><u>50.740</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>48.910</u></b>	<b><u>50.740</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>136.851</u></b>	<b><u>152.986</u></b>

## Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>1 Bruttofortjeneste</b>		
Med henvisning til Årsregnskabslovens §32 har ledelsen valgt ikke at vise nettoomsætning for året.		
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	1.430
Årets regulering af udskudt skat	<u>-4.035</u>	<u>0</u>
	<b><u>-4.035</u></b>	<b><u>1.430</u></b>
<b>3 Egenkapital</b>		
Anpartskapital primo	100	100
Kapitalforhøjelse	<u>0</u>	<u>0</u>
Anpartskapital ultimo	<u>100</u>	<u>100</u>
Overført resultat primo	102.146	96.994
Forslag til årets resultatfordeling	<u>-14.305</u>	<u>5.152</u>
Overført resultat ultimo	<u>87.841</u>	<u>102.146</u>
Henlagt til udbytte primo	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	<u>0</u>	<u>0</u>
Henlagt til udbytte ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>87.941</u></b>	<b><u>102.246</u></b>

# Noter

## 4 Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat primo	0	0
Regulering af udskudt skat i året	-4.035	0
	<u>-4.035</u>	<u>0</u>

## 5 Skyldig selskabsskat

Selskabsskat primo	-570	20.790
Årets beregnede skat	0	1.430
Betalt i året	-5.430	-22.790
	<u>-6.000</u>	<u>-570</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Simon Max Bloch Lajboschitz

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-488045928741  
Tidspunkt for underskrift: 25-06-2021 kl.: 12:22:30  
Underskrevet med NemID

## Simon Max Bloch Lajboschitz

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-488045928741  
Tidspunkt for underskrift: 25-06-2021 kl.: 12:22:30  
Underskrevet med NemID

## Jonas Winther Kvist

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-253971041456  
Tidspunkt for underskrift: 19-06-2021 kl.: 12:32:35  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 6b969a87Pss242534400

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).