

Pihl & Søn A/S
Marielundsvej 43A, st. th., 2730 Herlev

CVR-nr. 38 03 05 82

Årsrapport

23. september 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. november 2017.

Lars-Christian Brask
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 23. september 2016 - 30. juni 2017	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 23. september 2016 - 30. juni 2017 for Pihl & Søn A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 23. september 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 30. november 2017

Direktion

Halldór P. Ragnarsson
Adm. direktør

Bestyrelse

Lars-Christian Brask
Formand

Anja Bach Kofoed

Carsten Mindegaard

Michael Raun

Flemming Kragh Hansen

Jørgen Eriksson

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Pihl & Søn A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Pihl & Søn A/S for regnskabsåret 23. september 2016 - 30. juni 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 23. september 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 30. november 2017

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Michael Winther Rasmussen
statsautoriseret revisor

Jacob Helly Juell-Hansen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Pihl & Søn A/S Marielundsvej 43A, st. th. 2730 Herlev Telefon: 3948 0138 Hjemmeside: www.pihl-as.dk CVR-nr.: 38 03 05 82 Regnskabsår: 23. september 2016 - 30. juni 2017
Bestyrelse	Lars-Christian Brask, Formand Anja Bach Kofoed Carsten Mindegaard Michael Raun Flemming Kragh Hansen Jørgen Eriksson
Direktion	Halldór P. Ragnarsson, Adm. direktør
Revision	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
Bankforbindelse	Danske Bank Hovedvejen 107, 2. 2600 Glostrup
Modervirksomhed	Raun & Mindegaard Holding ApS Rosenvængets Hovedvej 21 A 2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at være hoved-, total- og styringsentreprenør på større entrepriser og byggerier.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttoresultat udgør -1.379 t.kr., mens det ordinære resultat efter skat udgør -2.504 t.kr., hvilket er i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Pihl & Søn er flyttet ind i sit nye hovedkontor i Herlev, og har haft fokus på at samle det rigtige hold af ledelse og medarbejdere. Den 1. august 2017 startede administrerende direktør Halldór P. Ragnarsson, som tidligere med succes har haft det overordnede ansvar for nogle af de største byggeopgaver i Danmark.

Selskabet har ligeledes ansat en stab af højtuddannede byggefolk med solid og mangeårig baggrund i branchen. En proces som vil fortsætte i det kommende regnskabsår.

Pihl & Søn har tilvejebragt et stærkt kapitalberedskab, hvilket er sket i samarbejde med ejerkredsen, Den Danske Bank samt Vækstfonden. Med støtte fra ejerne af de to store entreprenørvirksomheder LM Byg A/S og M. J. Eriksson A/S har Pihl & Søn nu det nødvendige beredskab i ryggen til at muliggøre ambitionerne.

Pihl & Søn har ambitioner om, at være blandt Danmarks store entreprenører med fokus på hoved-, total- og styringsentrepriser. Målet er at være bygherrens foretrukne samarbejdspartner indenfor alle former for byggeri.

Den forventede udvikling

Via prækvalifikationer og indbydelser til at byde på såvel store som mindre projekter er Pihl & Søn startet godt ud, og forventer at vinde væsentlige projekter i 2017/18.

Ledelsen vil arbejde stålsat på at indfri de fastsatte mål for regnskabsåret 2017/18.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Pihl & Søn A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder direkte omkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Direkte omkostninger omfatter omkostninger relateret til kalkulation, tilbudsgivning mv.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og garantiprovision mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede rettigheder

Erhvervede rettigheder måles til akkumuleret kostpris med fradrag af af- og nedskrivninger. Tilgang i forbindelse med fusion, omfatter tilgang til omvurderet værdi i henhold til overtagelsesmetoden, som er anvendt i forbindelse med virksomhedssammenslutningen.

Erhvervede rettigheder afskrives lineært over den forventede økonomiske levetid, som ledelsen har vurderet til at være 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Pihl & Søn A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	23/9 2016
<u>Note</u>	<u>- 30/6 2017</u>
Bruttoresultat	-1.379.104
1 Personaleomkostninger	-496.870
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-1.082.636</u>
Driftsresultat	-2.958.610
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-364.709</u>
Resultat før skat	-3.323.319
2 Skat af årets resultat	<u>818.871</u>
Årets resultat	<u>-2.504.448</u>
Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	<u>-2.504.448</u>
Disponeret i alt	<u>-2.504.448</u>

Balance

<u>Note</u>	<u>30/6 2017</u>
Aktiver	
Anlægsaktiver	
3 Erhvervede rettigheder	21.922.466
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>21.922.466</u>
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	147.951
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>147.951</u>
Deposita	82.500
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>82.500</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>22.152.917</u>
Omsætningsaktiver	
Andre tilgodehavender	836.835
Periodeafgrænsningsposter	19.613
Tilgodehavender i alt	<u>856.448</u>
Likvide beholdninger	<u>12.178.661</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>13.035.109</u>
Aktiver i alt	<u>35.188.026</u>

Balance

Passiver		<u>30/6 2017</u>
<u>Note</u>		
Egenkapital		
5	Virksomhedskapital	5.500.000
7	Overført resultat	<u>24.655.552</u>
	Egenkapital i alt	<u>30.155.552</u>
 Hensatte forpligtelser		
8	Hensættelser til udskudt skat	<u>4.021.129</u>
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>4.021.129</u>
 Gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	949.937
	Anden gæld	<u>61.408</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.011.345</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.011.345</u>
	 Passiver i alt	 <u>35.188.026</u>
 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Eventualposter		

Noter

	23/9 2016 - 30/6 2017
1. Personaleomkostninger	
Lønninger og gager	431.016
Pensioner	46.578
Andre omkostninger til social sikring	1.420
Personaleomkostninger i øvrigt	17.856
	<u>496.870</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 <u>1</u>
2. Skat af årets resultat	
Årets regulering af udskudt skat	-818.871
	<u>-818.871</u>
	 <u>30/6 2017</u>
3. Erhvervede rettigheder	
Tilgang i forbindelse med fusion	23.000.000
Kostpris ultimo	<u>23.000.000</u>
Årets afskrivninger	-1.077.534
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-1.077.534</u>
 Regnskabsmæssig værdi ultimo	 <u>21.922.466</u>
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Tilgang i årets løb	153.053
Kostpris ultimo	<u>153.053</u>
Årets afskrivninger	-5.102
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-5.102</u>
 Regnskabsmæssig værdi ultimo	 <u>147.951</u>

Noter

	<u>30/6 2017</u>
5. Virksomhedskapital	
Virksomhedskapital primo	500.000
Kapitaludvidelse i forbindelse med fusion	4.500.000
Kontant kapitaludvidelse	<u>500.000</u>
	<u>5.500.000</u>
6. Overkurs ved emission	
Overkurs ved emission i forbindelse med fusion	22.660.000
Overkurs i forbindelse med kontant kapitalforhøjelse	4.500.000
Overførsel til frie reserver	<u>-27.160.000</u>
	<u>0</u>
7. Overført resultat	
Årets overførte overskud eller underskud	-2.504.448
Overført fra overkurs ved emission	<u>27.160.000</u>
	<u>24.655.552</u>
8. Hensættelser til udskudt skat	
Hensættelser til udskudt skat i forbindelse med fusion	4.840.000
Udskudt skat af årets resultat	<u>-818.871</u>
	<u>4.021.129</u>
9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
Til sikkerhed for garantistillelse fra Vækstfonden er der afgivet virksomhedspant for t.kr. 5.000.	

Noter

10. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en lejekontrakt vedrørende selskabets kontorlokaler. Lejekontrakten kan tidligst opsiges fra november 2017 og har en samlet huslejeforpligtelse på t.kr. 275, svarende til 17 måneder

Selskabet har indgået en leasingkontrakt med en årlig ydelse på t.kr. 54 og en samlet leasingforpligtelse på t.kr. 152.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Raun & Mindegaard Holding ApS, CVR-nr. 37441376 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.